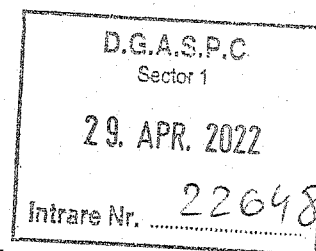


Contract de servicii

nr. _____ data _____



În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, se încheie prezentul contract de achiziție publică de servicii

1. Părțile contractante

DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI PROTECȚIA COPILULUI SECTOR 1, cu sediul în București, Sector 1, Bd. Mareșal Averescu, nr.17, tel./fax: 021.222.42.75, cod fiscal: 15318810, Cont: RO91TREZ24A680600200130X deschis la TREZORERIA SECTORULUI 1, reprezentată prin Director General Mariana Țătan și Director General Adjunct Economic Daniela Niță, în calitate de **achizitor**,

și

S.C. SYGLER ASCENSOR S.R.L cu sediul în București, sector 6, b-dul Constructorilor, nr.24, tel/fax 021.221.95.68/021.220.10.94, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J40/10604/1999, cod fiscal; RO12455790 Cont nr.RO20TREZ7065069XXX002828 deschis la Trezoreria sector 6 reprezentată prin administrator Serbanescu Laurentiu in calitate de **prestator**.

2. Termeni și definiții

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- **contract**- prezentul contract și toate anexele sale;
- **achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- **prețul contractului**- prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract, pentru serviciile efectiv acceptate ca fiind corespunzătoare de către achizitor;
- **servicii**- totalitatea activităților a căror prestare fac obiect al contractului;
- **produse** - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;

f. forță majoră - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

g. zi- zi calendaristică; **an** - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul și prețul contractului

4.1. - Prestatorul se obligă să presteze “ **Servicii de intretinere ascensoare** “ **respectiv**

I.- 12 ascensoare tip hidraulice cu 7 statii, 6 ascensoare tip hidraulice cu 6 statii si 3 ascensoare tip electric cu 5 statii aferente imobilelor din Cartierul de locuinte sociale Odai, respectiv blocurile OD 1, OD 2, OD 3, OD 4, OD 5, OD 6, OD 7, OD 8 ,OD 9 , situat in sos Odai, nr. 3-5, sector 1, Bucuresti în perioada/perioadele convenite și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract;

II.- 1 ascensor tip hidraulic cu 3 statii 8 persoane care deservește imobilul situat in sos Odai, nr.3-5, sector 1, Bucuresti

III.- 2 ascensoare de marfa la Cresa Jiului in str Pasjurei 2 C :

- ascensor mic de marfă - cod 23863;

- ascensor mic de marfă - cod 23864” si

IV.- 2 ascensoare mici de materiale tip Montcharge 100 kg:

1 ascensor mic de materiale tip Montcharge 100 kg, serie 238163/2012, la C.S.S. Sf. Andrei, situat în imobilul din str. Cosmești, nr. 15 și 1 ascensor mic de materiale tip Montcharge 100 kg, serie 232894/2012, la C.S.S. Vrancei, situat în imobilul din str. Vrancei, nr. 9A.

4.2. - Achizitorul se obligă să plătească prestatorului prețul convenit pentru îndeplinirea contractului „Servicii de intretinere ascensoare” pentru

- 21 ascensoare din Sos Odai 3-5 de la Blocurile sociale OD1- OD 9:

(12 ascensoare tip hidraulice cu 7 statii, 6 ascensoare tip hidraulice cu 6 statii si 3 ascensoare tip electric cu 5 statii) aferente imobilelor din Cartierul de locuinte sociale Odai, respectiv blocurile OD 1, OD 2, OD 3, OD 4, OD 5, OD 6, OD 7, OD 8 ,OD 9 , situat in sos Odai, nr. 3-5, sector 1, Bucuresti și 1 ascensor tip hidraulic cu 3 statii 8 persoane care deservește imobilul situat in sos Odai, nr.3-5, sector 1, Bucuresti.

- 1 ascensor tip hidraulice cu 3 statii din Sos Odai nr 30-5 – Sp comercial;

- 2 ascensoare de marfa cod 23863 si cod 23864 la Cresa Jiului in str Pasjurei 2 C :

- 2 ascensoare mici de materiale tip Montcharge 100 kg la Cresa Sf andrei in Cosmesti nr 15 si Vrancea 9A,

V.- 1 buc ascensoare de marfa 100 kg la Sf Nicolae in Donrogeanu Gherea 74 s 1

VI.- 1 buc platforma pentru transport persoane cu carucior în Str Nazartcea 22 la Stejarel

4.3. - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv prețul serviciilor prestate, plătitibil prestatorului de către achizitor este conform Anexelor nr. 1,2,3,4,5,6,7 la contract.

Plata se face lunar în baza facturii emise de prestator.

Valoarea totala lunara a serviciilor defalcata conform anexelor este de :

-Anexa 1 **blocurile sociale OD1-OD9= 4.164,00 lei** la care se adauga TVA in valoare de **791,16 lei**, valoarea totala fiind de **4.955,16 lei**,

-Anexa 2- Sp comercial= **159,00 lei** la care se adauga TVA in valoare de **30,21 lei**, valoarea totala fiind de **189,21 lei**,

-Anexa 3- **Cresa Jiului= 320,00 lei** la care se adauga TVA in valoare de **60,80 lei**, valoarea totala fiind de **380,80 lei**,

-Anexa 4- **Cresa Sf Andrei= 160,00 lei** la care se adauga TVA in valoare de **30,40 lei**, valoarea totala fiind de **190,40 lei**,

-Anexa 5- **Cresa Vrancei= 160,00 lei** la care se adauga TVA in valoare de **30,40 lei**, valoarea totala fiind de **190,40 lei**,

-Anexa 6- **Sf Nicolae= 190,00 lei** la care se adauga TVA in valoare de **36,10 lei**, valoarea totala fiind de **226,10 lei**,

-Anexa 7- **Stejarel**= 190,00 lei la care se adauga TVA in valoare de 36,10 lei, valoarea totala fiind de 226,10 lei,

- **Valoarea pentru anul 2022**, pentru 8 luni, valoarea este de:

- Anexa 1 blocurile sociale OD1-OD9 - **33.312,00 lei** la care se adauga TVA in valoare de 6.329,28 lei, valoarea totala fiind de 39.641,28 lei,

- Anexa 2 spatiul comercial ODAI - **1.272,00 lei** la care se adauga TVA in valoare de 241,68 lei, valoarea totala fiind de 1.513,68 lei,

-Anexa 3- **Cresa Jiului**= 2,560,00 lei la care se adauga TVA in valoare de 486,40 lei, valoarea totala fiind de 3.046,40 lei,

-Anexa 4- **Cresa Sf Andrei**= 1.280,00 lei la care se adauga TVA in valoare de 243,20 lei, valoarea totala fiind de 1.523,20 lei,

-Anexa 5- **Cresa Vrancei**= 1.280,00 lei la care se adauga TVA in valoare de 243,20 lei, valoarea totala fiind de 1.523,20 lei,

-Anexa 6- **Sf Nicolae**= 1.520,00 lei la care se adauga TVA in valoare de 288,80 lei, valoarea totala fiind de 1.808,80 lei,

-Anexa 7- **Stejarel**= 1.520,00 lei la care se adauga TVA in valoare de 288,80 lei, valoarea totala fiind de 1.808,80 lei,

Valoarea pentru anul 2023, pentru 4 luni, valoarea este de:

- Anexa 1 blocurile sociale OD1-OD9 - **16.656,00 lei** la care se adauga TVA in valoare de 3.164,64 lei, valoarea totala fiind de 19.820,64 lei,

- Anexa 2 spatiul comercial ODAI - **636,00 lei** la care se adauga TVA in valoare de 120,84 lei, valoarea totala fiind de 756,84 lei,

-Anexa 3- **Cresa Jiului**= 1.280,00 lei la care se adauga TVA in valoare de 243,20 lei, valoarea totala fiind de 1.523,20 lei,

-Anexa 4- **Cresa Sf Andrei**= 640,00 lei la care se adauga TVA in valoare de 121,60 lei, valoarea totala fiind de 761,60 lei,

-Anexa 5- **Cresa Vrancei**= 640,00 lei la care se adauga TVA in valoare de 121,60 lei, valoarea totala fiind de 761,60 lei,

-Anexa 6- **Sf Nicolae**= 760,00 lei la care se adauga TVA in valoare de 144,40 lei, valoarea totala fiind de 904,40 lei,

-Anexa 7- **Stejarel**= 760,00 lei la care se adauga TVA in valoare de 144,40 lei, valoarea totala fiind de 904,40 lei,

urmând a se plăti în limitele bugetare prevăzute pe anul 2023.

Prețurile conțin cheltuielile de deplasare, manopera, consumabilele utilizate în procesul de întreținere/revizie și cheltuieli regie. Prețul nu conține costul pieselor uzate sau stricate în procesul de utilizare.

5. Durata contractului

5.1. Contractul intră în vigoare după semnarea acestuia de către ambele părți.

5.2. Durata prezentului contract este până la data de 31.12.2022, cu posibilitatea prelungirii, prin act adițional, pe o perioadă de maxim 4 luni, în limitele bugetare prevăzute pe 2023.

6. Executarea contractului

6.1. Executarea contractului începe de la semnarea de către părți.

7. Documentele contractului

7.1. Documentele prezentului contract și care fac parte integrantă din acesta sunt:

- a) oferta tehnico-financiară postată pe SEAP, acceptată de achizitor;
- b) anexele,

8. Responsabilitățile prestatorului

8.1- Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentului contract în perioada/perioadele convenite și în conformitate cu obligațiile asumate.

8.2 - Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și/sau performanțele prezentate în propunerea tehnică.

8.3 - Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.);

b) reclamații legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu serviciile prestate;

c) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor;

8.4 - Prestatorul se obliga sa mentina in functiune la parametrii normali si in conditii de siguranta a ascensoarelor in conformitate cu Prescriptiile Tehnice ISCIR R2-2010 prin efectuarea urmatoarelor operatiuni:

a) - Prestatorul se obliga sa verifice cablurile de tractiune si a sistemul de impanare.

b) - Prestatorul se obliga sa verifice functionarea instalatiilor si efectuarea reglajelor subansamblelor componente ale ascensorului, precum si efectuarea lucrarilor de curatire, intretinere si lubrifiere ale organelor mecanice in miscare.

c) - Prestatorul se obliga sa verifice in camera masinii (troliul, electromotor, panou de comanda, d) - siguranta si contacte electrice, traductor, cabluri electrice, cutii de conexiuni, captuseli patine).

e) - Prestatorul se obliga sa verifice cabina (dispozitive si contacte electrice, cutii de comanda si semnalizare, usi, oprirea cabinei).

f) - Prestatorul se obliga sa verifice functionarea in siguranta a usilor de acces la fiecare etaj in parte, oprirea cabinei, a dispozitivelor de comanda si semnalizare, a cutiilor de siguranta, contactori electrici precum si iluminatul cabinei.

g) - Prestatorul se obliga, in scopul mentinerii in stare perfecta a instalatiilor, sa efectueze lunar doua revizii tehnice pentru fiecare ascensor.

h) - Prestatorul se obliga sa monteze placutele pentru instructiunile de folosire ale ascensoarelor.

i) - Prestatorul se obliga sa puna la dispozitia beneficiarului un registru de supraveghere a lucrarilor efectuate.

j) - Prestatorul se obliga sa intervina operativ la un interval de 30-120 de minute intre orele 8.00-20.00, de la comunicarea prin personalul sau de specialitate.

k) - Prestatorul se obliga in cazul opririi ascensoarelor cu persoane intre etaje ca interventia sa se faca in maximum 60 min. conf.art. 114 / PT R2 / 2010.

l) - Prestatorul se obliga sa efectueze reparatii curente ale subansamblelor ascensoarelor a caror necesitate a fost constatata cu ocazia lucrarilor efectuate la art. a- art.f.

m) - Prestatorul se obliga sa efectueze in conformitate cu Prescriptiile Tehnice ISCIR R2-2010 si legislatia in vigoare lucrarile de reparatii accidentale, modernizari separat (in afara valorii facturii lunare) contra cost pe baza unor comenzi din partea beneficiarului.

n) - Prestatorul se obliga sa reconditioneze subansamblele uzate in regie proprie sau cu diversi colaboratori specializati in efectuarea acestor reconditionari sau cand acest lucru nu mai este posibil, inlocuirea lor.

o) - Prestatorul se obliga sa asigure piese de schimb din stocul propriu sau pe baza de contract, factura sau chitanta fiscala de la furnizori specializati in domeniu.

p) - Prestatorul se obliga sa instiinteze beneficiarul despre necesitatea efectuării lucrarilor de reparatii care nu fac obiectul prezentului contract.

- r) - Prestatorul se obliga sa emita lunar factura pentru lucrarile care fac obiectul prezentului contract.
 - s) - Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu propunerea sa tehnică.
 - t) - Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
 - u) - Prestatorul este pe deplin responsabil pentru execuția serviciilor în conformitate cu graficul de prestare convenit. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.
- Factura lunara va fi insotita de rapoartele semnate de catre centre

9. Responsabilitățile autorității contractante

- 9.1. - Autoritatea contractanta se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate în termen de 30 zile de la data emiterii facturii de către prestator.
- 9.2. - Autoritatea contractanta se obligă să recepționeze serviciile prestate în termenul convenit.
- 9.3. - Anunța imediat prestatorul în legătură cu orice defecțiune intervenite la instalațiile de ascensoare la telefoanele: 021.221.95.68, 0722.587.661
- 9.4. - Nu permite sub nici o formă intervenția altor persoane străine de prestator la ascensoarele care fac obiectul prezentului contract asumându-și responsabilitatea în caz contrar . Nerespectarea acestei prevederi absolvă prestatorul de orice responsabilitate.
- 9.5. - Desemnează un responsabil cu supravegherea ascensoarelor în conformitate cu Prescripțiile Tehnice ISCIR R2-2010 pentru a interveni în oprirea din funcțiune a instalațiilor în caz de necesitate sau forță majoră.
- 9.6. - Păstrează și exploatează în condiții normale (conform P.T. ISCIR R2-2010) instalațiile, răspunzând de deteriorarea sau descompletarea acestora.
- 9.7. - Emite comanda pentru executarea contra cost a lucrărilor de reparații care nu fac obiectul contractului în baza devizelor prezentate de prestator.
- 9.8. - Beneficiarul va lua din timp măsuri pentru asigurarea fondurilor necesare executării lucrărilor de modernizare și revizii generale, datorită uzurii fizice și morale care apar în timp (conform HG 266/1994 cu modificări și completări ulterioare) asumându-și responsabilitatea consecințelor care ar putea rezulta din nerespectarea acestor situații.
- 9.9. - Va lua măsuri de verificare periodică a instalațiilor de împământare, forță și a tablourilor electrice intermediare- ENEL .
- 9.10. - Va afișa la loc vizibil locul unde se află cheia de la ușile de acces la camerele ascensoarelor.
- 9.11. - Va dota camerele masinilor cu un extingtor cu praf CO₂ , răspunzând de luarea măsurilor pentru prevenirea și stingerea incendiilor.
- 9.12. - Autoritatea contractanta se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut în propunerea tehnică și pe care le consideră necesare pentru îndeplinirea contractului.

10. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

- 1. 10.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate, atunci achizitorul are dreptul de a pretinde ca penalități o sumă echivalentă cu 0,01% pe zi întârziere aplicată la valoarea serviciilor neprestate în termen, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.
- 2. 10.2. În cazul în care, din vina sa exclusivă, achizitorul nu își onorează obligațiile în termen, atunci prestatorul are dreptul de a pretinde, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,01% pe zi de întârziere din valoarea sumelor scadente și neachitate la scadență, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

10.3. Autoritatea contractantă își rezervă dreptul de a renunța la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nicio compensație, dacă acesta din urmă intră în insolvență, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

11. Caracterul confidențial al contractului

11.1. (1) O parte contractantă nu are dreptul, fără acordul scris al celeilalte părți:

a) de a face cunoscut contractul sau orice prevedere a acestuia unei terțe părți, în afara acelor persoane implicate în îndeplinirea contractului;

b) de a utiliza informațiile și documentele obținute sau la care are acces în perioada de derulare a contractului, în alt scop decât acela de a-și îndeplini obligațiile contractuale.

(2) Dezvăluirea oricărei informații față de persoanele implicate în îndeplinirea contractului se va face confidențial și se va extinde numai asupra acelor informații necesare în vederea îndeplinirii contractului.

11.2. O parte contractantă va fi exonerată de răspunderea pentru dezvăluirea de informații referitoare la contract dacă:

a) informația era cunoscută părții contractante înainte de a fi fost primită de la cealaltă parte contractantă sau

b) informația a fost dezvăluită după ce a fost obținut acordul scris al celeilalte părți contractante pentru asemenea dezvăluire sau

c) partea contractantă a fost obligată, în mod legal, să dezvăluie informația confidențială.

12. Drepturi de proprietate intelectuală

12.1. Prestatorul se obligă să despăgubească autoritatea contractantă împotriva oricăror:

reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu serviciile prestate, și

daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către autoritatea contractantă.

13. Recepție și verificări

13.1 – Autoritatea contractantă are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile legale..

13.2 - Verificările vor fi efectuate de către autoritatea contractantă prin reprezentanții săi împuterniciți, în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Autoritatea contractantă are obligația de a notifica în scris prestatorului, identitatea persoanelor împuternicite pentru acest scop.

14. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

14.1 - (1) Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor în timpul cel mai scurt posibil de la primirea ordinului de începere a contractului.

(2) În cazul în care prestatorul suferă întârzieri și/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate achizitorului, părțile vor stabili de comun acord:

a) prelungirea perioadei de prestare a serviciului;

b) totalul cheltuielilor aferente, dacă este cazul, care se vor adăuga la prețul contractului.

14.2 - (1) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită în graficul de prestare, trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(2) În cazul în care:

- orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau

- alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptățesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

14.3 - Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu respectă graficul de prestare, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate în graficul de prestare se face cu acordul părților, prin act adițional.

14.4 - În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

15. Ajustarea prețului contractului

15.1- Pentru serviciile prestate, plățile datorate de autoritatea contractantă prestatorului sunt tarifele declarate în propunerea financiară.

15.2 - Prețul contractului este ferm și nerevizibil pe întreaga perioadă de valabilitate a acestuia..

16. Subcontractanți

16.1. (1) Autoritatea contractantă efectuează plăți corespunzătoare părții/părților din contract îndeplinite de către subcontractanții propuși în ofertă, dacă aceștia solicită, pentru serviciile efectuate prestatorului potrivit contractului dintre prestator și subcontractant în conformitate cu dispozițiile legale aplicabile, atunci când natura contractului permite acest lucru și dacă subcontractanții propuși și-au exprimat opțiunea în acest sens.

(2) Subcontractorii își vor exprima la momentul încheierii contractului de achiziție publică sau la momentul introducerii acestora în contractul de achiziție publică, după caz, opțiunea de a fi plătiți direct de către autoritatea contractantă. Autoritatea contractantă efectuează plățile directe către subcontractanții agreeți doar atunci când prestația acestora este confirmată prin documente agreeate de toate cele 3 părți, respectiv autoritatea contractantă, prestator și subcontractant sau de autoritatea contractantă și subcontractant atunci când, în mod nejustificat, prestatorul blochează confirmarea executării obligațiilor asumate de subcontractant.

(3) Atunci când un subcontractant își exprimă opțiunea de a fi plătit direct, autoritatea contractantă are obligația de a stabili în cadrul contractului de achiziție publică clauze contractuale obligatorii ce prevăd transferul de drept al obligațiilor de plată către subcontractant/subcontractanți pentru partea/părțile din contract aferentă/aferente acestuia/acestora, în momentul în care a fost confirmată îndeplinirea obligațiilor asumate prin contractul de subcontractare, în conformitate cu prevederile alin. (2).

(4) Autoritatea contractantă are obligația de a solicita, la încheierea contractului de achiziție publică sau atunci când se introduc noi subcontractanți, prezentarea contractelor încheiate între contractant și subcontractant/subcontractanți nominalizați în ofertă sau declarați ulterior, astfel încât activitățile ce revin acestora, precum și sumele aferente prestațiilor, să fie cuprinse în contractul de achiziție publică.

(5) Contractele prezentate conform prevederilor alin. (4) trebuie să fie în concordanță cu oferta și se vor constitui în anexe la contractul de achiziție publică.

(6) Dispozițiile prevăzute la alin. (1) - (5) nu diminuează răspunderea contractantului în ceea ce privește modul de îndeplinire a viitorului contract de achiziție publică.

16.2. (1) Autoritatea contractantă solicită prestatorului, cel mai târziu la momentul începerii executării contractului, să îi indice numele, datele de contact și reprezentanții legali ai subcontractanților săi implicați în executarea contractului de achiziție publică, în măsura în care aceste informații sunt cunoscute la momentul respectiv.

(2) Prestatorul are obligația de a notifica autorității contractante orice modificări ale informațiilor prevăzute la alin. (1) pe durata contractului de achiziție publică.

(3) Prestatorul are dreptul de a implica noi subcontractanți, pe durata executării contractului de achiziție publică, cu condiția ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanțială a contractului de achiziție publică, în condițiile art. 16.

(4) În situația prevăzută la alin. (3), prestatorul va transmite autorității contractante informațiile prevăzute la alin. (1) și va obține acordul autorității contractante privind eventuale noi subcontractanți implicați ulterior în executarea contractului.

(5) Atunci când înlocuirea sau introducerea unor noi subcontractanți are loc după atribuirea contractului, aceștia transmit certificatele și alte documente necesare pentru verificarea inexistenței unor situații de excludere și a resurselor/capabilităților corespunzătoare părții lor de implicare în contractul care urmează să fie îndeplinit.

17. Forța majoră

17.1. Forța majoră este cea constatată de o autoritate.

17.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

17.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

17.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

17.5. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

17.6. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

18. Soluționarea litigiilor

18.1. Autoritatea contractantă și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

18.2. Dacă după 15 zile de la începerea acestor tratative, autoritatea contractantă și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare parte poate solicita ca, orice litigiu decurgând din sau în legătură cu acest contract, inclusiv la încheierea, executarea ori desființarea lui, să se soluționeze de către instanța competentă.

19. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziție publică

19.1. (1) Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractelor sau dreptului autorității contractante de a solicita constatarea nulității absolute a contractului de achiziție publică, în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunța unilateral un contract de achiziție publică în perioada de valabilitate a acestuia într-una dintre următoarele situații:

a) contractantul se află, la momentul atribuirii contractului, într-una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164-167 din Legea nr. 98/2016;

b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

(2) Autoritatea contractantă introduce dreptul de denunțare unilaterală prevăzut la alin.(1) în condițiile contractuale cuprinse în documentația de atribuire.

20. Cesiunea

20.1. Prestatorul poate transmite, total sau partial, prin acte juridice, creantele născute din prezentul contract numai cu acordul prealabil, exprimat în scris, al achizitorului.

20.2. Încălcarea prevederilor subpct. 21.1 dă dreptul achizitorului la aplicarea pactului comisoriu de gradul II, reglementat de art. 1.553 alin. (2) teza finală din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, contractul desființându-se de plin drept, fără punere în întârziere, fără acțiune în justiție și fără nicio altă formalitate prealabilă.

21. Amendamente

21.1. Pe toată durata derulării contractului, părțile pot conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

22. Conflictul de interese

22.1. Prestatorul nu are dreptul de a angaja, în scopul îndeplinirii prezentului contract de achiziție publică, persoane fizice sau juridice care au fost implicate în procesul de verificare/evaluare a candidaturilor/ofertelor depuse în cadrul aplicării procedurii de atribuire aferente acestuia, pe parcursul unei perioade de cel puțin 12 luni de la încheierea contractului, sub sancțiunea nulității contractului respectiv.

23. Modificarea contractului de achiziție publică

23.1. Modificarea contractului este posibilă, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, când sunt îndeplinite în mod cumulativ următoarele condiții:

- a) modificarea a devenit necesară în urma unor circumstanțe pe care promitentă-autoritate contractantă care, acționând cu diligență, nu ar fi putut să le prevadă;
- b) modificarea nu afectează caracterul general al contractului; sau
- c) dacă modificările, indiferent de valoarea lor, nu sunt substanțiale.

24. Obligații privind protecția mediului /protecția și securitatea în muncă

24.1. Părțile au obligația de a lua măsurile necesare pentru a proteja mediul înconjurător, respectând legislația de mediu în vigoare pentru a evita orice pagubă sau neajunsuri provocate persoanelor, proprietăților publice rezultate din poluare, zgomot sau alți factori, generate de modul de funcționare al autovehiculelor și utilajelor respectând legislația de mediu în vigoare (OU nr. 195/2005 privind protecția mediului; Ordinul nr. 756/1997 pentru aprobarea Reglementării privind evaluarea poluării mediului; Legea nr.104/2011 privind calitatea aerului înconjurător, Legea nr.211/2011 privind regimul deșeurilor, cu modificările ulterioare);

24.2. Părțile trebuie să respecte dispozițiile Legii nr. 319/2006 privind securitatea și sănătatea în muncă, cu modificările și completările ulterioare și a celorlalte reglementări legale aplicabile.

25. Limba care guvernează contractul

25.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

26. Comunicări

26.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

26.2. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii documentelor.

27. Prelucrarea datelor cu caracter personal

27.1. Atunci când prelucrează date cu caracter personal în legătură cu prezentul contract, fiecare Parte se obligă să se conformeze cu legislația aplicabilă privind protecția datelor cu caracter personal, respectiv cu Regulamentul nr. 679/2016 și cu orice norme general obligatorii adoptate în legătură cu protecția datelor cu caracter personal.

27.2. Fiecare Parte, atunci când va divulga celeilalte Părți date cu caracter personal privind angajații/reprezentanții săi în scopul executării contractului, se va asigura că va divulga numai informațiile necesare acestui scop.

27.3. Fiecare Parte va solicita celeilalte Părți numai datele cu caracter personal necesare executării contractului și, în măsura în care există alt scop pentru care solicită datele cu caracter personal, va justifica această solicitare furnizând informațiile impuse de legislația aplicabilă, respectiv de art. 13-14 din Regulamentul nr. 679/2016 și/sau de orice articol sau normă care înlocuiește sau completează aceste prevederi.

27.4. Datele cu caracter personal prelucrate de prestator vor fi distruse după trecerea termenului legal, cu respectarea prevederilor Legii 16/1996 a Arhivelor Naționale.

27.5. Datele Subiectului cu caracter personal sunt destinate utilizării de către prestator și pot fi dezvăluite, auditorilor, organismului de supraveghere conform legislației aplicabile, autorităților și instituțiilor publice în baza obligațiilor de drept public, partenerilor contractuali ai Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1 și în orice alte situații justificate cu înștiințarea în prealabil a Subiectului/Beneficiarului, dar numai în vederea îndeplinirii scopului amintit mai sus și urmărind protejarea cu prioritate a drepturilor Subiectului

27.6. În vederea exercitării drepturilor Subiectului asupra datelor sale cu caracter personal, Subiectul se poate adresa Direcției la următoarele date de contact:

- adresă: b-dul Mareșal Averescu, nr.17, sector 1.

27.7. Fiecare Parte care divulgă date personale ale angajaților/reprezentanților săi se asigură că a furnizat acestora informațiile prevăzute la art. 13-14 din Regulamentul nr. 679/2016 și/sau din orice articol sau normă care înlocuiește sau completează aceste prevederi.

27.8. Pentru evitarea oricărui dubiu, Părțile iau cunoștință și convin că fiecare Parte determină, în mod independent, scopurile și mijloacele de prelucrare a datelor cu caracter personal în legătură cu prezentul contract.

27.9. În cazul în care apar circumstanțe în care oricare dintre Părți acționează ca o persoană împuternicită a celeilalte Părți, sau ca un operator asociat împreună cu cealaltă Parte în legătură cu prezentul contract, Părțile se obligă să încheie un acord cu caracter obligatoriu în conformitate cu prevederile din articolele 26 și 28 din Regulamentul nr. 679/2016 și/sau din orice articol sau normă care înlocuiește sau completează aceste prevederi.

27.10. Fiecare Parte își asumă în mod independent responsabilitatea privind prelucrarea datelor cu caracter personal. Încălcarea de către o Parte a prevederilor prezentului act precum și a prevederilor Regulamentului nr. 679/2016 și a normelor general obligatorii adoptate în legătură cu protecția datelor cu caracter personal, nu poate fi apreciată ca o încălcare comună și nu poate genera răspunderea solidară față de persoana sau autoritatea care constată această încălcare.

28. Legea aplicabilă contractului

28.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie azi prezentul contract în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

ACHIZITOR,

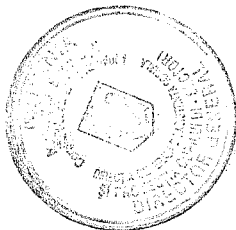
PRESTATOR,

D.G.A.S.P.C. Sector 1

S.C.SYGLER ASCENSOR S.R.L.

**DIRECTOR GENERAL
MARIANA TÂMBAN**

**ADMINISTRATOR
ȘERBANESCU LAURENȚIU**

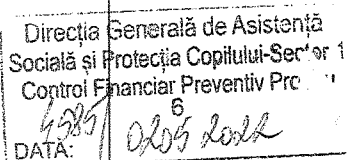
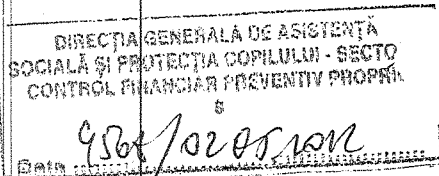
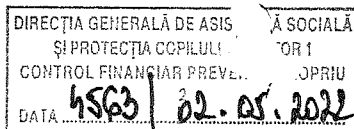


**DIRECTOR GEN. ADJ. ECONOMIC,
DANIELA NIȚĂ**



**ȘEF SERVICIU ACHIZIȚII PUBLICE, AVIZARE CONTRACTE,
ANA STOICA**

**AVIZAT PENTRU LEGALITATE,
CONSILIER JURIDIC,**



100.00.00 13724

100.00.00 13724

Anexa nr.1 la contract

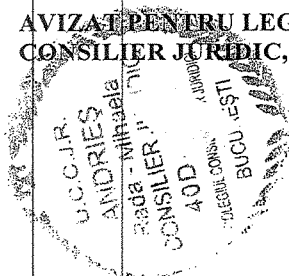
Tarife aferente lucrarilor de intretinere ascensoare-locuinte Odai 3-5 bl OD 1- OD 9

OD1	A	5/electric	178	33,82	211,82
OD2	A	7/hidraulic	210	39,90	249,90
OD2	B	7/hidraulic	210	39,90	249,90
OD2	C	6/hidraulic	185	35,15	220,15
OD2	D	6/hidraulic	185	35,15	220,15
OD3	A	7/hidraulic	210	39,90	249,90
OD3	B	7/hidraulic	210	39,90	249,90
OD4	A	7/hidraulic	210	39,90	249,90
OD4	B	7/hidraulic	210	39,90	249,90
OD4	C	6/hidraulic	185	35,15	220,15
OD4	D	6/hidraulic	185	35,15	220,15
OD5	A	7/hidraulic	210	39,90	249,90
OD5	B	7/hidraulic	210	39,90	249,90
OD6	A	6/hidraulic	185	35,15	220,15
OD6	B	6/hidraulic	185	35,15	220,15
OD6	C	7/hidraulic	210	39,90	249,90
OD6	D	7/hidraulic	210	39,90	249,90
OD7	A	5/electric	178	33,82	211,82
OD8	A	5/electric	178	33,82	211,82
OD9	A	7/hidraulic	210	39,90	249,90
OD9	B	7/hidraulic	210	39,90	249,90
Valoare lunara			4164	791,16	4955,16

Valoare lunara fara TVA =4.955,16 lei

ACHIZITOR,

D.G.A.S.P.C. Sector1

, DIRECTOR GENERAL
MARIANA TATANDIRECTOR GEN. ADJ. ECONOMIC,
DANIELA NIȚĂȘEF SERVICIU ACHIZIȚII PUBLICE, AVIZARE CONTRACTE,
ANA STOICAAVIZAT PENTRU LEGALITATE,
CONSILIER JURIDIC,

PRESTATOR,

S.C.SYGLER ASCENSOR S.R.L.

ADMINISTRATOR
ȘERBANESCU LAURENȚIU

Anexa nr.2 la contract Tarife aferente lucrarilor de intretinere ascensoare-spatiu comercial Odai 3-5

Nr.	Spatiu comercial	scara	Nr.statii/tip	Valoare fara TVA	TVA	Valoare cu TVA lei
1	imobil	1	3/hidraulic	159	30,21	189.21

Valoare lunara fara TVA =189.21lei

ACHIZITOR,

PRESTATOR,

D.G.A.S.P.C. Sector1

DIRECTOR GENERAL
MARIANA TĂȚAN

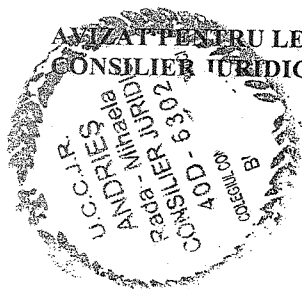
DIRECTOR GEN. ADJ. ECONOMIC,
DANIELA NIȚĂ

S.C.SYGLER ASCENSOR S.R.L.

ADMINISTRATOR
ȘERBANESCU LAURENȚIU

ȘEF SERVICIU ACHIZIȚII PUBLICE, AVIZARE CONTRACTE,
ANA STOICA

AVIZAT PENTRU LEGALITATE,
CONSILIER JURIDIC,



Anexa nr.3 la contract

Tarife aferente lucrarilor de intretinere ascensoare de marfa Cresa Jiului- str Pajurei 2 C

Nr.	Cresa Jilui	Ascensor de marfa	cod	Valoare fara TVA	Valoare TVA	Valoare cu TVA
1	Ascensor cresa	1	23863	160	30,40	190,40
2	Ascensor cresa	1	23864	160	30,40	190,40

Valoare lunara (fara TVA) =380,80lei

ACHIZITOR,

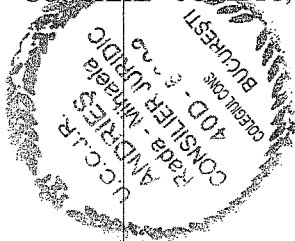
D.G.A.S.P.C. Sector1

**DIRECTOR GENERAL
MARIANA ȚĂȚAN**

**DIRECTOR GEN. ADJ. ECONOMIC,
DANIELA NIȚĂ**

**ȘEF SERVICIU ACHIZIȚII PUBLICE, AVIZARE CONTRACTE,
ANA STOICA**

**AVIZAT PENTRU LEGALITATE,
CONSILIER JURIDIC,**



PRESTATOR,

S.C.SYGLER ASCENSOR S.R.L.

**ADMINISTRATOR
ȘERBANESCU LAURENȚIU**



Anexa nr.4 la contract

Tarife aferente lucrarilor de intretinere ascensoare

Cresa Sf Andrei

Nr.	Cresa	Ascensor	Valoare fara TVA	Valoare TVA	Valoare cu TVA
1	Cresa Sf Andrei- Cosmesti 15	1 ascensor mic material montcharge 100 kg	160	30,40	190,40

Valoare lunara (fara TVA) =190,40 lei

ACHIZITOR,

PRESTATOR,

D.G.A.S.P.C. Sector1

S.C.SYGLER ASCENSOR S.R.L.

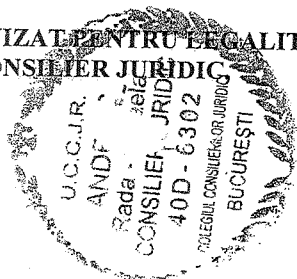
DIRECTOR GENERAL
MARIANA ȚĂȚAN

ADMINISTRATOR
ȘERBANESCU LAURENȚIU

DIRECTOR GEN. ADJ. ECONOMIC,
DANIELA NIȚĂ

ȘEF SERVICIU ACHIZIȚII PUBLICE, AVIZARE CONTRACTE,
ANA STOICA

AVIZAT PENTRU LEGALITATE,
CONSILIER JURIDIC



Anexa nr.5 la contract

Tarife aferente lucrarilor de intretinere ascensoare
Cresa Vrancea

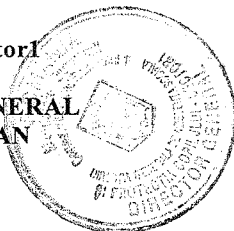
Nr.	Cresa	Ascensor	Valoare fara TVA	Valoare TVA	Valoare cu TVA
1	Cresa Vrancei- Vrancea 9B	1 ascensor mic material montcharge 100 kg	160	30,40	190,40

Valoare lunara (fara TVA) =190,40 lei

ACHIZITOR,

D.G.A.S.P.C. Sector1

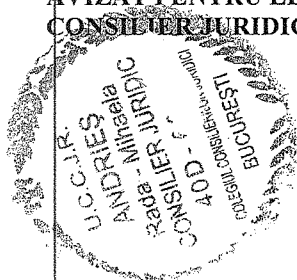
DIRECTOR GENERAL
MARIANA TAN



DIRECTOR GEN. ADJ. ECONOMIC,
DANIELA NIȚĂ

SEF SERVICIU ACHIZITIIL PUBLICE, AVIZARE CONTRACTE,
ANA STOICA

AVIZAT PENTRU LEGALITATE,
CONSILIER JURIDIC,



PRESTATOR,

S.C.SYGLER ASCENSOR S.R.L.

ADMINISTRATOR
ȘERBANESCU LAURENȚIU



Anexa nr.6 la contract
Tarife aferente lucrarilor de intretinere ascensoare
SF Nicolae

Nr.	Cresa	Ascensor	Valoare fara TVA	Valoare TVA	Valoare cu TVA
1	Sf Nicolae Dobrogeanu gherea 74	1 ascensor mic material 100 kg	190	36,10	226,10

Valoare lunara (fara TVA) =226,10 lei

ACHIZITOR,

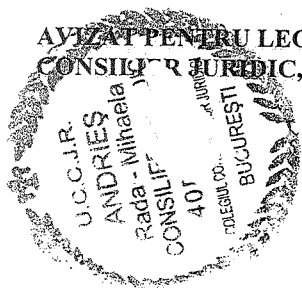
D.G.A.S.P.C. Sector1

DIRECTOR GENERAL
MARIAN TĂȚAN

DIRECTOR GEN. ADJ. ECONOMIC,
DAN ILA NIȚĂ

ȘEF SERVICIU ACHIZIȚII PUBLICE, AVIZARE CONTRACTE,
ANA STOICA

AVIZAT PENTRU LEGALITATE,
CONSILIER JURIDIC,



PRESTATOR,

S.C.SYGLER ASCENSOR S.R.L.

ADMINISTRATOR
ȘERBANESCU LAURENȚIU



Anexa nr.7 la contract

Tarife aferente lucrarilor de intretinere ascensoare

Stejarel

Nr.	Cresa	Ascensor	Valoare fara TVA	Valoare TVA	Valoare cu TVA
1	Stejarel Nazarcea 22	1 platforma pt carucior	190	36,10	226,10

Valoare lunara (fara TVA) =226,10 lei

ACHIZITOR,

D.G.A.S.P.C. Sector 1

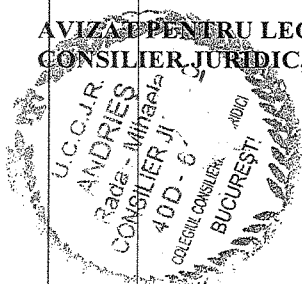
**DIRECTOR GENERAL
MARIANA ATAN**



**DI. RECTOR GEN. ADJ. ECONOMIC,
DANIELA NIȚĂ**

**ȘEF SERVICIU ACHIZIȚII PUBLICE, AVIZARE CONTRACTE,
ANA STOICA**

**AVIZAT PENTRU LEGALITATE,
CONSILIER JURIDIC,**



PRESTATOR,

S.C.SYGLER ASCENSOR S.R.L.

**ADMINISTRATOR
ȘERBANESCU LAURENȚIU**



