

CONTRACT DE BRANȘARE/RACORDARE LA SISTEMUL PUBLIC DE ALIMENTARE CU APĂ ȘI DE CANALIZARE AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
(realizare branșament/racord)
NR 25150174 DIN 16.07.2025

Registratură Generală

Intrare / ieșire

2506/102/25 ot 2025

Sector 1

23. IUL 2025

Intrare Nr. 52528

PĂRȚILE CONTRACTANTE

APA NOVA BUCUREȘTI S.A. cu sediul în BUCUREȘTI, Strada Tunari, nr. 60A, Clădirea Ștefan cel Mare, etajele 6-9, sector 2, cod 020528, având Identificator Unic la Nivel European (EUID) ROONRC. J40/9006/1999 și nr. de ordine la Registrul Comerțului cu nr. J40/9006/1999, codul înregistrare fiscală RO12276949, cod IBAN: RO33BRDE450SV01059614500-Banca: BRD-SMCC; cod SWIFT: BRDEROBUCAM; cod IBAN: RO27TREZ7005069XXX000455 A.T.C.P. MUN. BUCUREȘTI (Activitatea de Trezorerie și Contabilitate Publică a Mun. București), reprezentată de dna Paula GORCIU special împuternicit/ă în acest scop, în calitate de **OPERATOR**

și

Societatea/IP/DI/Dna DIRECTIA GENERALA DE ASISTENTA SOCI SI PROTECTIA COPILULUI SECTOR 1 cu sediul/domiciliul în BUCUREȘTI BD. AVERESCU ALEXANDRU, MAREȘAL nr. 17 bl. sc. , ap. , județul/sectorul 1, cod 011454 CNP înmatriculată la Registrul Comerțului cu nr. codul înregistrare fiscală 15318810 cod IBAN RO91TREZ24A680600200130X banca TREZORERIE cod CAEN 8531, telefon 0766338061 fax proprietarul imobilului din STR. SOMESUL RECE nr 47 bloc , scara , sectorul 1 București în calitate de viitor utilizator, denumit în continuare „**SOLICITANT**”

și

Societatea TEHNIC INSTAL GRUP SRL , cu sediul în ZURBAUA, STR.GHIOCEILOR 20 bl. sc ap. județul/sectorul înregistrată la Registrul Comerțului cu numărul J23/3479/2007, cod unic de înregistrare 22983270, reprezentată de Nicolai Ciprian Marian - Imputernicit denumită în continuare „**EXECUTANTUL**” ,

ĂVÎND ÎN VEDERE CĂ:

1. OPERATORUL este concesionarul serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare din Municipiul București, în baza Contractului de Concesiune nr.1239/ 29.03.2000 cu privire la furnizarea de servicii de alimentare cu apă și canalizare pentru Municipiul București („**Contractul de Concesiune**”);
2. Branșarea/racordarea la sistemul public de alimentare cu apă sau la sistemul de canalizare se realizează în condițiile legislației aplicabile, ale Regulamentului serviciului de alimentare cu apă și de canalizare al Municipiului București, aprobat prin Hotărârea CGMB nr. 820/2018 („**Regulamentul Municipal**”) și ale Contractului de Concesiune;
3. Atât Regulamentul Municipal cât și Legea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 241/2006 prevăd că branșamentul, până la contor, inclusiv căminul de branșament și contorul, aparțin rețelei publice de distribuție, indiferent de modul de finanțare a execuției și că racordul de la cămin spre rețea, inclusiv căminul de racord, aparține rețelei publice de canalizare;
4. Conform Regulamentului Municipal branșarea și/sau racordarea tuturor utilizatorilor/beneficiarilor potențiali, la rețelele publice de alimentare cu apă și/sau de canalizare se poate face numai în baza avizului de principiu și a avizului tehnic emise de operator, precum și a proiectului tehnic avizat de operator, elaborat pe cheltuiala solicitantului (art.38), iar lucrările de execuție a branșamentului/racordului se pot realiza de către operator sau de către terți după obținerea în numele operatorului a tuturor avizelor/acordurilor și autorizațiilor necesare conform legislației în vigoare (art.39);
5. Conform art. 44 alin. (2) lit. g) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, *fondurile puse la dispoziție de utilizatori* reprezintă una din sursele pentru asigurarea finanțării obiectivelor de investiții aferente sistemelor de utilități publice;
6. În vederea branșării/racordării la sistemul public de alimentare cu apă și/sau de canalizare al Municipiului București („**Sistemul**”) a imobilului situat în STR. SOMESUL RECE nr. 47, bl , scara , sectorul 1 București, aflat în proprietatea/folosința SOLICITANTULUI („**Imobilul**”), OPERATORUL a emis într-o primă etapă, Avizul de principiu nr 92419595, a cărui copie este prezentată în **Anexa nr.1** la prezentul Contract și, ulterior, a întocmit proiectul tehnic, a cărui copie este prezentată în **Anexa nr.2** la prezentul Contract și a eliberat Avizul tehnic nr 92500009 a cărui copie este prezentată în **Anexa nr.3** la prezentul Contract;
7. Prin cererea atașată prezentului - ce se constituie în **Anexa nr. 10** la prezentul contract, SOLICITANTUL și-a exprimat opțiunea în ceea ce privește Executantul, pentru executarea lucrărilor de branșare/racordare la Sistem,

SOLICITANTUL asumându-și plata integrală a acestora.

8. Bunurile rezultate din execuția Lucrării devin componente ale sistemului public de alimentare cu apă, respectiv ale sistemului public de canalizare, și vor fi înregistrate în evidențele financiare ale OPERATORULUI ca Bunuri de Proiect în sensul Contractului de Concesiune. La încetarea Contractului de Concesiune, OPERATORUL va transfera aceste bunuri către Municipiului București, cu titlu gratuit și libere de orice sarcini;

au convenit să încheie prezentul contract de bransare/racordare la sistemul public de alimentare apă și de canalizare - execuție lucrări ("**Contractul**") cu respectarea următoarelor clauze:

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art. 1.

1.1. Prezentul Contract reglementează etapele ce urmează a fi parcurse în vederea bransării/racordării Imobilului la Sistem, angajamentele Părților privind colaborarea pentru parcurgerea procedurilor administrative și legale, inclusiv pentru obținerea avizelor/acordurilor și autorizațiilor necesare și executarea lucrărilor, respectiv **realizarea bransării la rețeaua publică de apă și racordarea la sistemul public de canalizare ("Lucrarea")**.

1.2. Bransarea/racordarea Imobilului la Sistem presupune, în principal, parcurgerea următoarelor etape:

1.2.1. obținerea certificatului de urbanism (dacă este necesar) și a avizelor necesare pentru emiterea, pe numele OPERATORULUI, a:

- Acordului/Autorizației emisă de administratorul drumului, cu respectarea prevederilor art. 1, pct. 1 indice 1 și art. 11, alin 7, lit e) din Legea nr. 50/1991 (denumită mai jos "**Acordul/Autorizația Administratorului Drumului**"), sau (după caz),

- Autorizației de construire, în situația în care execuția bransamentului/racordului și căminelor aferente acestora se încadrează în lucrările menționate în cuprinsul art. 3, alin. 1, lit. b) sau lit. c) din Legea nr. 50/1991, (denumită mai jos "**Autorizația de construire**");

1.2.2. obținerea, pe numele OPERATORULUI, a Acordului/ Autorizației Administratorului Drumului sau a Autorizației de construire, după caz;

1.2.3. execuția și recepția Lucrării;

1.2.4. încheierea Contractului de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă și/sau de canalizare.

1.3. Avizele necesare pentru obținerea, pe numele OPERATORULUI, a Acordului/Autorizației Administratorului Drumului sau a Autorizației de construire, după caz, ("**Avizele Necesare**") au fost obținute anterior de către SOLICITANT, cu respectarea celor de mai jos:

1.3.1. În vederea obținerii de către SOLICITANT a Avizelor Necesare, dacă va fi cazul, OPERATORUL va semna și transmite acestuia în termen de 5 (cinci) zile de la semnarea prezentului Contract, o împuternicire specială în acest sens, conform modelului din **Anexa nr.4**.

1.3.2. SOLICITANTUL va suporta în mod direct costurile obținerii Avizelor Necesare.

1.3.3. După obținerea Avizelor Necesare, SOLICITANTUL va preda OPERATORULUI originalele documentelor obținute, pe bază de Proces-verbal de predare-primire.

1.4. Acordul/Autorizația Administratorului Drumului sau Autorizația de construire, după caz, va fi obținută de SOLICITANT, pe numele OPERATORULUI, cu respectarea celor de mai jos:

1.4.1. În vederea obținerii de către SOLICITANT a Acordului/Autorizației Administratorului Drumului sau a Autorizației de construire, după caz, OPERATORUL va semna și transmite acestuia în termen de 5 (cinci) zile de la obținerea tuturor Avizelor Necesare, un mandat special în acest sens, dacă nu a făcut obiectul împuternicirii prevăzută la art.1.3.1. de mai sus.

1.4.2. SOLICITANTUL va suporta în mod direct costurile obținerii Acordului Administratorului Drumului sau Autorizației de construire, după caz.

1.4.3. După obținerea Acordului/Autorizației Administratorului Drumului sau a Autorizației de construire, după caz, SOLICITANTUL va preda OPERATORULUI originalul acestuia, pe bază de Proces-verbal de predare-primire.

1.5. Execuția Lucrării se va face conform prevederilor de la art.21 de mai jos.

1.6. Încheierea Contractului de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă și/sau de canalizare se va face conform prevederilor de la art. 78 de mai jos.

Durata Contractului

Art. 2.

2.1. Contractul va intra în vigoare la data semnării sale de către Părți. Data semnării Contractului va fi considerată, în sensul prezentului Contract, ca fiind data la care Contractul a fost înregistrat la OPERATOR. Contractul va înceta la expirarea perioadei de garanție a Lucrării.

2.2. Durata de execuție a Lucrării este de 3 săptămâni de la data înscrisă în ordinul de începere a lucrărilor emis de OPERATOR.

2.3. Durata de execuție a Lucrării va fi putea fi prelungită în cazurile prevăzute în Contract.

Prețul Contractului

Art. 3.

3.1. Prețul Contractului este de 98.600,00 Lei ("**Pretul**") la care se adaugă TVA, reprezentând contravaloarea:

3.1.1. prețului Lucrării prevăzut în oferta EXECUTANTULUI, acceptata de SOLICITANT cărei copie este prezentată în **Anexa nr. 5**, în sumă de 98.000,00 lei, la care se adaugă TVA;

3.1.2. prețul prestațiilor OPERATORULUI constând în asigurarea dirigenției de șantier, asistența tehnică și managementul de proiect, în valoare de 600,00 lei, la care se adaugă TVA.

3.1.3. SOLICITANTUL se obligă să achite contravaloarea prestației de la art. 3.1.2 în maxim 15 zile calendaristice de la data încheierii prezentului contract, în baza facturii emise de către OPERATOR.

3.2. Dacă după semnarea prezentului Contract apar situații ce nu puteau fi prevăzute la data semnării acestuia, independente de voința Părților, și care conduc la revizuirea Prețului Lucrării (ex. modificări ale legislației aplicabile, solicitări suplimentare ale autorităților/emitenților avizelor/autorizațiilor necesare realizării Lucrării), EXECUTANTUL va informa de îndată SOLICITANTUL și OPERATORUL cu privire la situația apărută și costurile suplimentare.

3.3. În situația prevăzută la art.3.2. de mai sus, Părțile vor încheia un act adițional la Contract prin care vor modifica Prețul Lucrării și, respectiv Prețul Contractului. Până la semnarea actului adițional, OPERATORUL are dreptul să suspende execuția Contractului, notificând SOLICITANTUL și EXECUTANTUL în acest sens. Dacă Părțile nu ajung la un acord cu privire la actul adițional sus menționat în termen de 15 zile de la informarea prevăzută la art.3.2. sau în alt termen convenit de acestea, oricare Parte are dreptul de a notifica celeilalte Părți încetarea prezentului Contract. În această situație, Contractul va înceta de drept, fără nicio altă formalitate, la data prevăzută în notificare, dacă până la acea dată Părțile nu au încheiat actul adițional la Contract și fără nicio obligație de plată a vreunei despăgubiri din partea OPERATORULUI față de niciuna dintre celelalte două părți. În caz de încetare a Contractului, Părțile vor parcurge procedura prevăzută la art. 62 de mai jos.

3.4. Prețul final al execuției Lucrării va rezulta din situațiile de lucrări real executate, avizate de OPERATOR.

3.5. Prețul final al Contractului va reprezenta suma dintre prețul final al execuției Lucrării și prețul prestațiilor OPERATORULUI prevăzute la art.3.1.2. de mai sus.

3.6. Solicitantul și Executantul declară, pe propria răspundere, cunoscând prevederile art. 326 din Codul penal privind falsul în declarații, că prețul Lucrării ce face obiectul prezentului contract este:

3.6.1. sincer, serios și real, reprezentând rezultatul negocierilor purtate strict între Executant și Solicitant;

3.6.2. reprezintă rezultatul acordului de voință nevicat intervenit între Solicitant și Executant, urmare negocierilor purtate între aceștia.

3.7. Totodată, Solicitantul și Executantul declară prin prezentul că sunt de acord și se obligă să refacă execuția lucrărilor ce fac obiect al prezentului contract, în conformitate cu normele în vigoare precum și să suporte cheltuielile aferente, în situația în care Operatorul constată existența unor deficiențe în execuția Lucrării sau că Lucrarea nu este executată conform prevederilor legale și standardelor tehnice în vigoare și/sau în situația în care aceștia nu au folosit materiale la standardele impuse de legislația și normativele în vigoare, în cadrul execuției Lucrării ce face obiect al prezentului contract.

Facturare, termene și modalități de plată

Art. 4

4.1. OPERATORUL va emite către SOLICITANT, în termen de maxim 5 zile de la semnarea prezentului contract:

- o factură de avans în valoare de 30% din Prețul Contractului prevăzut la art. 3, pct. 3.1., subpct. 3.1.1. pe care SOLICITANTUL, prin semnarea prezentului înscris, se obligă să o achite în termen de cel mult 5 zile de la comunicare. Avansul va fi dedus din factura emisă conform art. 4.2. sau conform art. 62.4. de mai jos;

- factura pentru prestațiile OPERATORULUI constând în asigurarea dirigenției de șantier, asistența tehnică și managementul de proiect, în cuantumul prevăzut la art. 3, pct. 3.1., subpct. 3.1.2 de mai sus, pe care SOLICITANTUL se obligă să o achite până la data scadentă.

- presemnalizarea obligatorie de la distanța cu indicatoare de circulație;
 - utilizarea panourilor luminoase de semnalizare a lucrărilor – vizibile de la mare distanță;
 - utilizarea sistemelor de iluminare a șantierului;
 - folosirea de balize direcționale și conuri de dirijare dotate cu lămpi de semnalizare;
- Prejudiciul adus prin furtul sau distrugerea către terți a sistemelor de semnalizare va fi suportat integral de către EXECUTANT

(8) EXECUTANTUL are obligația de a utiliza panouri în stare bună, complete, curate și marcate corespunzător.

Accidentele de circulație înregistrate, având drept cauză semnalizarea rutieră temporară incompletă sau lipsa acesteia, revin în totalitate EXECUTANTULUI atrăgând răspunderea contravențională, civilă sau penală, după caz potrivit legii.

(9) Să asigure sisteme corespunzătoare pentru sprijinirea malurilor;

(10) Să asigure împrejmuirea cu panouri rigide, marcarea și semnalizarea zonelor săpate sau a căminelor descoperite;

(11) Să asigure semnalizarea zonelor de circulație pietonală și, acolo unde este cazul, să amplaseze podețe pentru traversarea pietonală;

(12) Să asigure semnalizarea exterioară a zonei de șantier și conservarea lucrărilor în deplină siguranță;

(13) Să asigure pentru toți salariații care participă la execuția lucrărilor ce fac obiectul contractului o ținută civilizată, echipamente de lucru, echipamente de protecție individuală și colectivă și orice alte dotări, dispozitive, echipamente considerate a fi necesare în acest scop;

(14) Să realizeze testele inclusiv măsuratori topografice care sunt în mod rezonabil necesare înainte de începerea executării Lucrării și să notifice OPERATORULUI orice problemă care ar putea determina întârzierea începerii Lucrării;

(15) Să respecte prevederile Anexei nr.8 „Condiții Generale privind securitatea și sănătatea în muncă, protecția mediului, managementul situațiilor de urgență, siguranța și paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor”, în caz contrar OPERATORUL având dreptul de a aplica penalitățile și/sau de a rezilia prezentul Contract în condițiile prevăzute în Anexa nr.9 „Principiul Penalizării Graduale în cazul nerespectării Condițiilor Generale privind securitatea și sănătatea în muncă, protecția mediului, managementul situațiilor de urgență, siguranța și paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor” însoțită de EXECUTANT prin semnatura sa;

(16) Să informeze și să instruiască personalul propriu și oricare altă persoană care intră în șantier cu privire la riscurile de accidentare și îmbolnăvire profesională specifice lucrărilor executate pe șantier, conform Anexelor la prezentul contract, ori în conformitate cu pericolele identificate anterior începerii lucrărilor de către EXECUTANT;

(17) Să întocmească și să prezinte OPERATORULUI, înainte de începerea lucrărilor, planul propriu de securitate și sănătate în muncă; Planul de securitate și sănătate în muncă va fi întocmit după modelul pus la dispoziție de OPERATOR la care pot fi adăugate elemente specifice EXECUTANTULUI și lucrărilor pe care acesta le execută;

(18) Să întocmească și să prezinte OPERATORULUI, în termen de 10 zile de la semnarea Contractului, Planul calității Lucrării conform prevederilor HG 766 / 1997 cu modificările și completările ulterioare;

(19) Să execute lucrările numai în perioada de valabilitate a Acordului Administratorului Drumului; dacă din motive întemeiate, de care EXECUTANTUL nu este responsabil, se constată că lucrările nu pot fi executate în termenul prevăzut în Acordul Administratorului Drumului, EXECUTANTUL va solicita OPERATORULUI prelungirea termenului acesteia cu cel puțin 15 zile înainte de expirarea valabilității, indicând motivele solicitării;

(20) Să îndeplinească cerințele minime de protecție, semnalizare și identificare a lucrărilor specifice OPERATORULUI pentru evitarea accidentelor și protecția imaginii acesteia;

(21) Să execute Lucrarea pe baza și în conformitate cu proiectul tehnic;

(22) Să sesizeze OPERATORUL asupra oricărei neconformități și/sau neconcordanța constatată în proiectul tehnic în vederea soluționării;

(23) Să soluționeze neconformitățile, defectele și neconcordanțele apărute în fazele de execuție, numai pe baza soluțiilor stabilite de proiectant cu acordul OPERATORULUI;

(24) Să sesizeze, dacă este cazul, în termen de 24 de ore, Inspekția de Stat în Construcții, lucrări publice, urbanism și amenajarea teritoriului în cazul producerii unor accidente tehnice în timpul execuției Lucrării;

(25) Să aducă la îndeplinire, la termenele stabilite, măsurile dispuse prin actele de control sau prin documentele de Recepție a Lucrării;

(26) Să remedieze pe propria cheltuială defectele calitative apărute din vina sa atât în perioada de execuție cât și în perioada de garanție stabilită potrivit legii;

(27) Să readucă terenurile ocupate temporar la starea lor inițială, la terminarea execuției Lucrării;

(28) Să remedieze viciile ascunse ale Lucrării în perioada de garanție de 3 ani, în cel mai scurt timp posibil, astfel cum va fi agreeat în scris cu OPERATORUL;

(29) Să nominalizeze în scris în termen de maxim 5 zile de la semnarea contractului reprezentantul pe linie de securitate și sănătate în muncă al EXECUTANTULUI pentru Lucrare;

(30) Să întocmească în termen de maxim 10 zile de la semnarea Contractului planul propriu de securitate și sănătate în muncă conform Anexei nr. 8 și să-l înainteze spre avizare OPERATORULUI;

(31) Să constituie garanția de bună execuție și să prezinte dovada întocmirii acesteia într-un termen de 5 (cinci) zile de la data semnării Contractului, respectiv data de înregistrare la OPERATOR. În cazul lipsei dovezii constituirii garanției de bună execuție, nu vor fi acceptate la plata facturile emise;

(32) Să nu subcontracteze, în tot sau în parte, execuția Lucrării. În situația în care strict în ceea ce privește interdicția de subcontractare, prevederile prezentului articol intră în contradicție cu prevederile Anexei nr. 8 „Condiții Generale privind securitatea și sănătatea în muncă, protecția mediului, managementul situațiilor de urgență, siguranța și paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor”, vor prevala prevederile prezentului articol, prin care părțile au convenit interdicția de a subcontracta lucrările sau părți din lucrări ce fac obiect al prezentului înscris.

Art.12.

EXECUTANTUL are toate acele obligații și răspunderi prevăzute de legi, normative, standarde, regulamente, instrucțiuni interne cu privire la securitatea și sănătatea în muncă și la condițiile de muncă.

Art.13.

13.1. EXECUTANTUL are obligația de a verifica, înainte de începerea oricărei execuții, ca documentele puse la dispoziția sa de către OPERATOR (proiectul de execuție etc.) nu conțin erori, omisiuni sau contradicții care pot fi în mod normal identificate; dacă sunt constatate erori, omisiuni sau contradicții, EXECUTANTUL le va aduce imediat la cunostința OPERATORULUI.

13.2. EXECUTANTUL are obligația de a pune la dispoziția OPERATORULUI, caietele de măsurători (atașamentele), jurnalul de șantier completat zilnic și, după caz, în situațiile convenite, desenele, calculele, verificările calculelor și orice alte documente pe care EXECUTANTUL trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de OPERATOR.

13.3. Dispozițiile de șantier

(1) EXECUTANTUL are obligația de a respecta și de a executa dispozițiile OPERATORULUI, date prin dispoziție de șantier, în orice problemă menționată sau nementionată în contract, referitoare la Lucrare.

(2) Dispozițiile de șantier sunt scrise, semnate de proiectant și/sau de verificatorul de proiect și emise în baza „notelor de constatare” semnate de către dirigințele de șantier, de către reprezentanții EXECUTANTULUI și ai OPERATORULUI, sunt datate și numerotate și vor fi adresate în două exemplare EXECUTANTULUI. EXECUTANTUL va înapoia Dirigintei de șantier unul dintre exemplare după ce îl va fi semnat și va fi menționat pe el data la care l-a primit.

(3) În cazul în care EXECUTANTUL consideră că dispozițiile OPERATORULUI sunt nejustificate sau inoportune acesta are dreptul de a ridica obiecții în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

(4) În cazul în care respectarea și executarea dispozițiilor prevăzute la alin. (1) determină dificultăți în execuție care nu se datorează EXECUTANTULUI dar generează costuri suplimentare, EXECUTANTUL va notifica OPERATORULUI și SOLICITANTULUI natura dificultății, calculul și valoarea costurilor suplimentare, iar Părțile vor încheia un Act Adițional la Contract pentru revizuirea prețului Lucrării în cel mai scurt timp posibil.

13.4. Trasarea Lucrării

(1) EXECUTANTUL este responsabil de trasarea corectă în teren a Lucrării față de reperele date de OPERATOR, precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare în vederea îndeplinirii responsabilității respective.

(2) În cazul în care pe parcursul execuției Lucrării survine o eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părți a lucrărilor, EXECUTANTUL are obligația să rectifice eroarea constatată, pe cheltuiala sa, cu excepția situației în care eroarea respectivă este rezultatul datelor incorecte furnizate în scris de către proiectant. Pentru verificarea trasării de către proiectant, EXECUTANTUL are obligația de a proteja și de a păstra cu grijă toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

13.5. Pe parcursul execuției Lucrării, incluzând aici și remedierea neconformităților constatate în perioada de garanție, EXECUTANTUL are obligațiile:

a) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atâta timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atâta timp cât acestea nu sunt finalizate și preluate de către OPERATOR) semnalizate corespunzător și cu luarea măsurilor de conservare necesare pentru evitarea oricărui pericol;

b) de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;

c) de a lua toate măsurile necesare pentru a proteja mediul pe șantier și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocat persoanelor proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

Solicitant _____

Executant _____

OPERĂTOR _____

13.6. EXECUTANTUL este responsabil pentru menținerea în bună stare a Lucrării, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează să fie puse în operă de la data primirii ordinului de începere a Lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepție la terminarea Lucrării.

13.7. Protecția terților

(1) Pe parcursul execuției Lucrării, incluzând aici și remedierea neconformităților constatate în perioada de garanție, EXECUTANTUL are obligația de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor,
b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și a căilor publice sau private care deservește proprietățile aflate în posesia OPERATORULUI/SOLICITANTULUI sau a oricărei alte persoane.

(2) EXECUTANTUL va despăgubi OPERATORUL/SOLICITANTUL împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin. (1), pentru care responsabilitatea revine EXECUTANTULUI.

13.8. EXECUTANTUL este responsabil și va plăti execuția, consolidarea, modificarea sau îmbunătățirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri sau poduri care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului.

13.9. Organizarea de șantier

(1) Pe parcursul execuției Lucrării, incluzând aici lucrările de remediere a neconformităților constatate în perioada de garanție, EXECUTANTUL are obligația:

a) de a evita pe cât posibil acumularea de obstacole inutile pe șantier;
b) de a depozita sau de a retrage orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;
c) de a aduna și de a îndepărta de pe șantier materialele excedentare, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare conform H.G.C.M.B. 126/21.07.2004, art.5. Pentru îndepărtarea molozului și/sau a materialelor excedentare EXECUTANTUL are obligația utilizării sacilor de evacuare a excedentului.

(2) În scopul respectării prevederilor de la alin. (1) de mai sus EXECUTANTUL va proceda pe măsura avansării lucrărilor, la degajarea, curățarea și la repunerea în starea inițială a amplasamentului.

(3) În situația neexecutării în tot sau în parte a obligațiilor prevăzute la art. 13.9., alin (1), la 5 zile de la rămânerea fără efect a notificării de remediere, materialele, instalațiile, resturile și deșeurile neridicate pot fi transportate din din oficiu de către OPERATOR, după natura lor, fie în depozite fie la groapa de gunoi pe cheltuiala și riscul EXECUTANTULUI.

(4) EXECUTANTUL are dreptul de a reține pe șantier până la sfârșitul perioadei de garanție numai acele materiale, echipamente, instalații lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor în perioada de garanție, cu acordul scris al Beneficiarului.

(5) EXECUTANTUL își procură, pe cheltuiala și riscurile sale, spațiile de care poate avea nevoie pentru depozitarea excedentului sau molozului.

13.10. EXECUTANTUL răspunde, potrivit obligațiilor legale ce îi revin în calitate de executant, pentru viciile ascunse ale Lucrării apărute într-un interval de 10 ani de la recepția Lucrării și, după îndeplinirea acestui termen, pe toată durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență apărute ca urmare a nerespectării proiectelor și detaliilor de execuție aferente executării Lucrării.

13.11. EXECUTANTUL are obligația de a notifica imediat OPERATORULUI și SOLICITANTULUI orice modificare intervenită pe parcursul derulării Contractului cu privire la persoanele care au dreptul de a reprezenta societatea; forma juridică a societății; denumirea societății; sediul social al societății, obiectul principal de activitate, contul bancar - În cazul modificării contului bancar menționat în prezentul contract, EXECUTANTUL se obligă să transmită OPERATORULUI o solicitare scrisă, explicită, semnată de reprezentantul legal, în care se va motiva cererea. Această cerere însoțită de un extras de cont bancar, semnat de către banca emitentă sau de reprezentantul legal al EXECUTANTULUI să dovedească faptul că este titularul noului cont bancar; și în general toate modificările importante cu privire la funcționarea societății.

13.12. EXECUTANTUL are obligația ca în termen de 5 zile lucrătoare de la data emiterii Ordinului de Începere a lucrărilor să depună documentația completă și să solicite emiterea avizelor pentru organizarea execuției Administrația Domeniului Public / Administrația Străzilor, Brigada de Poliție. Dovada depunerii documentației complete va fi transmisă OPERATORULUI și SOLICITANTULUI, în termen de 2 zile de la depunere. În cazul în care EXECUTANTUL nu obține avizele în termen de maxim 30 zile de la data emiterii ordinului de începere a lucrărilor iar întârzierile sunt din culpa sa (solicitarea cu întârziere a avizelor, documentația depusă a fost incompletă etc.)

Întârzierile vor fi suportate de EXECUTANT din durata de execuție a lucrărilor conform art. 2.2, fără ca aceasta să fie modificată. Se vor admite sistări suplimentare numai pentru cazurile în care, cu documente justificative, EXECUTANTUL nu primește aprobarea, deși a făcut la timp și corespunzător (documentații complete) demersurile necesare către autorități.

13.13. EXECUTANTUL are obligația de a monta panouri model Primăria Municipiului București conform Ordinului Ministerul Lucrărilor Publice și Amenajării Teritoriului nr. 63 / N din 11.08.1998 privind obligația afișării la loc vizibil a panoului de identificare a Lucrării.

13.14. Taxele de ocupare a domeniului public se plătesc de către EXECUTANT, acestea regăsindu-se în Prețul Lucrării.

Obligațiile și responsabilitățile OPERATORULUI

Art. 14

OPERATORUL are următoarele obligații principale referitoare la calitatea Lucrării:

- (1) să stabilească nivelul calitativ ce trebuie realizat prin proiectare și reglementărilor tehnice în vigoare;
- (2) să asigure verificarea execuției corecte a Lucrării prin diriginți de specialitate sau agenți economici de consultanță specializați, pe tot parcursul Lucrării;
- (3) să acționeze în vederea soluționării neconformităților, a defectelor apărute pe parcursul execuției Lucrării, precum și a deficiențelor proiectului;
- (4) să asigure recepția Lucrării la terminarea ei și la expirarea perioadei de garanție;
- (5) să întocmească cartea tehnică a Lucrării.

Art.15

OPERATORUL are obligația de a pune la dispoziție EXECUTANTULUI întreaga documentație necesară pentru execuția Lucrării elaborată sau aflată în posesia acestuia.

Art.16

OPERATORUL va informa EXECUTANTUL, înainte de emiterea Ordinului de Începere a Lucrării, despre identitatea Dirigintelui de șantier.

Art.17

OPERATORUL este responsabil pentru trasarea axelor principale, a bornelor de referință, a căilor de circulație și a limitelor terenului, specificate în proiectul tehnic, pus la dispoziție EXECUTANTULUI, precum și pentru materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului.

Art.18

OPERATORUL are obligația de a examina și de a măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 2 zile lucrătoare de la notificarea EXECUTANTULUI iar în cazul în care OPERATORUL nu dă curs notificării, întârzierile vor fi suportate de către acesta, iar numărul zilelor de întârziere se va adăuga la durata de execuție a Lucrării, fără a fi necesară încheierea unui act adițional la Contract.

Obligațiile și drepturile SOLICITANTULUI

Art.19

SOLICITANTUL are următoarele obligații și drepturi:

- a) să predea EXECUTANTULUI partea din amplasamentul Lucrării aflată pe proprietatea sa, dacă este cazul;
- b) să pună la dispoziția EXECUTANTULUI toate informațiile și documentația necesară pentru execuția Lucrării elaborată de acesta sau aflată în posesia acestuia;
- c) să nu tulbure/împiedice EXECUTANTUL în execuția Lucrării;
- d) să efectueze vizite pe șantier numai însoțit de reprezentanții OPERATORULUI;
- e) să plătească facturile emise de OPERATOR în termenele prevăzut la art.5;
- f) să respecte celelalte obligații în sarcina sa prevăzute de prezentul Contract;
- g) să primească copii după situațiile de lucrări avizate de OPERATOR;
- h) să participe, în calitate de invitat, la reuniunile de șantier precum și la recepția la terminarea Lucrării;
- i) să beneficieze de celelalte drepturi prevăzute în favoarea sa de prezentul Contract;
- j) să achite factura emisă de către OPERATOR în situația prevăzută la art. 59.2.

Predarea amplasamentului

Art.20

20.1. Predarea amplasamentului se va face conform dispozițiilor legale în vigoare înainte de demararea oricărei lucrări de către EXECUTANT. În acest sens, OPERATORUL și SOLICITANTUL pentru partea de amplasament aflată pe proprietatea sa (dacă este cazul) vor proceda la identificarea terenului și poziției lucrărilor definite în planul de amplasare a Lucrării.

20.2. Dirigintele de șantier va completa un proces verbal cu privire la toate aceste operațiuni, care va fi semnat de toți cei care au participat la predarea de amplasament.

20.3. În situația în care lucrările vor fi executate în dreptul sau în vecinătatea unor lucrări subterane sau îngropate cum ar fi canalizări și cabluri, aparținând OPERATORULUI sau unor terți, va fi efectuată trasarea lucrărilor în prezența reprezentanților proprietarilor lucrărilor subterane sau îngropate care vor furniza toate informațiile cu privire la natura și amplasarea acestor lucrări în vederea marcării lor pe teren printr-un bornaj special. Poziția bornelor corespondente va fi notată pe planul de amplasare a Lucrării.

Începerea și execuția Lucrării

Art.21.

21.1. Sub rezerva prevederilor art.6 de mai sus, OPERATORUL va emite ordinul de începere a lucrărilor în termen de maximum 3 zile de la primirea copieii ultimului acord/aviz/autorizației necesar/ă execuției Lucrării obținut de către EXECUTANT. În acest sens, EXECUTANTUL va transmite OPERATORULUI copii ale avizelor în termen de maxim 2 zile de la obținerea acestora.

21.2. EXECUTANTUL va realiza execuția Lucrării de la data menționată în Ordinul de Începere a lucrărilor în cadrul Duratei de execuție menționată la articolul 2.2. și a perioadei de valabilitate a avizelor și a predării de amplasament.

21.3. EXECUTANTUL are obligația de a conserva bornele, de a le restabili sau de a le înlocui dacă este cazul.

21.4. Dacă este cazul, OPERATORUL trebuie să anunțe Inspectoratul de Stat în Construcții și emitentul Acordului Administratorului Drumului cu privire la data începerii efective a lucrărilor.

21.5. Lucrările trebuie să se deruleze conform graficului de execuție și să se încadreze în durata de execuție a Lucrării.

21.6. Dacă pe parcursul executării Lucrării sunt descoperite lucrări subterane sau îngropate care nu au fost identificate la predarea de amplasament, EXECUTANTUL va informa în scris dirigintele de șantier în legătură cu acestea și se va proceda la reperarea acestora. EXECUTANTUL are de asemenea obligația de a întrerupe lucrările care se execută în preajma acestor lucrări îngropate sau subterane până la data deciziei proiectantului, deținătorilor de utilități și a OPERATORULUI cu privire la măsurile care trebuie întreprinse, numărul zilelor de întrerupere adăugându-se la durata de execuție a Lucrării.

21.7. EXECUTANTUL are obligația de a participa, prin reprezentanții săi desemnați, la reuniunile de șantier organizate de OPERATOR.

21.8. OPERATORUL poate solicita prezența EXECUTANTULUI la reuniuni pe probleme de securitate și sănătate în muncă, în funcție de problemele constatate la verificările în teren ale OPERATORULUI. Discuțiile vor fi consemnate într-un proces-verbal semnat de reprezentanții părților.

21.9. În cazul în care EXECUTANTUL întârzie cu mai mult de 5 zile începerea Lucrării, OPERATORUL este îndreptățit să îi fixeze EXECUTANTULUI un ultim termen de începere a lucrărilor. În cazul neconformării, la expirarea ultimului termen stabilit, OPERATORUL are dreptul să rezilieze contractul fără nicio altă notificare prealabilă.

21.10. EXECUTANTUL are obligația de a asigura accesul reprezentanților OPERATORULUI pe șantier pentru verificarea lucrărilor ascunse.

21.11. Materialele aprovizionate de EXECUTANT trebuie să fie de calitate prevăzută în documentația de execuție; verificările și testările materialelor folosite la execuția lucrărilor, precum și condițiile de trecere a recepției la terminarea lucrărilor și a recepției finale (calitative) sunt cele prevăzute de legislația în vigoare.

21.12. Înaintea instalării sau utilizării, materialele aprovizionate de EXECUTANT pot fi verificate de dirigintele de șantier, cărora EXECUTANTUL îi va remite, la cerere, toate documentele de calitate ale acestor materiale.

21.13. EXECUTANTUL are obligația să asigure instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv al manoperei aferente acestora, revine EXECUTANTULUI.

21.14. Probele neprevăzute și comandate de OPERATOR pentru verificarea unor lucrări sau materiale vor fi suportate de EXECUTANT, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau ca manoperă nu este corespunzătoare.

Art.22.

- 22.1. EXECUTANTUL are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea Dirigintelui de șantier.
- 22.2. EXECUTANTUL are obligația de a dezveli orice parte sau părți din lucrare, la dispoziția OPERATORULUI, și de a reface aceasta parte sau aceste părți din lucrare, dacă este cazul.
- 22.3. În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform documentației de execuție, cheltuielile privind dezvelirea și refacerea vor fi suportate de către OPERATOR, iar în caz contrar, de către EXECUTANT.
- 22.4. EXECUTANTUL nu are dreptul de a modifica cantitățile și calitatea materialului necesar reumplirii transeelor fără acordul prealabil al OPERATORULUI.

Întârzierea și sistarea lucrărilor

Art.23.

- 23.1. Volumul sau natura lucrărilor neprevăzute, condițiile climaterice extrem de nefavorabile sau alt motiv de întârziere care nu se datorează EXECUTANTULUI și nu a survenit prin încălcarea Contractului de către acesta, îl îndreptățește pe EXECUTANT să solicite prelungirea termenului de execuție a Lucrării sau a oricărei părți din aceasta. În acest sens, EXECUTANTUL va notifica celelalte Părți, în termen de 24 de ore de la apariție, motivul de întârziere, consecințele acestuia asupra executării Contractului și soluțiile propuse, inclusiv în ceea ce privește eventualele costuri suplimentare, precum și cu privire la durata estimată a întârzierii sau a întreruperii lucrărilor.
- 23.2. Urmare a notificării, Părțile vor stabili:
- a) orice prelungire a duratei de execuție la care EXECUTANTUL are dreptul;
 - b) valoarea costurilor suplimentare, care se va adăuga la prețul Lucrării;
 - c) orice altă soluție cu privire la executarea Contractului.

Art.24.

- 24.1. Fără a prejudicia dreptul EXECUTANTULUI prevăzut la art. 42, acesta are dreptul de a sista execuția Lucrării sau de a diminua ritmul execuției, dacă OPERATORUL nu achită facturile în termen de 10 de zile de la expirarea termenului prevăzut la art. 5. În acest caz EXECUTANTUL va notifica în scris în prealabil OPERATORUL.
- 24.2. Pe perioada întreruperii Lucrării pentru orice motiv, EXECUTANTUL are obligația de a lua toate măsurile necesare pentru conservarea părților din Lucrare deja executate, pentru prevenirea degradării părților de Lucrare în curs de execuție, prevenirea accidentelor de orice fel, paza șantierului și orice alte măsuri necesare care ar putea preveni prejudiciile ce ar putea fi aduse OPERATORULUI / SOLICITANTULUI sau unor terțe persoane.

Recepția la terminarea Lucrării

Art.25.

- 25.1. Lucrarea sau dacă este cazul, oricare parte din aceasta, trebuie realizată conform graficului de execuție și în termenul prevăzut ca durată de execuție a Lucrării.
- 25.2. EXECUTANTUL va transmite solicitarea pentru organizarea recepției la terminarea Lucrării la finalizarea corespunzătoare a Lucrării și numai după:
- predarea cu recepție a suprafețelor de teren afectate de lucrări către Administratorul domeniului public /Administrația Străzilor;
 - stabilirea cantităților finale și întocmirea, după caz, a Notelor de Comandă Suplimentară / Notelor de Renunțare;
 - predarea planului post execuției tipărit și în format electronic -dwg cu coordonate topo;
 - predarea documentației privind execuția - pentru completarea Cărții Construcției.
- 25.3. La finalizarea corespunzătoare a Lucrării, și numai după avizarea situației de lucrări de către OPERATOR, EXECUTANTUL are obligația de a transmite solicitarea pentru organizarea recepției la terminarea Lucrării.
- 25.4. Comisia de recepție la terminarea Lucrării se va convoca în teren în maximum o săptămână de la primirea solicitării prevăzută la art. 25.3.
- 25.5. Reprezentanții EXECUTANTULUI, ai SOLICITANTULUI și Proiectantul nu pot face parte din comisia de recepție, aceștia având calitatea de invitați.
- 25.6. OPERATORUL va comunica EXECUTANTULUI și SOLICITANTULUI data și ora stabilită pentru recepția Lucrării.

Art.26

- 26.1. Comisia de recepție se va întruni la data, ora și locul fixat pentru întrunirea sa. Dintre membrii Comisiei de recepție, OPERATORUL va desemna un Președinte ce va stabili programul după care va fi făcută recepția.
- 26.2. Comisia de recepție poate funcționa numai în prezența a cel puțin 2/3 din membrii numiți ai acesteia. Propunerile

comisiei se adoptă cu majoritatea simplă a membrilor prezenți.

Art.27

27.1. Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare recomandând admiterea cu sau fără obiecții sau respingerea recepției și va examina obligatoriu:

- a) respectarea prevederilor din Acordul Administratorului Drumului, dacă este cazul, precum și avizele și condițiile de execuție impuse de autoritățile competente;
- b) executarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, ale documentației de execuție și ale reglementărilor specifice, cu respectarea exigențelor esențiale, conform legii;
- c) referatul de prezentare întocmit de Proiectant cu privire la modul în care a fost executată lucrarea;
- d) terminarea Lucrării prevăzută în Contract și în documentația anexă la Contract. În cazurile în care există dubii asupra înscrisurilor din documentele cărții tehnice a construcției, comisia poate cere expertize, alte documente încercări suplimentare, probe și alte teste;
- e) valoarea finală a Lucrării (respectiv a lucrărilor real executate).

27.2. Examinarea se efectuează în toate cazurile prin cercetarea vizuală a construcției și analizarea documentelor conținute în cartea tehnică a construcției

27.3. Comisia de recepție va consemna observațiile și concluziile sale într-un proces-verbal de recepție, care va cuprinde obligatoriu valoarea declarată a investiției și îl va înainta în termen de 3 zile lucrătoare OPERATORULUI împreună cu recomandarea de admitere, cu sau fără obiecții, a recepției, amânarea sau respingerea ei.

Art.28

În cazul în care admiterea recepției se va face cu obiecții, în procesul-verbal de recepție se vor indica în mod expres acele lipsuri care trebuie să fie remediate și termenele de remediere.

Art.29

Dacă EXECUTANTUL nu procedează la remedierea lipsurilor constatate în termenul stabilit conform art. 40., după trecerea acestuia, OPERATORUL îl va notifica în acest sens, iar dacă EXECUTANTUL nu dă curs notificării, OPERATORUL va fi în drept să execute remedierile pe cheltuiala și riscul EXECUTANTULUI în culpă și să pretindă plata prejudiciului produs.

Art.30

Data recepției Lucrării va fi data încheierii de către Comisia de recepție a procesului-verbal de recepție a Lucrării, cu sau fără obiecții.

Recepția finală a Lucrării

Art.31

Recepția finală va fi convocată de OPERATOR în cel mult 15 zile lucrătoare înainte de expirarea perioadei de garanție, prin convocarea Comisiei de recepție finală.

Art.32

Comisia de recepție finală se va întruni la data, ora și locul fixat în convocarea și va examina cel puțin următoarele:

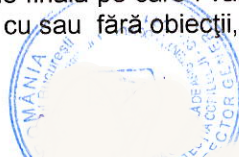
- a) procesul-verbal de recepție la terminarea Lucrării;
- b) remedierile cerute prin procesul-verbal de recepție la terminarea Lucrării;
- c) referatul OPERATORULUI privind comportarea construcțiilor și instalațiilor aferente în exploatare pe perioada de garanție, inclusiv viciile aferente și remedierea lor.

Art.33

În cazuri foarte bine justificate și/sau în cazul apariției unor vicii, Comisia de recepție va putea cere efectuarea de încercări și expertize.

Art.34

La terminarea recepției, Comisia de recepție finală va consemna observațiile și concluziile sale într-un proces-verbal de recepție finală pe care-l va înainta OPERATORULUI, în termen de 3 zile lucrătoare împreună cu recomandarea de admitere, cu sau fără obiecții, a recepției, de amânare sau de respingere a ei.



Art.35

În cazul în care recepția finală se va face cu obiecții sau se va propune amânarea sau respingerea recepției, Comisia de recepție va trebui să propună măsuri pentru înlăturarea neregulilor semnalate.

Art.36

OPERATORUL va hotărî admiterea recepției pe baza recomandării Comisiei de recepție finală și va notifica EXECUTANTULUI și SOLICITANTULUI hotărârea sa în termen de 3 zile de la primirea propunerilor comisiei din procesul-verbal de recepție finală.

Art.37

Data recepției finale este data notificării de către OPERATOR a hotărârii sale.

Perioada de garanție acordată Lucrării

Art.38

38.1. Perioada de garanție curge de la data semnării procesului verbal de recepție la terminarea Lucrării fără obiecțiuni, pentru o perioadă de 3 (trei) ani.

38.2. EXECUTANTUL răspunde, potrivit obligațiilor legale ce îi revin în calitate de Executant pentru viciile ascunse ale Lucrării apărute într-un interval de 10 ani de la recepția Lucrării precum și după îndeplinirea acestui termen, pe toată durata de existență a Lucrării, pentru viciile structurii de rezistență apărute ca urmare a nerespectării proiectelor și detaliilor de execuție aferente executării Lucrării.

Art.39

39.1. În perioada de garanție EXECUTANTUL are obligația, în urma dispoziției date de OPERATOR, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor, contradicțiilor și altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale respectiv proiectului sau dispozițiilor de șantier.

39.2. EXECUTANTUL are obligația de a executa toate activitățile prevăzute art. 39.1. pe cheltuiala proprie.

Art.40

În cazul în care EXECUTANTUL nu execută lucrările prevăzute la art. 39.1. după notificarea OPERATORULUI în termenul indicat în notificare sau stabilit de comun acord, OPERATORUL este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către OPERATOR de la EXECUTANT sau reținute din sumele convenite acestuia sau din garanția de bună execuție.

Asigurări

Art.41

41.1. EXECUTANTUL are obligația de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind Lucrarea, utilajele, instalațiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu, și reprezentanții împuterniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze lucrările, precum și daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice sau juridice.

41.2. Asigurarea se va încheia cu un agent de asigurare autorizat conform legii și va fi valabilă până la semnarea Procesului Verbal de recepție la terminarea Lucrării.

41.3. EXECUTANTUL are obligația de a prezenta OPERATORULUI înainte de emiterea ordinului de începere a Lucrării și ori de câte ori i se va cere, polița sau polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente(actualizate).

41.4. OPERATORUL nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident ori prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de EXECUTANT, cu excepția accidentelor sau prejudiciilor rezultate din vina OPERATORULUI, a agenților sau a angajaților acestuia, constatate prin hotărâre judecătorească definitivă.

Penalități, daune-interese

Art.42

În cazul în care, din vina sa exclusivă, EXECUTANTUL nu respectă graficul de lucrări, acesta va plăti OPERATORULUI, ca penalități de întârziere, o sumă echivalentă cu 0,02% pe zi de întârziere din Prețului Ofertat. Cuantumul penalităților nu poate depăși valoarea Prețului Ofertat.

Art.43

Solicitant _____ Executant _____ OPERATOR _____

Document privat emis de ANB, conține date cu caracter personal © – a nu se difuza neautorizat în extern.

În cazul în care SOLICITANTUL nu plătește facturile în termenul prevăzut la art. 4, OPERATORUL are dreptul de a solicita ca penalități, o sumă echivalentă cu nivelul dob 0,02% din valoarea facturii neachitate pe zi de întârziere. Cuantumul penalităților nu poate depăși valoarea facturiineachitate.

Art.44

Partea care a suferit un prejudiciu din cauza nerespectării de către cealaltă parte a obligațiilor prevăzute în contract are dreptul de a solicita celeilalte Părți daune-interese pentru repararea prejudiciului, fără a prejudicia dreptul acestei Părți de a rezilia contractul conform art. 61.

Art.45

45.1. Pentru nerespectarea prevederilor art. 12, art. 13.13. și art. 13.14. se vor aplica penalități de 0,1% din valoarea contractului, pentru fiecare zi de neconformitate de la data constatării acesteia de către OPERATOR (data consemnată într-un document emis de Beneficiar către Executant) și până la remedierea neconformităților constatate.

45.2. În cazul în care EXECUTANTUL nu respectă Anexa "Condiții Generale privind securitatea și sănătatea în muncă, protecția mediului, managementul situațiilor de urgență, siguranța și paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor", OPERATORUL va aplica penalitățile prevăzute în Anexa "Principiul Penalizării Graduale în cazul nerespectării Condițiilor Generale privind securitatea și sănătatea în muncă, protecția mediului, managementul situațiilor de urgență, siguranța și paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor.

Art.46

Pentru nerespectarea prevederilor art. 13.9. alin (1) lit.(c) referitoare la utilizarea sacilor de evacuare excedent, se vor aplica penalități de 0,1% din Prețului Ofertat, pentru fiecare zi de neconformitate.

Confidențialitate și Protecția datelor cu caracter personal

Art.47

47.1. Solicitantul și Executantul se obligă să gestioneze toate informațiile primite de la Operator drept informații confidențiale, care nu pot fi împărtășite sub nicio formă unei terțe părți fără aprobarea expresă a Executantului. Solicitantul și Executantul se obligă să se asigure că informațiile primite de la Operator sunt tratate ca atare de angajații, colaboratorii și contractanții săi.

47.2. Dezvăluirea oricărei informații față de persoanele implicate în îndeplinirea Contractului se va face în mod confidențial și se va extinde numai asupra acelor informații necesare în vederea îndeplinirii acestuia.

47.3. O parte va fi exonerată de răspunderea pentru dezvăluirea de informații referitoare la Contract dacă:

a) informația era cunoscută părții înainte ca ea să fi fost primită de cealaltă parte sau devine cunoscută public fără nicio implicare din partea părții; sau

b) informația a fost dezvăluită după ce a fost obținut acordul scris al celeilalte părți pentru asemenea dezvăluire; sau

c) o parte a fost obligată în mod legal să dezvăluie informația sau dezvăluirea informației se produce în contextul necesității respectării unor obligații legale precum și în temeiul unor dispoziții emise de un organism judiciar, administrativ, de reglementare sau de către o autoritate competentă cu putere coercitivă. În acest caz, cu excepția situației în care sunt incidente cerințe legale de asigurare a confidențialității cu privire la dezvăluirile făcute către organismele/autoritățile mai sus menționate (de ex. dezvăluirile făcute în scopul efectuării unor cercetări cu caracter penal), partea în cauză care dezvăluie Informația confidențială/Informațiile confidențiale, se obligă să:

- limiteze divulgarea strict pentru a acoperi necesitatea respectării unor astfel de obligații, și

- informeze cealaltă parte cu privire la dezvăluirile realizate.

d) Operatorul dezvăluie informația Concedentului (Municipiul București) și/sau colaboratorilor săi (de ex. avocați, consultanți financiari etc.);

e) o parte dezvăluie informația către instanța de judecată, tribunalul arbitral, experții tehnici numiți de instanță sau aleși de către părți, mediatorului ales pentru soluționarea unei dispute/litigiu, executorului judecătoresc (în situația apariției unei dispute/litigiu între părți) precum și în contextul necesității respectării obligațiilor stabilite în sarcina sa prin dispoziții ale instanțelor judecătorești/arbitrale sau în cuprinsul unui acord de mediere încheiat între părți.

47.4. În sensul prezentului Contract, vor reprezenta „Informații confidențiale” oricare și toate informațiile legate de afacerile celeilalte părți și/sau oricare și toate informațiile legate de îndeplinirea obiectului prezentului Contract, inclusiv, dar fără a se limita la: planuri de dezvoltare, condiții financiare, planuri de afaceri, identitatea partenerilor de dezvoltare, informații, evidențe ale afacerii, liste de clienți, evidențe ale proiectelor, rapoarte de piață, evidențe ale angajaților și manuale, politici și proceduri de conducere a afacerii, informații legate de procedurile, tehnologiile și/sau teoriile și orice alte informații care ar putea fi dezvăluite de către o parte către cealaltă parte sau la care, uneia dintre părți i se poate acorda accesul de către cealaltă parte, în conformitate cu prevederile prezentului Contract, sau care sunt generate ca rezultat al sau în legătură cu obiectului Contractului,

care nu sunt disponibile publicului larg.

47.5. Părțile se obligă să primească și să păstreze confidențialitatea asupra Informațiilor confidențiale. Fără a limita în nici un fel dispozițiile anterioare, părțile promit și sunt de acord:

(i) să nu aducă la cunoștința unei terțe părți Contractul sau orice prevedere a acestuia, în afara acelor persoane implicate în îndeplinirea Contractului;

(ii) să protejeze orice Informație confidențială împotriva folosirii, publicării sau dezvăluirii neautorizate;

(iii) să nu folosească orice Informație confidențială decât în scopul îndeplinirii obligațiilor stabilite prin acest Contract;

(iv) să nu furnizeze, publice, dezvăluie, transfere sau să folosească în alt mod, direct sau indirect, în orice manieră, orice Informație confidențială, cu excepția situației în care deține o autorizare expresă a unor astfel de acțiuni ce a fost dată în scris de către cealaltă parte, în concordanță cu prevederile acestui articol;

(v) să nu folosească nicio Informație confidențială pentru a concura în mod neloial sau a obține avantaje necuvenite față de cealaltă parte, în orice activitate comercială care poate fi asemănătoare cu activitatea comercială desfășurată de către cealaltă parte;

(vi) să atragă atenția fiecărei persoane implicate în activitățile care fac obiectul prezentului Contract, căreia i se acordă acces la orice Informație confidențială, asupra faptului că îi este strict interzisă utilizarea, publicarea sau dezvăluirea, sau permiterea altor persoane să utilizeze, în interes propriu sau în detrimentul celeilalte părți, oricare dintre Informațiile confidențiale și, la cererea părții vătămate, să transmită acelei părți un exemplar al unui acord scris în acest sens, semnat de către persoanele respective;

(vii) să respecte oricare alte măsuri de securitate, solicitate în scris de către cealaltă parte.

47.6. Obligațiile de confidențialitate enumerate în prezentul Contract sunt nelimitate în timp. Operatorul îi poate solicita Solicitantului, oricând pe perioada executării Contractului, cât și după încetarea acestuia, să distrugă Informațiile Confidențiale, indiferent de suportul pe care acestea sunt stocate.

47.7. Părțile convin ca nicio parte nu va emite nicio declarație/anunț public privind Informațiile confidențiale, inclusiv cu privire la obiectul sau clauzele prezentului Contract, fără a deține consimțământul scris prealabil al celeilalte părți.

Art.48.

48.1 Prelucrarea datelor cu caracter personal ale reprezentanților legali, semnatarilor și persoanelor de contact (angajați sau colaboratori):

(i) Operatorul, Solicitantul și Executantul (denumiți împreună, mai jos, "Părțile") prelucrează datele cu caracter personal ale reprezentanților legali, semnatarilor și persoanelor de contact ale celeilalte Părți în scopul negocierii, încheierii și executării Contractului (inclusiv pentru realizarea de plăți și facturare). În consecința acestui scop principal, se vor prelucra date și pentru următoarele scopuri: a) statistici și analize; b) îmbunătățirea serviciilor și eficientizarea costurilor; c) arhivare; d) realizarea de audituri și controale interne; e) accesul în locațiile/sediile părților; f) prevenirea și investigarea fraudelor și a incidentelor de securitate fizică și informatică; g) apararea drepturilor fiecărei Părți contractante; h) colaborarea cu autoritățile de stat; i) realizarea de chestionare legate de obiectul contractului; j) alte scopuri compatibile cu obiectul Contractului.

(ii) În scopul limitării volumului de date, Părțile vor prelucra doar datele necesare îndeplinirii scopurilor de mai sus: numele, prenumele, funcția, adresa de email profesională și numărul de telefon profesional. Suplimentar, Părțile pot prelucra imaginile video ale persoanelor vizate atunci când acestea vizitează sediile sau locațiile celeilalte Părți.

(iii) În calitate de operatori de date în relațiile cu propriii reprezentanți legali/semnatar/persoane de contact (angajați și colaboratori), Părțile se obligă să informeze în mod transparent aceste persoane vizate cu privire la: a) prelucrările de date realizate prin derularea contractelor de muncă/colaborare încheiate cu aceste persoane vizate și b) categoriile de destinatari ai datelor ce aparțin acestor persoane vizate.

48.2. Prelucrarea datelor cu caracter personal pentru alte scopuri: În cazul în care, prin intermediul acestui Contract, o Parte va prelucra date cu caracter personal ale celeilalte Părți pentru alte scopuri decât cele menționate la punctul 10.1, Părțile se obligă să semneze un acord de prelucrare a datelor, în conformitate cu cerințele impuse de Regulamentul UE 2016/679 ("GDPR"), legislația națională privind protecția datelor cu caracter personal și în considerarea recomandărilor/ghidurilor emise de Comitetul European pentru Protecția Datelor. Acordul de prelucrare a datelor va constitui anexa la acest Contract.

48.3. Prelucrările incidentale ale datelor cu caracter personal:

(i) Părțile vor implementa măsuri tehnice și organizatorice pentru a preîntâmpina și limita prelucrările de date incidentale.

(ii) Dacă pe parcursul derulării contractului, o Parte prelucrează în mod incidental date cu caracter personal ale celeilalte Părți, aceasta prelucrare se va realiza cu respectarea principiului bunei-credințe și a prevederilor generale de confidențialitate.

(iii) Orice prelucrare incidentală de date trebuie adusă la cunoștința celeilalte Părți, în cel mai scurt timp.

48.4. Incidentele de Securitate cu privire la datele cu caracter personal prelucrate conform punctelor 48.1 și 48.3: Părțile se vor notifica reciproc în cel mult 24 de ore de la producerea oricărui incident de securitate asupra datelor cu caracter personal ale celeilalte părți. Notificarea va conține cel puțin următoarele detalii: a) descrierea incidentului de securitate; b) tipul de date care a făcut obiectul incidentului de securitate; c) identitatea persoanelor vizate sau dacă nu este posibil, numărul de persoane vizate afectate; d) consecințele produse persoanelor vizate afectate de incidentul de securitate; e) o descriere a măsurilor luate sau pe care urmează să le ia pentru soluționarea sau diminuarea impactului produs de incidentul de securitate, precum și termenul de implementare a acestor măsuri; f) datele de contact ale responsabilului cu protecția datelor; g) orice alte informații relevante cu privire la incidentul de securitate.

48.5. Solicitantul și Executantul declară și acceptă prin prezenta că vor furniza către Operator toate și orice informații ar fi necesare acestuia din urma în vederea soluționării oricărui diferend în care este implicat urmare a încălcării securității datelor cu caracter personal și că va despăgubi Beneficiarul, în integralitate, pentru toate sancțiunile la care acesta este expus, indiferent de natura lor, atât pentru paguba suferită, cât și pentru câștigul nerealizat.

Drepturi de proprietate intelectuală

Art.49.

EXECUTANTUL are obligația de a despăgubi OPERATORUL împotriva oricărui:

- a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea,
- b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea proiectului tehnic întocmit de către OPERATOR.

Protecția patrimoniului cultural național

Art.50

EXECUTANTUL are obligația, de îndată ce a luat cunoștință despre descoperirea pe amplasamentul Lucrării de fosile, monede, obiecte de valoare sau orice alte vestigii ori obiecte de interes arheologic de a înștiința imediat în acest sens organele de poliție și Direcția pentru cultură, culte și patrimoniu cultural al Municipiului București, precum și celelalte Părți, și de a întrerupe executarea Lucrării.

Art.51

51.1. EXECUTANTUL are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau să nu deterioreze obiectele prevăzute la art. 50. și de a îndeplini instrucțiunile primite de la autoritățile competente/OPERATOR privind îndepărtarea acestora.

51.2. Dacă din cauza unor astfel de instrucțiuni EXECUTANTUL suferă întârzieri și/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, părțile vor stabili printr-un act adițional la Contract:

- a) orice prelungire a duratei de execuție la care EXECUTANTUL are dreptul;
- b) totalul cheltuielilor suplimentare care se va adăuga la Prețul Lucrării.

Dispozitive explozive de război

Art.52

52.1. Dacă un dispozitiv de război este descoperit sau localizat, EXECUTANTUL are următoarele obligații:

- a) să suspende lucrul în vecinătate dispozitivului și să interzică orice circulație în vecinătatea acestuia, prin închiderea căilor de acces cu panouri de semnalizare, borne etc.;
- b) să anunțe imediat Poliția sau Inspectoratul pentru Situații de Urgență la numărul unic pentru apeluri de urgență 112 despre existența elementelor de muniție neexplodate, pentru a se proceda la înlăturarea dispozitivelor neexplodate și să informeze OPERATORUL despre această situație;
- c) să nu permită reluarea lucrului decât după ce a primit autorizație prin dispoziție de șantier scrisă.

52.2. În caz de explozie a unui dispozitiv de război, EXECUTANTUL are obligația de a informa imediat autoritățile competente și de a lua măsurile prevăzute la punctele a) și c) ale art. 52.1. de mai sus.

52.3. Dacă EXECUTANTUL suferă întârzieri și/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin părțile vor stabili printr-un act adițional la Contract:

- a) orice prelungire a duratei de execuție la care EXECUTANTUL are dreptul;

b) totalul cheltuielilor suplimentare care se va adăuga la Prețul Lucrării.

Etica și prevenirea corupției

Art.53

53.1. În executarea prezentului contract, cele trei părți se obligă să respecte cu strictețe regulile de conduită etică și prevederile legale aplicabile care interzic mituirea persoanelor publice sau private, traficul de influență, spălarea de bani, care, în particular, ar putea conduce la excluderea dintr-un contract public, incluzând, dar fără a se limita la:

- Legea Anti-corupție din Franța, „Sapin” din 2016;
- Legea Anti-corupție din Marea Britanie din 2010;
- Legea privind practicile de corupție în străinătate din Statele Unite ale Americii din 1977;
- Legea nr. 78/2000 pentru prevenirea, descoperirea și sancționarea faptelor de corupție;
- Legea nr. 129/2019 pentru prevenirea și combaterea spălării banilor și finanțării terorismului, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative;
- Legea nr. 286/2009 privind Codul penal;

Părțile se obligă să implementeze politicile și măsurile necesare în vederea prevenirii actelor de corupție, precum și a celor aflate în legătură directă cu acestea.

53.2. Solicitantul recunoaște și declară că toate sumele pe care le va transfera în baza prezentului Contract provin din activități legale, iar Operatorul și Executantul declară că sumele ce le vor fi transferate sunt destinate îndeplinirea contractului.

53.3. Operatorul și Executantul se obligă să nu utilizeze sumele care le vor fi transferate ca finanțare ilegală la orice formă de activitate sau orice activitate opusă ordinii publice sau bunelor moravuri din România sau din oricare alt stat.

53.4. Părțile declară că, din cunoștințele lor, reprezentanții lor legali, directorii, angajații, agenții săi, precum și orice persoană care prestează servicii în numele sau în beneficiul lor, în baza prezentului contract, atât direct cât și indirect, nu au oferit și nu vor oferi, solicita, autoriza sau accepta oferirea de bani sau orice alte beneficii și nu au acordat și nu vor acorda niciun avantaj sau beneficiu vreunei companii, întreprinderi sau persoane, incluzând oficiali sau angajați guvernamentali, partide politice, candidați politici, persoane care dețin poziții publice de orice fel pentru sau în numele unei țări, agenții publice sau companii deținute de către stat, vreunui funcționar al unei organizații publice naționale sau internaționale, cu scopul de a influența persoana respectivă în cursul exercitării îndatoririlor sale oficiale sau cu scopul de a răsplăti sau a determina exercitarea în mod necorespunzător, de către o persoană, a unei funcții sau activități relevante, în scopul obținerii sau menținerii de către părți a unor avantaje și/sau a unor activități comerciale.

53.5. Părțile se angajează să se asigure de respectarea prevederilor acestui articol/capitol de către orice persoană sau entitate cărora acesta ar trebui să le transfere, total sau parțial Prețul Contractului ca urmare a intervenției lor în cadrul executării Contractului.

53.6. În general, fiecare parte declară că, în cadrul prezentului Contract, conduita sa va fi conformă cu practicile etice și nu va aduce atingere imaginii celeilalte părți, grupului din care acesta face parte sau acționarilor săi.

53.7. Părților le este de asemenea interzis din prețul Lucrării să ofere vreun beneficiu sau să cedeze la solicitarea oricărei persoane care susține a avea o influență reală sau presupusă pe lângă un funcționar public, astfel încât să nu abuzeze de influența sa pentru a obține contracte sau orice decizie favorabilă.

53.8. Părțile declară că vor respecta prevederile aplicabile în materie socială și fiscală.

53.9. Fiecare parte se obligă să notifice cealaltă parte orice încălcarea oricărui termen al acestei clauze, în termen de maxim 15 zile de la constatare.

53.10. În cazul în care Operatorul notifică Solicitantul și/sau Executantul despre faptul că există dovezi care confirmă că Solicitantul și/sau Executantul a încălcat orice termen al acestei clauze, atunci:

a) Operatorul are dreptul să suspende Contractul fără a transmite notificare în acest sens, atât timp cât Operatorul sau Grupul Veolia din care acesta face parte, consideră necesar să investigheze situația în cauză, fără a atrage vreo responsabilitate sau obligație către Prestator pentru această suspendare;

b) Părțile se obligă să întreprindă toate măsurile pentru a preveni pierderea sau distrugerea oricăror documente doveditoare care au legătură cu situația în cauză.

53.11. În cazul în care Solicitantul și/sau Executantul încalcă orice termen al acestei clauze, atunci:

a) Operatorul poate să rezilieze prezentul Contract, cu efect imediat, fără nicio notificare prealabilă și fără nicio răspundere în sarcina sa;

b) Partea care încalcă prezenta clauză se obligă să despăgubească Operatorul, până la limita maximă permisă de lege, pentru orice prejudicii, pierderi sau cheltuieli suportate de acesta ca urmare a încălcării de către Solicitantul și/sau Executant a termenilor prezentei clauze.

53.12. Părțile se obligă să respecte prevederile cuprinse în documentul "Principiile noastre fundamentale ale relației cu furnizorii", ce poate fi accesat la următoarea pagină de internet:

<https://www.veolia.ro/ro/despre-noi/despre-noi/responsabilitate-corporativa/principiile-noastre-fundamentale-ale-relatiei-cu-furnizorii>

Clauza privind dezvoltarea durabilă

Art.54

Grupul Veolia, din care OPERATORUL face parte, aplică o politică de dezvoltare durabilă care urmărește promovarea drepturilor omului, facilitarea protecției sociale și protejarea mediului.

În acest context, EXECUTANTUL se angajează să respecte cu strictețe reglementările aplicabile în aceste domenii, precum și standardele stabilite de către Grupul Veolia, în special în Angajamentele Veolia față de dezvoltarea durabilă, în declarația de Angajament față de diversitate și în declarația de Angajament față de prevenirea accidentelor și sanătate & securitate, aceasta fiind una dintre obligațiile esențiale ale prezentului Contract.

Art.55 Respectarea eticii și prevederilor din domeniul dreptului muncii

55.1. EXECUTANTUL se angajează să respecte Declarația Universală a Drepturilor Omului și Convenția Organizației Națiunilor Unite privind Drepturile Copilului, precum și Convențiile Organizației Internaționale a Muncii.

55.2. EXECUTANTUL se angajează să respecte cu strictețe toate reglementările esențiale aplicabile în temeiul dreptului muncii, în special reglementările referitoare la interdicțiile privind munca nedeclarată, munca copiilor, muncă forțată și drepturile sindicale.

55.3. EXECUTANTUL se angajează să respecte cu strictețe obiectivele Politicii de prevenire, sănătate & securitate aplicabile la nivelul Veolia, în special în ceea ce privește reglementările de siguranță aplicabile la locul de muncă, să ofere produse și servicii în condiții care să permită reducerea la minimum a pericolului pentru sănătatea și securitatea propriilor angajați, precum și a angajaților Veolia, precum și să depună eforturi pentru îmbunătățirea permanentă a condițiilor de sănătate și de muncă ale angajaților săi.

55.4. EXECUTANTUL se angajează să respecte principiile Planului de acțiune privind diversitatea implementat la nivelul Veolia, care se bazează pe principiul că promovarea pluralismului și diversității prin intermediul recrutării și gestionării carierei reprezintă un factor de progres pentru societate. EXECUTANTUL se angajează:

- să respecte toate legile aplicabile privind nediscriminarea, fie directă, fie indirectă (în cadrul administrării sale interne, în special în ceea ce privește resursele umane, în fiecare etapă a misiunilor sale, încredințate de Veolia);
- să se asigure că personalul său este familiarizat cu principiile nediscriminării și luptei împotriva prejudecăților și că le promovează.

55.5. EXECUTANTUL se angajează, de asemenea, să se asigure că furnizorii și colaboratorii săi respectă aceleași obligații.

Art. 56. Protejarea mediului înconjurător

EXECUTANTUL se angajează să respecte reglementările privind protecția mediului înconjurător și să ia măsurile necesare pentru a reduce impactul său asupra mediului, în special prin reducerea consumului său de energie și resurse primare; reducerea deșeurilor introduse în apă, aer sau sol; eliminarea poluării accidentale; reducerea deșeurilor generate de activitatea sa și trasabilitatea eliminării acestora; controlul impactului și emisiilor de substanțe periculoase pentru mediu și pentru sănătate.

Art.57. Evaluarea de către OPERATOR a acțiunilor întreprinse de EXECUTANT.

57.1. EXECUTANTUL se angajează să informeze OPERATORUL cu privire la evoluția acțiunilor sale în ceea ce privește dezvoltarea durabilă și să actualizeze aceste informații cu o frecvență anuală.

57.2. În cadrul măsurilor luate de OPERATOR pentru evaluarea acțiunilor în materie de dezvoltare durabilă implementate de contractanții sai, EXECUTANTUL acceptă să fie evaluat și se angajează să pună la dispoziția grupului toate informațiile și resursele care pot fi necesare.

57.3. EXECUTANTUL se angajează, de asemenea, să ia în considerare recomandările făcute în urma acestor evaluări și să ia măsurile necesare pentru a asigura conformitatea și/sau îmbunătățirea.

Forță majoră

Art.58.

58.1. Părțile nu vor fi răspunzătoare pentru neexecutarea și/sau pentru executarea în mod necorespunzător, total sau parțial, a oricăreia dintre obligațiile care le incumbă în baza prezentului Contract, dacă neexecutarea obligației respective a fost urmarea unui Eveniment de Forță Majoră.

58.2. În înțelesul prezentului Contract, un „Eveniment de Forță Majoră” înseamnă orice act, eveniment sau situație exterioară, insurmontabilă și imprevizibilă, respectiv care nu poate fi controlată de către Partea afectată și care nu poate, sau nu ar putea fi prevăzută, evitată sau înlăturată prin diligența rezonabilă a respectivei Părți și ale cărei consecințe constau în incapacitatea unei Părți de a își îndeplini unele dintre sau toate obligațiile, în conformitate cu

prevederile prezentului Contract.

58.3. Fără a limita caracterul general al acestei noțiuni, în înțelesul prezentului Contract sunt considerate Evenimente de Forță Majoră:

- a) războaiele, mișcările sociale, grevele, inundațiile, alunecările de teren și orice alte calamități naturale;
- b) neacordarea, fără un motiv justificat, de către orice autoritate competentă către OPERATOR/EXECUTANT a oricărei autorizații necesare pentru executarea Lucrării, retragerea acestora sau refuzul de a reînnoi aceste autorizații sau orice acte sau omisiuni oricărei autorități competente având efecte similare.

58.4. Partea care invocă apariția unui Eveniment de Forță Majoră este obligată să-l aducă la cunoștința celeilalte Părți în cel mult 5 (cinci) zile de la producerea acestuia.

58.5. Partea care a fost obligată/împiedicată să-și execute obligațiile din cauza producerii unui Eveniment de Forță Majoră, după încetarea acestuia va trebui să-și reia îndeplinirea obligațiilor contractuale.

58.6. Dacă un Eveniment de Forță Majoră durează mai mult de 3 (trei) luni, prezentul Contract se consideră încetat de drept, fără a mai fi necesară îndeplinirea vreunei formalități.

Încetarea Contractului

Art.59.

59.1 Prezentul Contract poate înceta în următoarele cazuri:

- a) la expirarea duratei stabilite prin Contract, dacă Părțile nu convin prelungirea acestuia prin Act adițional;
- b) în caz de încetare de plăți, începerea procedurii falimentului, faliment, dizolvarea uneia dintre Părți;
- c) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către Părți sau a incorectitudinii declarațiilor și garanțiilor date de acestea în prezentul Contract, prin reziliere conform art. 60 de mai jos, cu plata unei despăgubiri în sarcina Părții în culpă;
- d) prin acordul scris al Părților;
- e) în caz de forță majoră care se prelungește mai mult de 3 luni;
- f) alte cazuri de încetare a Contractului, prevăzute de acest Contract sau convenite de Părți;
- g) expirarea valabilității unuia sau mai multor documente necesare pentru obținerea Acordului/Autorizației administratorului drumului/Autorizației de construire, conform legislației în vigoare, înainte de obținerea acestora.

59.2 În situația în care, după semnarea prezentului contract, la adresa poștală a imobilului la care urmează a se executa lucrarea prevăzută la art. 1.1., se constată că există deja lucrări executate clandestin, aceste lucrări vor fi desființate de către OPERATOR și, în situația în care acest lucru se impune, va fi reluată întreaga procedură de avizare/proiectare/autorizare. Costurile aferente desființării lucrărilor executate clandestin vor fi suportate de către SOLICITANT.

59.3 Părțile convin că în situația prevăzută la art. 59.2. de mai sus, durata prezentului contract se prelungește cu durata necesară pentru desființarea lucrărilor executate clandestin, iar SOLICITANTUL declară prin prezentul că nu va avea față de OPERATOR niciun fel de pretenție, de nicio natură, prezentă sau viitoare care derivă sau are vreo legătură cu desființarea lucrărilor clandestine executate sau cu prelungirea duratei prezentului contract din acest motiv. Părțile declară că sunt de acord ca în situația în care, durata lucrărilor este mai mare de 30 de zile, prezentul contract încetează în termen de 5 zile de la data transmiterii de către OPERATOR a unei notificări prealabile în acest sens către SOLICITANT.

Rezilierea Contractului

Art.60

60.1. Oricare dintre Părți va avea dreptul (dar nu și obligația) să rezilieze prezentul Contract în caz de încălcare, de către cealaltă Parte, a oricăreia din obligațiile sale asumate în baza prezentului Contract, care are un efect negativ semnificativ asupra drepturilor sau obligațiilor ce-i revin celeilalte Părți în baza prezentului Contract („Obligația Încălcată”).

60.2. În cazul în care o Parte este îndreptățită să rezilieze prezentul Contract:

60.2.1. Această Parte („Partea Prejudiciată”) îi poate trimite celeilalte Părți („Partea în Culpă”), în scris, o notificare, menționând felul, întinderea și dovezile care probează respectiva neîndeplinire a obligațiilor („Notificare de Încălcare”). Dacă o astfel de notificare este transmisă, Partea în Culpă va trebui să remedieze această încălcare în termen de 15 (cincisprezece) zile de la data primirii Notificării de Încălcare („Perioada de Remediere”).

60.2.2. În cazul în care încălcarea nu este remediată în Perioada de Remediere, Partea Prejudiciată poate rezilia prezentul Contract, în conformitate cu prevederile art. 60.2.4. de mai jos.

60.2.3. Atunci când o Obligație Încălcată nu poate fi remediată în mod rezonabil în Perioada de Remediere

menționată, Partea în Culpă va lua toate măsurile necesare pentru remedierea încălcării respective în cea mai mare măsură posibilă în timpul Perioadei de Remediere și va face propuneri celeilalte Părți, anterior expirării respectivei perioade, privind finalizarea remedierii respectivei Obligații Încălcate.

60.2.4. În cazul în care Partea Prejudiciată nu acceptă propunerile rezonabile de remediere ale Părții în Culpă sau dacă, după acceptarea propunerilor respective, Partea în Culpă nu remediază Obligația Încălcată în conformitate cu aceste propuneri, Partea Prejudiciată poate, printr-o notificare scrisă („Notificarea de Încetare”), adresată Părții în Culpă, să rezilieze Contractul, iar Contractul va înceta pe baza și la data prevăzută în Notificarea de Încetare.

60.3. În situația rezilierii Contractului din vina unei Părți, Partea în Culpă va datora Părții Prejudiciate daune-interese constând în prejudiciul efectiv suferit, în cuantumul stabilit fie de către Părți, fie de un expert independent, desemnat de acestea pe cale amiabilă, fie de către instanța judecătorească competentă.

Art.61

În sensul prezentului Contract, sunt considerate cazuri de încălcare următoarele, fără ca enumerarea să fie limitativă:

- nerespectarea de către EXECUTANT a graficului de execuție din motive imputabile acestuia;
- neîncheierea de către EXECUTANT asigurării pentru riscuri, înainte de începerea lucrărilor;
- neîndeplinirea sistematică de către EXECUTANT a cerințelor de securitate și sănătate în muncă;
- realizarea de lucrări prin care se pune în pericol integritatea fizică a salariaților EXECUTANTULUI ori a riveranilor;
- dacă sistarea Lucrării, urmare a nerespectării de către EXECUTANT a prevederilor Anexei „Condiții Generale privind securitatea și sănătatea în muncă, protecția mediului, managementul situațiilor de urgență, siguranța și paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor”, în situațiile prevăzute în Anexa "Principiul Penalizării Graduale în cazul nerespectării Condițiilor Generale privind securitatea și sănătatea în muncă, protecția mediului, managementul situațiilor de urgență, siguranța și paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor" durează mai mult de 30 de zile de la data sistării.

Art.62

62.1. În cazul încetării înainte de termen a Contractului, Părțile vor avea obligațiile descrise mai jos.

62.2. Părțile vor proceda la constatările cu privire la părțile de lucrări executate, la inventarul materialelor aprovizionate, precum și la inventarul descriptiv al materialului și al instalațiilor existente pe șantier. Va fi întocmit un proces-verbal al acestor operațiuni. Procesul-verbal astfel încheiat are valoare de recepție a lucrărilor sau a părților de lucrări executate, cu efect de la data încetării Contractului.

62.3. Dacă EXECUTANTUL nu participă la inventarul prevăzut la art.62.2. de mai sus, procesul-verbal va fi semnat de OPERATOR în prezența unui executor judecătoresc.

62.4. În termen de 3 zile de la data procesului verbal menționat în art. 62.2. de mai sus, OPERATORUL stabilește măsurile care trebuie luate înainte de închiderea șantierului pentru a asigura conservarea și securitatea lucrărilor sau a părților de lucrări executate. Aceste măsuri pot include demolarea anumitor părți de lucrări. În cazul în care EXECUTANTUL nu execută aceste măsuri în termenul acordat de OPERATOR, acesta le execută din oficiu.

62.5. În termen de 10 zile de la data procesului verbal menționat la art. 62.2 de mai sus, EXECUTANTUL are obligația de a preda OPERATORULUI:

- situația de lucrări și factura corespunzătoare lucrărilor executate și încetării contractului; (din care se va deduce avansul facturat conform art.5.1.)
- toate planurile și orice alte documente puse la dispoziția EXECUTANTULUI de către OPERATOR, în legătură cu executarea Lucrării;
- toate materialele, produsele, componentele, echipamentele puse la dispoziția EXECUTANTULUI de către OPERATOR, dacă este cazul, în vederea îndeplinirii de către acesta din urma a obligațiilor care îi revin în temeiul prezentului contract; toate aceste materiale, produse, componente, echipamente vor fi transportate de EXECUTANT la sediul OPERATORULUI sau în orice alt loc indicat de acesta; toate cheltuielile legate de această operațiune vor fi suportate de Partea din culpa căreia a intervenit rezilierea Contractului.

62.6. OPERATORUL va factura SOLICITANTULUI (i) contravaloarea sumei facturată de EXECUTANT conform art.62.4, (ii) costurile executării măsurilor prevăzute la art.62.3., dacă aceste măsuri nu au fost realizate de EXECUTANT și (iii) minim 50% din contravaloarea prestațiilor OPERATORULUI prevăzute la art.3.1.2. de mai sus (cu deducerea avansului facturat conform art.4.1. de mai sus) SOLICITANTUL având obligația de a efectua plata în termen de 5 zile de la primirea facturii.

63.7. OPERATORUL va achita factura emisă de EXECUTANT conform art.62.4 în termen de 5 zile de la încasarea facturii prevăzută la art. 62.5.

63.8. EXECUTANTUL este obligat să evacueze amplasamentul în termenul fixat de OPERATOR.

Cesiunea

Art.63

EXECUTANTUL are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin Contract.

Art.64

EXECUTANTUL poate cesa dreptul său de a încasa contravaloarea lucrărilor executate, în condițiile prevăzute de dispozițiile Codului Civil, cu avizarea prealabilă a OPERATORULUI. Solicitățile de plată către terți pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condițiile de mai sus.

CORESPONDENȚA ÎNTRE PĂRȚI**Art.65**

Orice comunicare care urmează a fi făcută în legătură cu prezentul Contract, va fi făcută în scris, cu excepția cazurilor în care se va menționa în mod expres în alt mod, și vor fi remise fie personal sub semnătură de primire, fie prin poștă cu confirmare de primire sau prin fax sau prin mijloace electronice. Remiterea prin curier va fi considerată ca remitere personală.

Art.66

Aceste comunicări vor fi remise la adresele sau numerele de fax sau telex ale Părților, așa cum sunt acestea indicate în prezentul Contract, adresele sau numere de fax menționate în continuare sau la adresele sau numerele de fax sau prin mijloace electronice, semnate cu semnătură electronică, comunicate anterior părții remidente în conformitate. Fiecare comunicare va conține numele persoanei căreia i se adresează.

Art.67

OPERATORUL va transmite corespondența către EXECUTANT la adresa:
ZURBAUA, STR.GHIOCEILOR 20 bl. sc ap. județul/sectorul

Art.68

Persoanele de contact desemnate de OPERATOR sunt:

- Radu TATU: radu.tatu@veolia.com, Tel: 0374.39.8940, din partea Direcției Implementare Proiecte;
- Alina CÂRJAN: alina.carjan@veolia.com, Tel: 0374.39.8565, din partea Direcției Proiectare;
- Alexandru ȘIPOȘ: alexandru.sipos@veolia.com, Tel. 0374.39.8609, pentru probleme de mediu și SSM;
- Oana POP: oana.pop@veolia.com, Tel. 0751.989.539, pentru aspecte de natură comercială.

Art.69

EXECUTANTUL va transmite corespondența pentru probleme tehnice la adresa: Splaiul Independenței nr. 235, sector 6 și pentru probleme legate de contract la adresa: Str. Tunari nr.60A, Clădirea Ștefan Cel Mare, etaj 6-9, sector 2 și, după caz conform art. 71-74 de mai jos:

Art.70

Persoanele de contact desemnate de EXECUTANT sunt:
Nicolai Ciprian Marian 0722388837

Persoanele de contact desemnate de EXECUTANT își asumă și obligația privind respectarea normelor de securitate și sănătate în muncă.

Art.71

Adresa de corespondență în atenția SOLICITANTULUI este
str AVERESCU ALEXANDRU, MARESAL nr. 17 bl sc. , ap. , județul/sectorul 1 BUCUREȘTI

Art.72

Persoanele de contact desemnate de SOLICITANT sunt:
Prescura Doina Rozetty - Director General 0751311711

Art.73

O comunicare va fi considerată că a fost remisă:

- (1) la data înmânării, în cazul remiterii personale;
- (2) în momentul expirării a 5 (cinci) zile de la data poștei, în cazul remiterii prin poștă;
- (3) la data raportului primit de confirmare a transmisiei, în cazul remiterii prin fax.

Art.74

În cazul în care o comunicare ar fi considerată ca remisă, în afara orelor normale de lucru (8.00 – 16.00 dintr-o Zi Lucrătoare) în baza prevederilor de mai sus aceasta va fi considerată că a fost primită a doua zi lucrătoare, între orele normale de lucru.

Art.75

Pentru dovedirea remiterii comunicării, va fi suficient să se demonstreze că remiterea personală a fost făcută sau că plicul conținând comunicarea a fost, în mod corect, adresat și trimis prin poștă sub forma unei scrisori recomandate sau că transmisia prin fax a fost efectuată, prin raportul primit de confirmare a transmisiei.

Soluționarea litigiilor

Art.76

OPERATORUL și EXECUTANTUL vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea Contractului.

Art.77

Dacă după 15 zile de la începerea acestor tratative, OPERATORUL și EXECUTANTUL nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare Parte poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente din România.

Încheierea contractului de furnizare/prestare

Art.78

78.1. OPERATORUL va încheia Contractul de furnizare/prestare a serviciilor de alimentare cu apă și/sau de canalizare („**Contractul de furnizare/prestare**”) cu SOLICITANTUL sau cu entitatea/entitățile desemnate de acesta în termen de maxim 3 (trei) zile de la plata integrală a facturii prevăzută la art. 4.2.. de mai sus.

78.2. Pentru încheierea Contractului de furnizare/prestare, SOLICITANTUL sau entitatea/entitățile desemnate de acesta vor prezenta OPERATORULUI documentele necesare în acest sens.

Dispoziții finale

Art.79

Fiecare dintre părți declară și garantează față de celelalte părți că:

- a) are capacitate de a contracta, iar elementele sale de identificare sunt cele prevăzute în partea introductivă a prezentului înscris;
- b) nu există niciun impediment de natură juridică sau de orice alt fel, pentru încheierea și executarea prezentului înscris;
- c) semnarea prezentului înscris și îndeplinirea obligațiilor izvorâte din acesta, nu încalcă nicio lege aplicabilă și nici nu vor duce la o astfel de încălcare;
- d) încheie prezentul înscris pe baza încrederii în corectitudinea declarațiilor, garanțiilor și angajamentelor prevăzute în acesta și a preconizării executării obligațiilor asumate de fiecare parte contractantă;
- e) a înțeles și acceptă în mod expres conținutul prezentului înscris și nu se află în eroare de fapt sau de drept cu privire la niciuna dintre clauzele acestuia.

Art.80

Fiecare reprezentant al părților contractante din prezentul înscris, ce sunt persoane juridice, declară prin prezentul, pe propria răspundere, că:

- a) persoana juridică pe care o reprezintă este înființată și funcționează în mod legal;
- b) deține toate autorizațiile și/sau împuternicirile necesare pentru semnarea prezentului înscris și pentru reprezentarea și angajarea răspunderii societății pe care o reprezintă, prin semnarea prezentului înscris, în conformitate cu legislația în vigoare și actele constitutive, de înființare, funcționare și organizare ale societății pe care o reprezintă fiecare dintre ei.

Art.81

Solicitantul declară pe propria răspundere, că sursa sumelor ce vor fi folosite pentru achitarea prețului prevăzut în prezentul înscris, este licită și respectă prevederile legislației în vigoare referitoare la prevenirea spălării banilor și că, cu privire la sumele în cauză, nu există nicio pretenție a unui terț, actuală sau iminentă, cu privire la dreptul de proprietate asupra acestora. Totodată, Solicitantul declară că până la data semnării prezentului înscris, nu a fost notificat cu privire la nicio acțiune în justiție și/sau pretenție având drept obiect aceste sume.

Art.82

În toate problemele care nu sunt prevăzute în prezentul contract Părțile se supun prevederilor legislației specifice în vigoare și ale altor acte normative incidente. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Art.83

Limba care guvernează contractul este limba română.

Art.84

Prezentul Contract se poate modifica cu acordul Părților, prin acte adiționale.

Prezentul Contract a fost încheiat la București în trei exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte semnatară.

OPERATOR	EXECUTANT	SOLICITANT
APA NOVA BUCUREȘTI S.A. prin reprezentant dna Paula GORCIU	TEHNIC INSTAL GRUP SRL	DIRECTIA GENERALA DE ASISTENTA SOCIALA SI PROTECTIA COPILULUI



Anexa 8 la contractul nr. 25150174 din data de 16.07.2025

CONDIȚII GENERALE privind securitatea și sănătatea în muncă, protecția mediului, managementul situațiilor de urgență, siguranța și paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor

CUPRINS

CONDIȚII GENERALE

A. DEFINIȚII

B. PREAMBUL

C. PRINCIPALII FACTORI DE RISC DIN ARIA DE OPERARE A ANB

D. CERINȚE ÎN SARCINA EXECUTANTULUI/ PRESTATORULUI

I. CERINȚE GENERALE

II. CERINȚE PARTICULARE

E. COMUNICAREA ȘI CERCETAREA EVENIMENTELOR

F. PREROGATIVELE ANB

G. REGULI ESENȚIALE DE SALVARE A VIEȚII



25

Solicitant _____ Executant _____ OPERATOR _____

Document privat emis de ANB, conține date cu caracter personal © – a nu se difuza neautorizat în exterior

A. DEFINIȚII

1. În prezentul document, cu excepția situațiilor în care contextul impune o altă interpretare, expresiile de mai jos vor avea următorul înțeles:

ANB înseamnă societatea APA NOVA BUCUREȘTI S.A., o societate înființată conform legilor din România, având sediul social în str. Tunari nr. nr. 60A, clădirea Ștefan cel Mare, etajele 6-9, sector 2, București, România, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul București sub nr. J40/9006/1999, Cod Unic de Înregistrare 12276949;

Aria de acoperire ANB înseamnă perimetrul geografic în interiorul căruia Executantul /Prestatorul execută lucrări/prestează servicii asupra unor componente existente ale Sistemului Public sau execută noi componente ale Sistemului Public ori execută lucrări/prestează servicii în sau pentru Obiectivele ANB;

Condiții generale înseamnă prezentul document ce constituie anexă la Contract sau Convenție și face parte integrantă din Contract sau Convenție;

Contract înseamnă contractul încheiat între ANB, în calitate sa de Beneficiar/Investitor și Executantul/Prestatorul ce urmează a executa/presta activități în Aria de operare ANB, împreună cu toate anexele acestuia, al cărui număr și dată de înregistrare la ANB este menționat pe prima pagină a prezentelor Condiții generale;

Convenție înseamnă actul juridic încheiat între ANB și solicitantul accesului și intervenției în Aria de Operare ANB, în baza Legii nr. 319/2006 cu modificările și completările ulterioare și a normelor de aplicare a acesteia, care definește obligațiile și responsabilitatea solicitantului în situația de coactivitate ori prezență în Aria de operare a ANB, când nu există un raport contractual cu ANB;

Obiective înseamnă oricare și/sau toate sediile ANB și/sau punctele de lucru ANB precum și orice alt imobil asupra căruia ANB deține un drept de folosință;

Partea înseamnă oricare dintre ANB și Executantul/ Prestatorul în mod individual;

Părțile înseamnă ANB și Executantul/Prestatorul, în mod colectiv;

Personalul Executantului/Prestatorului înseamnă reprezentanții legali, directorii, salariații, colaboratorii, personalul propriu, subcontractanții, mandatarii Executantului/Prestatorului sau orice altă persoană care acționează pentru sau în numele Executantului/ Prestatorului care sunt implicați direct sau indirect în executarea Contractului;

În cazul Convenției, personalul solicitantului acesteia va fi asimilat personalului Executantului/Prestatorului;

Sistemul Public înseamnă sistemul de alimentare cu apă și de canalizare al Municipiului București astfel cum este acesta definit prin Contractul de concesiune cu privire la furnizarea de servicii de apă și canalizare pentru Municipiul București încheiat între ANB, Municipiul București și Regia Generală de Apă București la data de 29 Martie 2000, cu completările și modificările aduse prin actele adiționale ulterioare, și care se află publicat pe pagina de internet a Primăriei Municipiului București la următoarea adresă: http://www.pmb.ro/diverse/contract_apanova/docs/concession.pdf

Zone de protecție sanitară înseamnă zonele de protecție instituite în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 930/2005 pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică.

Zona de șantier înseamnă perimetrul aflat în incinta unui Obiectiv ANB sau în Aria de operare a ANB, clar delimitat și semnalizat conform normelor legale, în care Executantul/Prestatorul execută lucrări/ prestează servicii în vederea îndeplinirii obligațiilor contractuale pentru ANB ori pentru alți Investitori/ Beneficiari, persoane fizice sau juridice.

B. PREAMBUL

2. Prezentele Condiții generale reprezintă normele generale privind execuția de lucrări/ prestarea de servicii în Aria de operare a ANB și sunt aplicabile Personalului Executantului/Prestatorului.

3. Prezentele Condiții Generale fac parte integrantă din Contract sau Convenție și reprezintă cerințele obligatorii minime ale ANB cu privire la:

- a) securitatea și sănătatea în muncă;
- b) protecția mediului;
- c) managementul situațiilor de urgență;
- d) paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor.

4. În cazul unor discrepanțe între termenii din Contract și prezentele Condiții generale, vor prevala prevederile termenilor și condițiilor specifice menționate în Contract cu privire la fiecare dintre lucrările/serviciile la care se referă.

5. În Aria de operare a ANB este obligatorie respectarea normelor legale în domeniile menționate la literele a) - d) de la art. 3, atât pentru personalul propriu al ANB cât și pentru Personalul Executantului/ Prestatorului.

6. Integritatea fizică a Personalului Executantului/Prestatorului, a personalului ANB precum și a celorlalte persoane: riverani, executanți, delegați, vizitatori etc. este o prioritate absolută, oriunde s-ar găsi și oricare ar fi condițiile de lucru.

7. Personalul Executantului/ Prestatorului implicat în executarea Contractului va fi instruit să vegheze la securitatea persoanelor externe cu care intră în contact, respectând în același timp mediul ambiant și regulile de conviețuire socială.

8. Executantul/Prestatorul declară că este informat despre existența "zonelor de protecție sanitară" și cunoaște regimul juridic al acestora, iar activitatea de producție se desfășoară în prezența a numeroși factori de risc astfel cum sunt aceștia prezentați în prezentele Condiții generale.

9. Principalele norme legale, incidente în domeniile menționate la literele a) - d) de la art. 3 de mai sus, sunt următoarele:

(i) **În domeniul securității și sănătății în muncă (denumit în continuare „SSM”)**

- a) Legea securității și sănătății în muncă nr. 319/2006 cu modificările și completările ulterioare;
- b) Normele metodologice de aplicare a Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1425/2006, cu modificările și completările ulterioare;

- c) Hotărârea Guvernului nr. 1091/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru locul de muncă;
- d) Hotărârea Guvernului nr. 1048/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru utilizarea de către lucrători a echipamentelor individuale protecție la locul de muncă;
- e) Hotărârea Guvernului nr. 971/2006 privind cerințele minime pentru semnalizarea de securitate și/sau de sănătate la locul de muncă, cu modificările și completările ulterioare;
- f) Hotărârea Guvernului nr. 300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile, cu modificările și completările ulterioare;
- g) Hotărârea Guvernului nr. 493/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate referitoare la expunerea lucrătorilor la riscurile generate de zgomot, cu modificările și completările ulterioare;
- h) Hotărârea Guvernului nr. 1092/2006 privind protecția lucrătorilor împotriva riscurilor legate de expunerea la agenți biologici în muncă;
- i) Hotărârea Guvernului nr. 1146/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru utilizarea în muncă de către lucrători a echipamentelor de muncă;
- j) Hotărârea Guvernului nr. 1218/2006 privind stabilirea cerințelor minime de securitate și sănătate în muncă pentru asigurarea protecției lucrătorilor împotriva riscurilor legate de prezența agenților chimici, cu modificările și completările ulterioare;
- k) Hotărârea Guvernului nr. 1875/2005 privind protecția sănătății și securității lucrătorilor față de riscurile datorate expunerii la azbest cu modificările și completările ulterioare;
- l) Hotărârea Guvernului nr. 1876/2005 privind cerințele minime de securitate și sănătate referitoare la expunerea lucrătorilor la riscurile generate de vibrații.
- (ii) **În domeniul protecției mediului (denumit în continuare „Mediu”)**
- a) Ordonanța de urgență nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare;
- b) Legea Apelor nr. 107/1996 cu modificările și completările ulterioare;
- c) Legea serviciului de alimentare cu apă și canalizare nr. 241/2006, republicată în 2015, cu completările și modificările ulterioare;
- d) Hotărârea Guvernului nr. 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase, cu modificările și completările ulterioare.
- e) Hotărârea Guvernului nr. 352/2005 pentru modificarea și completarea HGR nr. 188/2002 pentru aprobarea unor norme privind condițiile de descărcare în mediul acvatic a apelor uzate - NTPA 002 , cu completările și modificările ulterioare.
- f) Hotărârile Guvernului nr. 930/2005 pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică;
- g) Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu cu modificările și completările ulterioare.

(iii) **În domeniul managementului situațiilor de urgență (denumit în continuare "SU")**

- a) Legea nr. 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor, cu modificările și completările ulterioare;
- b) Hotărârea Guvernului nr. 668/2017 privind stabilirea condițiilor pentru comercializarea produselor pentru construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- c) Hotărârea Guvernului nr. 273/1994 privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, cu modificările și completările ulterioare;
- d) Ordinul ministrului administrației și internelor nr. 712/2005 pentru aprobarea Dispozițiilor generale privind instruirea salariaților în domeniul situațiilor de urgență, cu modificările și completările ulterioare;
- e) Ordinul ministrului administrației și internelor nr. 163/2007 pentru aprobarea Normelor generale de apărare împotriva incendiilor;
- f) Ordinul ministrului administrației și internelor nr. 166/2010 pentru aprobarea Dispozițiilor generale privind apărarea împotriva incendiilor la construcții și instalațiile aferente;
- g) Ordinul ministrului administrației și internelor nr. 211/2010 pentru aprobarea Dispozițiilor generale de apărare împotriva incendiilor la ateliere și spații de întreținere și reparații.

(iv) **În domeniul siguranței și pazei obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor**

- a) Legea nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- b) Hotărârea Guvernului nr. 301/2012 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, cu modificările și completările ulterioare.

10. Părțile recunosc că enumerarea de mai sus nu are un caracter exhaustiv, normele legale aplicabile completându-se de drept cu toate acele acte normative relevante în domeniile menționate.

C. PRINCIPALII FACTORI DE RISC DIN ARIA DE OPERARE A ANB

1. Principalii factori de risc din Aria de operare a ANB și măsurile ce se impun pentru prevenirea acestora sunt următorii:

Nr. crt.	MEDIUL DE LUCRU ȘI SARCINA DE MUNCĂ	RISURI	MĂSURI DE PREVENIRE ÎN SARCINA EXECUTANTULUI/PRESTATORULUI
1	Intervenții în spații închise (Spații de lucru închise, subterane sau nu, neventilate sau prea puțin ventilate)	Intoxicație Asfixiere Explozie sau incendiu	- Semnalizarea și balizarea/îngrădirea zonei de intervenție. - Controlul atmosferei din incintă cu detectorul de gaze înainte de intervenție. - Ventilarea forțată sau naturală a incintei.



Nr. crt.	MEDIUL DE LUCRU ȘI SARCINA DE MUNCĂ	RISCURI	MĂSURI DE PREVENIRE ÎN SARCINA EXECUTANTULUI/PRESTATORULUI
	ventilate, în care există întotdeauna cel puțin unul dintre următoarele PERICOLE MORTALE: GAZE TOXICE, GAZE EXPLOZIVE, LIPSA OXIGENULUI)		- Utilizarea echipamentului de coborâre: trepid cu dispozitiv opritor de cădere cu funcție de autoblocare/salvare și centură de siguranță. - Pătrunderea în incintă cu detectorul de gaze în poziția "pornit" și cu aparat de autosalvare la centură. - Folosirea echipamentelor electrice ATEX. - Supravegherea neîntreruptă din exterior. - Utilizarea echipamentului individual de protecție adecvat tipului intervenției. - Interzicerea accesului în incinte a personalului neautorizat ori fără echipamentul de protecție obligatoriu. - Intervenție executată de minim 2 persoane cu personal apt și instruit curs spații închise - Se interzice fumatul atât în interiorul, cât și în apropierea spațiilor închise.
2	Lucrul la înălțime sau în profunzime prin coborârea în cămine de vanesi galerii	Riscuri la ridicarea/coborârea capacelor de acces în cămine (Lezarea labei piciorului, traumatisme prin strivirea mâinilor la căderea accidentală a capacelor) Cădere de la înălțime și riscuri specifice spațiilor închise	ÎNAINTE DE INTERVENȚIE - Balizarea și semnalizarea zonei de intervenție (zona aferentă ansamblu ramă-capac, carosabil, rețea apă sau canalizare) cu panouri de semnalizare, conuri de dirijare, indicatoare de circulație și panouri de avertizare și interdicție "Pericol", "Accesul interzis", bandă de semnalizare; - Obținerea acordului superiorului ierarhic pentru intervenție; - Manevrarea capacului cu scule special destinate (ex târnăcop) - Poziționarea capacului într-o poziție sigură pentru intervenție - Pregătirea echipamentului individual de protecție obișnuit (îmbrăcăminte de lucru, cizme sau încălțăminte de securitate, cască, mănuși) precum și pe cele specifice intervenției în cămin (dispozitiv de fixare sau trepid cu troliu și opritor de cădere, centură de siguranță tip ham, dispozitiv pentru controlul atmosferei, mască de autosalvare sau aparat respirator izolat, mijloace de comunicații). - Control vizual al sculelor și uneltelor de lucru. Acestea trebuie să fie curate, fără urme de vâșle sau ulei și să nu prezinte fisuri sau deteriorări; - Înainte de deschiderea capacului se va pune în funcțiune și se va pregăti pentru lucru DETECTORUL DE GAZE. Este posibil ca acesta să detecteze și să avertizeze despre existența unui eventual pericol în spațiul închis înainte de coborârea operatorului. - Pentru evitarea accidentelor, înainte de intervenție și pe tot timpul derulării acesteia, se vor respecta cu strictețe regulile de securitate prevăzute pentru lucrul în spații închise. - Utilizarea scărilor pentru coborâre și urcare, sau în lipsa scărilor, utilizarea trepidului cu dispozitiv opritor de cădere și a centurii de siguranță; - Semnalizarea lucrărilor, împrejmuirea și interzicerea accesului în zona în care se execută lucrările sau se prestează servicii în Aria de operare a ANB („Zona de Șantier”). - Semnalizarea și îngrădirea zonelor cu pericol de împiedicare și cădere - Utilizarea echipamentului individual de protecție adecvat tipului intervenției. - Pentru evitarea accidentelor, înainte de intervenție și pe tot timpul derulării acesteia, se vor respecta cu strictețe regulile de securitate prevăzute pentru lucrul în spații închise.
3	Intervenții cu săpătură manuală sau mecanizată	Prăbușirea (surparea) malurilor Risc de cădere în gol (Cădere de la înălțime)	- Consolidarea malurilor folosind sisteme de sprijinire metalice sau din lemn (obligatorie la adâncimi >1,25m) sau taluzare. - Validarea sprijinirilor prin personal specializat anterior intervenției - Studii Geo și proiect la adâncimi mai mari de 6m - Interzicerea depozitării și staționării sarcinilor mari pe marginea săpăturii - Împrejmuirea, semnalizarea Zonei de Șantier și interzicerea accesului în zona săpăturilor.

Nr. crt.	MEDIUL DE LUCRU ȘI SARCINA DE MUNCĂ	RISURI	MĂSURI DE PREVENIRE ÎN SARCINA EXECUTANTULUI/PRESTATORULUI
			- Utilizarea exclusiv a scărilor pentru coborâre și urcare în/din tranșee. - Utilizarea echipamentului individual de protecție adecvat tipului intervenției.
		Risc de electrocutare, cauzat de secționarea cablurilor rețelei electrice subterane	- Când se execută săpături în apropierea cablurilor electrice subterane aflate sub tensiune, lucrările nu trebuie să se efectueze decât după întreruperea curentului electric. Utilizare planuri GIS, detecția sistematică rețelelor îngropate anterior săpăturii, predare de amplasament în prezenta deținătorilor de rețele edilitate - Detecția de cabluri se va documenta fotografic, se va archiva și se va prezenta la cerere. Fotografii vor captura perimetrul săpăturii în timpul detecției. - În situația în care deținătorul de utilități nu se prezintă la predarea amplasamentului, detecția cablurilor va fi vizată de către Șeful de șantier al Executantului/Prestatorului - În cazul în care întreruperea curentului electric nu se poate face, lucrările de săpături în apropierea cablurilor electrice trebuie să se execute numai după ce au fost luate măsuri de protecție a muncii privind electrocutările prin atingere directă și indirectă, inclusiv detecția rețelelor subterane cu detectoare speciale. - Săparea pământului în apropierea cablurilor electrice aflate sub tensiune este permisă numai cu prin săpătură manuală, cu ajutorul cazmalelor izolate, fără a se executa lovituri bruște și numai sub supravegherea conducătorului locului de muncă. - La întâlnirea neprevăzută a elementelor de rețele electrice subterane, lucrările de săpătură vor fi întrerupte, fiind continuate numai în prezența delegatului unității care are în exploatare instalația respectivă.
		Risc de incendiu sau explozie, cauzat de deteriorarea conductelor de gaze naturale	- Consultarea înaintea intervenției a planurilor rețelelor de gaze naturale. Identificarea și trasarea pe sol a poziției rețelelor existente în amplasament (împreună cu delegatul unității care are în exploatare instalația). - La întâlnirea unor instalații ale rețelei de gaze naturale, lucrările vor fi întrerupte, fiind continuate numai în prezența delegatului unității care are în exploatare instalația respectivă. - Dacă la executarea săpăturii se detectează gaze sau alte substanțe periculoase, șeful echipei va evacua lucrătorii înștiințând pe șeful său ierarhic care, pentru continuarea lucrului, va stabili măsurile necesare de eliminare a cauzelor ce ar putea conduce la accidente de muncă.
		Risc de cădere de obiecte de pe mal	- Sistem de sprijinire a malurilor cu cel puțin 15 cm mai înalt decât nivelul terenului - Pământul rezultat din săpături sau îmbrăcămintea asfaltică desfăcută vor fi așezate în partea opusă celei pe care vor fi aduse materialele - Pământul va fi depozitat în saci la o distanță de minimum 0,50 m de la marginea șanțului, iar în cazul șanțurilor adânci, la o distanță de minimum 1 m. - Dacă îmbrăcămintea drumului sau a șoselei este alcătuită din bolovani sau pietre pavale, acestea vor fi stivuite cu grijă pentru a nu se produce accidente prin căderea lor în șanțuri în timpul lucrului. - Asfaltul decupat va fi așezat în grămezi pe trotuare la o distanță sigură. - Sculele, uneltele și materialele folosite la intervenție se depozitează în ordine, pe malul opus celui pe care s-a așezat pământul rezultat din săpătură. - Purtarea echipamentelor individuale de protecție (cască, încălțăminte de protecție cu bombă metalică sau din material compozit)
		Risc de înec	- Apa din tranșee, provenită din infiltrații, avarii sau ploaie, va fi evacuată înainte de începerea lucrului.
4	Lucrări pe căi de circulație rutieră	Lovire, coliziune cu mijloace de transport, căderea autovehiculelor sau pietonilor în tranșee semnalizate necorespunzător	- Delimitarea și semnalizarea Zonei de Șantier utilizând elemente de presemnalizare semnalizare de șantier: - Conuri de dirijare sau balize cu lămpi de avertizare; - Panouri din plastic cu benzi reflectorizante - Girofar cu lumina galbenă pe autovehicule; - Indicatoare de circulație pentru semnalizare lucrări, limitare viteză, deviere, îngustare drum;



Nr. crt.	MEDIUL DE LUCRU ȘI SARCINA DE MUNCĂ	RISCURI	MĂSURI DE PREVENIRE ÎN SARCINA EXECUTANTULUI/PRESTATORULUI
			- Sistem acustic și luminos de avertizare la manevra de mers înapoi cu autovehicule și utilaje și ghidare cu deservent; - Panou luminos de semnalizare lucrări; - Panouri (bariere) din plastic de împrejmuire șantier cu folie avertizoare; - Sisteme de iluminat de șantier pe timp de noapte; - Banda de semnalizare lucrări; - Șantierul va fi obligatoriu îngrădit, semnalizat și luminat pe timpul nopții - Punerea în funcțiune a semnalelor luminoase ale autovehiculelor de intervenție și a balizelor cu lămpi cu lumină intermitentă. - Realizarea și punerea în practică a unui plan de semnalizare rutieră al șantierului și validarea acestuia de Poliția Rutieră - Semnalizarea prezenței Personalului prin utilizarea echipamentului individual de protecție reflectorizant. Poziționarea vehiculului de intervenție cu luminile de poziție, semnalizarea de avarie și girofarul în funcțiune, în amonte de locul intervenției, în raport cu sensul de circulație. - La intervențiile pe timp de noapte pe drumuri publice cu trafic intens sau în intersecții, utilizați obligatoriu luminile de poziție, semnalizarea de avarie și girofarul vehiculului de intervenție, panouri luminoase de semnalizare. Adoptați aceeași dispunere a elementelor de semnalizare rutieră și în cazul manevrelor de scurtă durată!
5	Lucrul în prezența curentului electric (în instalații de joasă și înaltă tensiune)	Electrocutare prin atingere directă sau indirectă, electrizare, arsuri sau orbire	- Efectuarea oricărei lucrări sub tensiune de către personal necalificat și neautorizat este interzisă cu desăvârșire. - Lucrările la instalațiile de forță sau de iluminat se vor efectua de către electricieni calificați și autorizați pentru instalațiile respective. - Sculele, materialele și echipamentele utilizate vor fi obligatoriu electroizolante, omologate, verificate și menținute în perfectă stare. - Lucrările necesită în mod obligatoriu emiterea și validarea unui ordin de lucru de personal autorizat - Este interzisă utilizarea oricăror materiale neomologate și echipamente necertificate de instituțiile abilitate. - Este interzis a se executa și utiliza instalații electrice de lumină sau forță improvizate. - Instalațiile electrice de tip "provizoriu" pentru durată limitată vor respecta condițiile de execuție ca și cele de tip "definitiv". - În mediile de lucru cu pericol de explozie, instalațiile electrice vor fi de tip ATEX. - Intervențiile la instalațiile electrice se fac numai cu scoaterea de sub tensiune a acestora. - Remedierea deficiențelor la instalațiile sau utilajele electrice se face de către minimum doi electricieni. - Orice instalație electrică aflată sub tensiune trebuie verificată periodic. - Nu se admite înlocuirea siguranțelor decât cu altele standard. - Pentru asigurarea unei protecții corespunzătoare, în cazul remedierilor sau reparațiilor, piesele sau instalațiile electrice înlocuite vor fi de același tip, conform proiectelor. - Semnalizarea zonei de lucru este obligatorie. - Izolarea și semnalizare contra pornirilor accidentale trebuie pusă în practică - Se interzice accesul personalului neautorizat în zona de lucru. - Analizarea prealabilă a tuturor riscurilor (electrice sau de altă natură) înainte de a interveni pentru o lucrare clar definită. - Pentru eliminarea riscurilor inerente mașinii sau procesului, efectuați o CONSEMNARE (totalitatea operațiunilor de separare, blocare sau verificare). - Utilizarea echipamentului individual de protecție adecvat tipului intervenției. În plus,

Solicitant _____ Executant _____ OPERATOR _____

Document privat emis de ANB, conține date cu caracter personal © – a nu se difuza neautorizat în extern.

Nr. crt.	MEDIUL DE LUCRU ȘI SARCINA DE MUNCĂ	RISCURI	MĂSURI DE PREVENIRE ÎN SARCINA EXECUTANTULUI/PRESTATORULUI
			trebuie adoptate măsuri de protecție individuală (ochelari speciali, măști de protecție, mănuși izolante) sau colective (ecran, post de observație).
6	Mediul acvatic – lucru pe apă sau în apropierea râurilor sau lăcuișorilor de apă, (baraje, captări, poduri, platforme, podețe etc.)	Înec de îmbolnăvire cauzată de umiditate	- Utilizarea echipamentului de protecție colectivă (colaci de salvare, prăjini) și individuală (vestă de salvare, îmbrăcăminte de lucru impermeabilă) - Evaluarea riscului, Controlul riscurilor, masuri de eliminare, evitare, minimizare. - Realizarea unui plan de salvare și desemnarea și instruirea personalului ce va executa salvarea
7	Lucrul cu agenți chimici și substanțe toxice sau corozive	Intoxicații acute sau cronice, arsuri chimice, asfixiere, dermatite, eczeme	- Respectarea normelor de prevenire și protecție pe timpul manipulării, transportului și depozitării, prevăzute în Fișa cu date de securitate a fiecărui produs; - Instruirea și autorizarea personalului în particular fișa de date de securitate - Utilizarea echipamentului individual de protecție adecvat tipului de activitate (mănuși antichimice, ochelari de protecție, salopetă antichimică sau halat de protecție). - Măsuri de prim ajutor și salvare - Etichetarea și stocarea corectă
8	Pulberi netoxice în atmosferă	Pneumoconioze, iritarea epidermei sau a mucoaselor	- Utilizarea echipamentului individual de protecție adecvat tipului de activitate (mască de protecție tip FFP3, mănuși și ochelari de protecție). - Evitarea formării prafului prin soluții tehnice (aspirare, umectare etc.)
9	Lucrul în spații înguste, poziții de lucru forțate (ex: poziția de lucru "în genunchi")	Rănire la cap, mâini, coate, genunchi	- Utilizarea echipamentului individual de protecție adecvat tipului de activitate (cască de protecție, mănuși, genunchiere) - Alternare perioade de efort cu perioade de repaus
10	Organe de mașini în mișcare (buldoexcavatoare, macarale, poduri rulante, motostivuitoare, basculante etc.)	Lovire la cap, trunchi sau picioare; Accidentare prin antrenarea unei părți a corpului sau a îmbrăcăminte;	- Interzicerea accesului personalului neautorizat în zona de manevră a utilajelor. - Semnalizarea și balizarea zonelor de manevră. - Panouri de limitare a accesului în zona de pericol - Bariere imateriale de protecție - Utilizarea echipamentului individual de protecție adecvat tipului de activitate.
11	Manevre de ridicare/coborâre mecanizată a diverselor materiale	Lovire la cap, trunchi, strivirea sau lezarea labeli piciorului;	- Numai persoanele autorizate și calificate pot lucra pe utilaje (buldoexcavatoare, minieexcavatoare, macarale, motostivuitoare etc.). - Se vor purta cască de protecție, ochelarii de protecție, încălțăminte de protecție și vestă avertizoare! - Nu se vor purta haine largi care pot fi agățate de dispozitivele de control sau de alte părți ale mașinii. - Semnalizarea corespunzătoare a zonei de lucru a utilajului. - În raza de acțiune a utilajului nu va pătrunde nicio persoană. Evaluati pericolele anterior demarării lucrărilor și analizați în special amplasarea liniilor electrice aeriene, îngropate, precum și a conductelor de gaze. - Se va anunța conducătorul locului de muncă atunci când se descoperă cabluri, conducte de gaze, alte obiecte suspecte, iar în cazul ruperii unui cablu electric este interzis a se cobori din cabină. - Nu se efectuează lucrări sub liniile electrice aeriene sau în vecinătatea acestora decât după ce s-au luat măsuri de prevenire a accidentelor prin electrocutare. - Se vor respecta distanțele minime necesare față de liniile electrice aeriene. Dacă tipul intervenției nu permite, trebuie solicitată deconectarea liniilor electrice. - În cazul liniilor electrice pentru care nu există indicații privind tensiunea, distanța între ele și utilaj nu trebuie să fie mai mică de 5 metri. - În cazul în care nu este folosită cupa utilajului va fi plasată în poziție orizontală la sol spre a evita riscul de cădere al acesteia. - Se va acorda o atenție deosebită la operațiunea de înlocuire a piconului cu cupa și invers, există riscul de cădere, rostogolire de obiecte și subansamble cu risc mare de rănire. - Se interzice deplasarea utilajului cu persoane sau alte materiale în cupă ! - Este interzis transportul altor persoane în cabina buldoexcavatorului! - La manevrarea sarcinilor va fi evacuat personalul din lucrare



Nr. crt.	MEDIUL DE LUCRU ȘI SARCINA DE MUNCĂ	RISCURI	MĂSURI DE PREVENIRE ÎN SARCINA EXECUTANTULUI/PRESTATORULUI
			- Se interzice trecerea persoanelor pe sub sarcina - Operațiunile de manevrare a sarcinilor vor fi realizate cu legători de sarcina autorizați
12	Manipularea sau transportul de materiale grele	Suprasolicitarea coloanei vertebrale; lezarea mâinii; lezarea labelor; lezarea umărului; lezarea abdomenului	Se vor folosi ca prima opțiune de manipulare mijloace mecanice de ridicat (leviere, palane, roabe, mașini etc.). Nu se va încerca ridicarea și transportul individual a unei încărcături prea grele. Se va solicita ajutorul colegilor. - Înainte de ridicarea unei încărcături, se va verifica dacă aceasta nu este fixată în vreun punct. Se va asigura depunerea la sfârșitul manevrei, fără risc. - Se va repartiza încărcătura cât mai uniform posibil, utilizând accesoriile (chingă, targă etc.). - Se va evita transportul în brațe a unei încărcături prea grea timp îndelungat. - Nu se vor transporta greutăți mari cu brațele depărtate, ci apropiate de corp. - Nu se vor purta greutăți pe piept, ci pe umeri sau pe spate. - Pentru transportul pe distanțe lungi, în pantă sau pe scări, se va lăsa jos încărcătura de mai multe ori și se asigura repausul. - Se va evita depunerea bruscă a greutății. - În momentul punerii jos, se vor flexa genunchii. Se va curba spatele cât mai puțin posibil. (se va menține spatele drept) - Dacă încărcătura poate fi aruncată, se va asigura că aceasta nu va lovi pe nimeni. - Pentru a evita prinderea și strivirea degetelor în momentul depunerii încărcăturii, se va așeza din timp, în locul vizat, scânduri, bârne sau cale. - Dacă se vor folosi mașini sau instalații de ridicat, nu se va supraîncărca instalația; se va folosi o mașină potrivită greutății încărcăturii; se va lega corect încărcătura.
13	Lucrări de sudură - contactul cu flacăra deschisă și/sau particule incandescente	Arsuri termice Incendiu Explozie	- Orice lucrare cu foc deschis necesită emiterea unui „Permis de lucru cu foc”. - Pe durata desfășurării activității trebuie respectate cerințele legale referitoare la distanța față de sursa de foc sau elementele care prezintă risc de aprindere, iar la locul de muncă trebuie să existe mijloace omologate de stins incendii. - Este obligatorie respectarea regulilor privind manipularea și folosirea recipientelor de oxigen și acetilenă. - Nu se admite exploatarea recipientelor butelie la care : - a expirat termenul reviziei; - lipsesc inscripțiile și poansonările reglementare; - se constată defecțiuni la robinetul cu ventil; - se constată deteriorări vizibile pe corp (fisuri, urme de lovituri sau coroziune pronunțată) - lipsesc suporturile de bază sau sunt montate strâmb sau deteriorate; - lipsesc capacele de protecție și inelele de cauciuc trase pe corp; - Se interzice ca în timpul lucrului furtunurile să fie ținute sub braț sau încolăcite pe picioare. - Se interzice folosirea furtunurilor murdare de ulei sau grăsime. Nu se admite să se racordeze la furtun derivații pentru alimentarea mai multor arzătoare. - Este interzisă agățarea arzătorului (chiar stins) de recipientul buteliei. Arzătorul aprins nu se va lăsa din mână niciun moment. - Pe timpul executării lucrărilor este obligatorie purtarea echipamentului individual de protecție specific activităților de sudură. - La finalizarea lucrărilor se vor verifica sursele incandescente
14	Lucrări de sudură electrică	Electrocutare Arsuri termice Incendiu Explozie	- Orice lucrare cu foc deschis necesită emiterea unui „Permis de Lucru cu Foc” - Legătura la rețea se face numai după executarea sau controlul punerii la pământ. - Se folosește cleștele numai dacă are mânerul bine izolat și se controlează cu grijă starea conductorilor. - În timpul lucrului, lucrătorul trebuie să aibă încălțăminte uscată și să stea pe un

Nr. crt.	MEDIUL DE LUCRU ȘI SARCINA DE MUNCĂ	RISURI	MĂSURI DE PREVENIRE ÎN SARCINA EXECUTANTULUI/PRESTATORULUI
			preș de cauciuc gros de cel puțin 3 mm. Se stă jos numai pe scăunele din material electroizolant. Este interzisă schimbarea electrozilor sub tensiune. - Dacă mașina sau instalația curentează, se oprește lucrul și se anunță imediat superiorul ierarhic, chiar dacă defectul dispăre de la sine. - Nu se deplasează mașina aflată sub tensiune. Cablurile mobile vor fi protejate împotriva stropilor de metal și a deteriorării mecanice. - Atenție mare când se sudează în încăperi umede. Umezeala și transpirația măresc pericolul de electrocutare. Nu se sudează afară pe timp ploios sau ceață. - Când se sudează într-un cazan metalic sau cuvă, se stă întotdeauna pe un preș de cauciuc și se poartă cizme de cauciuc electroizolante. Se folosește pentru iluminat lampa de 12V. - Muncitorul nu trebuie să atingă cazanul când este cu cleștele în mână. - Aceleași măsuri trebuie luate când se sudează pe schele metalice, la înălțime. - Se folosește echipamentul de protecție, mască, mănuși și șorț, pentru protejarea ochilor, mâinilor și corpului de efectul radiațiilor arcului electric și de arsuri prin stropi de metal topit. - Se îndepărtează sau se cere să fie îndepărtate de la locul de muncă orice materiale ușor inflamabile. - Nu se sudează vase care au în conținut lichide inflamabile, fără ca acestea să fie curățate și spălate în prealabil. Nu se sudează vase care conțin gaze sau vapori sub presiune. - În timpul opririi lucrului sau la părăsirea locului de muncă, se întrerupe curentul electric.
15	Zgomot – peste limita maximă admisă	Hipoacuzie, surditate	- Utilizarea echipamentului individual de protecție adecvat (antifoane interne sau antifoane externe cu prindere pe cască). - Semnalizarea zonelor cu depășire de zgomot peste limita admisă legal
16	Contactul cu obiecte cu temperaturi scăzute – sub 0°C sau temperatură scăzută a aerului – sub 0°C – (lucru în exterior spații neîncălzite în perioada oct. – martie)	Degerare	- Acordarea de pauze pentru refacerea capacității de termoreglare, scop în care se vor asigura, după posibilități, spații fixe sau mobile cu microclimat corespunzător. - Asigurarea echipamentului individual de protecție termoizolant (mănuși de protecție, costum termoizolant, încălțăminte de protecție de iarnă, capișon). - Îndemnarea lucrătorilor să se supravegheze reciproc pentru a identifica rapid semnele și simptomele unui șoc hipotermic și să le semnaleze angajatorului sau medicului de medicina muncii. - Verificarea prognozelor meteo, planificarea schimburilor, reducerea sarcinii de muncă pe perioade de ger - Supravegherea permanentă a temperaturii ambiante. - Distribuția de ceai fierbinte în cantitate de 0,5-1 litru/persoană/schimb.
17	Temperatura ridicată a aerului – peste 30°C	Disconfort termic, Insolajii, suprasolicitare termică a organismului	- În locațiile închise aerul trebuie reîmprospătat în așa fel încât să se evite creșterea exagerată a temperaturii, mirosurile dezagreabile și condensul; - Posturile de lucru în exterior trebuie amenajate în așa fel încât să protejeze lucrătorii, în măsura în care este posibil, împotriva condițiilor atmosferice precum și a intemperiei; - Adaptarea programului de lucru, în măsura în care acest lucru este posibil: începerea activității mai de dimineață și desființarea echipelor de după-amiază; - Organizarea de pauze suplimentare și/sau prelungite la orele cele mai calde, pe cât posibil, în săli mai răcoase. - Îndemnarea lucrătorilor să se supravegheze reciproc pentru a identifica rapid semnele și simptomele unui șoc termic și să le semnaleze angajatorului sau medicului de medicina muncii; - Instalarea de surse de apă potabilă rece în apropierea posturilor de lucru și în cantități suficiente. - Verificarea adaptărilor tehnice care permit limitarea efectelor căldurii pentru a se



Nr. crt.	MEDIUL DE LUCRU ȘI SARCINA DE MUNCĂ	RISCURI	MĂSURI DE PREVENIRE ÎN SARCINA EXECUTANTULUI/PRESTATORULUI
			constata dacă au fost puse în funcțiune și dacă sunt funcționale. - Furnizarea de ajutor mecanic pentru manipulări. - Limitarea efortului fizic pe perioadele caniculare - Organizarea de schimburi, reducerea intensității muncii pe perioadele caniculare - Distribuirea și acordarea de apă minerală pe perioadele caniculare - Supravegherea permanentă a temperaturii ambiante. - Informarea întregului personal cu privire la riscurile, mijloacele de prevenire, semnele și simptomele șocului termic. - Utilizarea echipamentului individual de protecție adecvat – de vară

2. Riscurile și măsurile de prevenire indicate la punctul 1 de mai sus nu au un caracter exhaustiv, Executantul/Prestatorul fiind obligat să identifice riscurile pe care le presupune execuția lucrărilor/prestarea serviciilor în Aria de operare a ANB și să ia toate măsurile ce se impun pentru prevenirea/înlăturarea acestora.

D. CERINȚE ÎN SARCINA EXECUTANTULUI/PRESTATORULUI

I. CERINȚELE GENERALE

I.1. Securitate și sănătate în muncă (SSM)

1. Executantul/Prestatorul este pe deplin responsabil de respectarea integrală a tuturor cerințelor legale aplicabile în domeniul securității și sănătății în muncă, precum și de toate consecințele generate direct ori indirect de nerespectarea totală ori parțială a acestora de către personalul propriu ori subcontractant.
2. Executantul/Prestatorul va asigura instruirea personalului propriu pentru cunoașterea și respectarea prezentelor Condiții generale inclusiv cu privire la factorii de risc în Aria de operare a ANB și va răspunde de efectuarea instruirilor periodice și obligatorii ale acestor persoane, pe linia securității și sănătății în muncă și a situațiilor de urgență.
3. Executantul/Prestatorul va lua toate măsurile și se angajează ca Personalul Executantului/Prestatorului care execută lucrări/prestează servicii în zonele din Aria de operare a ANB să aibă fișele medicale de aptitudine valide și completate la zi.
4. Executantul/Prestatorul va lua toate măsurile ca Personalul alocat executării Contractului să se conformeze instrucțiunilor interne din domeniul securității și sănătății în muncă aplicabile la nivelul ANB și comunicate de către acesta Executantului/Prestatorului.
5. Personalul Executantului/Prestatorului va respecta instrucțiunile și regulile de acces, deplasare și amplasare în Aria de operare a ANB, respectiv:
 - 5.1. Executantul/Prestatorul este obligat să transmită înainte de începerea lucrărilor serviciilor cu cel puțin 48 de ore înainte o listă a Personalului propriu, care execută lucrări/prestează servicii în Aria de operare a ANB;
 - 5.2. Accesul în Aria de operare a ANB va fi permis numai Personalului pentru care se face dovada efectuării la zi a instructajului de securitate și sănătate în muncă și în baza unui act de identitate valid;
 - 5.3. Accesul Personalului și autovehiculelor aparținând Executantului/Prestatorului în incintele Obiectivelor ANB se va face cu respectarea prevederilor procedurii interne care reglementează accesul în obiectivele ANB, care va fi comunicată Executantului/Prestatorului la momentul semnării contractului.
 - 5.4. Pentru executarea lucrărilor/prestarea serviciilor ce au loc în incinta Obiectivelor ANB, traseul de deplasare al Personalului și autovehiculelor aparținând Executantului/Prestatorului în vederea executării Contractului/intervenției va fi strict de la poarta obiectivului ANB la locul de execuție al lucrării/prestării serviciului, fără alte opriri ori modificări de traseu.
6. Executantul/Prestatorul va notifica în scris ANB cu privire la apariția oricăror situații de pericol în Aria de operare a ANB constatate.
7. Executantul/Prestatorul va suporta direct consecințele juridice și materiale determinate de nerespectarea normelor de securitate și sănătate în muncă, situații de urgență, pază și mediu.
8. Executantul/Prestatorul este obligat să prevadă în contractele pe care le încheie cu subcontractanții/colaboratorii pentru executarea Contractului/intervenției cel puțin aceleași clauze cu privire la respectarea normelor de securitate și sănătate în muncă, managementul situațiilor de urgență și protecția mediului pe care și Executantul/Prestatorul este obligat să le respecte prin prezentele Condiții generale. În cazul subcontractării totale ori parțiale Executantul/Prestatorul este obligat să informeze în scris ANB anterior demarării efective a prestațiilor.
9. Executantul/Prestatorul se va asigura de evaluarea riscurilor, întocmirea planului de securitate și sănătate, instruirea și dotarea Personalului Executantului/Prestatorului cu echipamente individuale și colective de protecție.
10. Executantul/Prestatorul va numi în scris un responsabil/coordonator SSM, va asigura întocmirea tuturor documentelor legale specifice, și în mod particular va asigura respectarea tuturor cerințelor legale în materie de semnalizare a șantierelor, a cerințelor SSM pe șantierele temporare și mobile conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile, precum și de supravegherea sănătății lucrătorilor conform Hotărârii Guvernului nr. 355/2007 privind supravegherea sănătății lucrătorilor.
11. Executantul/Prestatorul va întocmi planul de securitate și sănătate pe care îl va transmite spre validare către ANB cu cel puțin 30 de zile înainte de a începe execuția lucrărilor/prestarea serviciilor. Executantul/Prestatorul se va asigura că pentru toate lucrările/ serviciile cu nivel ridicat de dificultate și risc sunt evaluate riscurile, sunt stabilite măsurile de prevenire și protecție, sarcinile sunt atribuite Personalului Executantului/Prestatorului atestat, apt și instruit potrivit cerințelor legale în vigoare. Lista ne-exhaustivă a acestor lucrări va cuprinde cel puțin principalii factori de risc din Aria de operare a ANB prevăzuți la punctul C de mai sus.
12. Executantul/Prestatorul este obligat să împrejmuiască, să balizeze și să semnalizeze toate lucrările executate în Aria de operare a ANB și să se asigure de minimizarea permanentă a impactului activităților sale asupra oamenilor, patrimoniului și mediului.
13. Executantul/Prestatorul este obligat să permită doar accesul persoanelor autorizate în Aria de operare a ANB și doar cu echipamentul minim de protecție (cască,

vestă reflectorizantă, încălțăminte de protecție).

14. Executantul/Prestatorul este obligat să permită accesul personalului ANB cu responsabilități în verificarea modului de respectare a obligațiilor contractuale, să colaboreze cu acesta și să semneze procesele verbale de inspecție/verificare.
15. Executantul/Prestatorul este obligat să înceteze imediat execuția lucrărilor/prestarea serviciilor la solicitarea ANB sau din proprie inițiativă în orice situație de pericol iminent.
16. Executantul/Prestatorul va pune la dispoziția ANB informațiile solicitate privind istoricul și statistica accidentelor de muncă produse la nivelul Executantului/Prestatorului.
17. Executantul/Prestatorul va informa telefonic iar apoi în scris ANB cu privire la controalele autorităților în Aria de operare a ANB și la măsurile dispuse în urma acestora.
18. Executantul/Prestatorul are obligația de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, facilități de acordare prim ajutor în cazul în care sunt necesare sau au fost solicitate de către ANB sau de alte autorități competente.
19. Pe perioada în care întrerupe execuția lucrării/prestarea serviciilor, Executantul/Prestatorul are obligația de a lua toate măsurile necesare pentru semnalizarea/îngrădirea/conservarea lucrărilor executate/serviciilor prestate, pentru prevenirea degradării acestora, prevenirea accidentelor de orice fel, paza și orice alte măsuri necesare care ar putea preveni prejudiciile ce ar putea fi aduse ANB sau unor terțe persoane.
20. Executantul/Prestatorul va informa imediat, în scris ANB cu privire la producerea oricărui accident de muncă, incident periculos ori pericol grav și iminent de accidentare.

I.2. Protecția mediului (Mediu)

1. Executantul/Prestatorul va respecta prevederile legislației pentru protecția mediului în vigoare și a condițiilor impuse de aceasta, ale acordului de mediu și/sau al autorizației de mediu în cazul în care acestea sunt necesare pentru execuția lucrărilor/prestarea serviciilor, asigurând condițiile tehnice și organizatorice pentru activitățile efectuate, astfel încât să se prevină riscurile pentru sănătatea populației și a factorilor de mediu (apă, aer, sol) pentru activitățile efectuate. Executantul/Prestatorul va lua toate măsurile pentru ca prin execuția lucrărilor/prestarea serviciilor să nu polueze solul, subsolul, aerul, apele de suprafață, subterane sau uzate cu reziduuri și emisii nocive, hidrocarburi, precum și cu alte substanțe dăunătoare sau periculoase pentru sănătatea oamenilor și a mediului.
2. Executantul/Prestatorul va furniza către ANB copii ale Autorizației de Mediu, certificate și autorizații speciale, pe care le deține sau ale subcontractanților declarați (de ex. cele specifice regimului precursorilor de droguri, de transport mărfuri periculoase sau deșeuri etc.) după caz și informează operativ asupra oricărei schimbări survenite (anulare autorizații, expirare, suspendare etc.).
3. Executantul/Prestatorul va menține în funcțiune un sistem de management de mediu conform SR EN ISO14001:2005, în cazul în care acesta a fost prevăzut la încheierea Contractului.
4. Executantul/Prestatorul va asigura personal competent și instruit corespunzător cu privire la aspectele de protecția mediului, specifice activităților efectuate.
5. Orice consecință generată de nerespectarea parțială ori totală a cerințelor de mediu va fi suportată integral de Executant/Prestator conform principiului „poluatorul plătește”, astfel cum este acesta enunțat prin Legea nr. 195/2005 privind protecția mediului, Directiva nr. 35/2004 privind responsabilitatea pentru mediu înconjurător în legătură cu prevenirea și remedierea daunelor aduse mediului și orice alte acte în vigoare în materie, la data producerii unui astfel de eveniment.
6. Executantul/Prestatorul are responsabilitatea integrală cu privire la transportul pe drumurile publice ce trebuie efectuat cu respectarea tuturor cerințelor legale de autorizare și cele specifice pentru mărfurile periculoase și/sau periculoase pentru mediu sau pentru deșeuri periculoase și nepericuloase (respectând cerințele Hotărârii Guvernului nr. 1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României), dacă acest serviciu este contractat în scopul execuției lucrării/prestării serviciului conform Contractului.
7. Executantul/Prestatorul va lua toate măsurile pentru asigurarea corespunzătoare a salubrității căilor de circulație cuprinse în organizarea de șantier, cât și a celor limitrofe; va evita producerea și răspândirea prafului; va amenaja rampe proprii de spălare amplasate în incinta zonei de lucru sau a organizării de șantier, când este cazul, astfel încât să se poată lua toate măsurile necesare pentru curățarea mijloacelor de transport/utilajelor care ies din șantier pe drumurile publice.
8. Executantul/Prestatorul va lua toate măsurile pentru protecția mediului înconjurător și pentru limitarea daunelor și afectării populației și proprietăților, ca urmare a poluării, a zgomotului și a altor consecințe ale activității sale.
9. Executantul/Prestatorul se va asigura că activitățile se vor desfășura în condițiile respectării prevederilor STAS 10009/88 „Limite admisibile ale nivelului de zgomot”, astfel încât acestea să nu producă disconfort care ar putea afecta vecinătățile.
10. Toate produsele chimice utilizate sau livrate (aprovizionate) vor fi însoțite de fișa cu date de securitate individuală și de certificatul de conformitate și garanție. Acestea vor fi disponibile la locul de utilizare sau de livrare.
11. Executantul/Prestatorul va asigura livrarea produselor chimice în ambalaje autorizate (unde această cerință este aplicabilă) și corect etichetate (conform legislației în vigoare).
12. Executantul/Prestatorul este responsabil de integritatea ambalajelor produselor până la utilizarea acestora sau până la predarea lor către personalul ANB.
13. Viciile ascunse de ambalare, care pot genera incidente, chiar după predarea acestora către ANB și până la utilizarea lor și din cauza cărora sunt posibile evenimente de mediu, se remediază de către Prestator/Executant la solicitarea ANB.
14. Depozitarea materialelor chimice necesare derulării activității se va face numai în spațiile autorizate de ANB și în condițiile respectării amenajării corespunzătoare a acestor spații în scopul prevenirii riscurilor, pe care acestea le pot prezenta asupra Personalului Executantului/Prestatorului, asupra personalului ANB și asupra mediului.
15. Executantul/Prestatorul precum și subcontractanții acestuia vor asigura colectarea selectivă și transferul/eliminarea deșeurilor rezultate în urma desfășurării activității, punând la dispoziția ANB, la cerere, documentele care atestă respectarea acestei prevederi.
16. Executantul/Prestatorul, precum și subcontractanții acestuia vor respecta prevederile Ordonanței de urgență nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare; Normele de salubritate și igienizare ale Municipiului București aprobate prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 120/30.06.2010; Legea Serviciului de Alimentare cu Apă și de Canalizare nr. 241/2006, cu modificările și completările ulterioare; Legea Apelor nr. 107/1966 cu modificările și completările ulterioare; Hotărârea Guvernului nr. 188/2002 pentru aprobarea unor norme privind condițiile de descărcare în mediul acvatic al apelor uzate,

cu modificările și completările ulterioare.

17. La terminarea lucrărilor, Executantul/Prestatorul, precum și subcontractanții acestuia vor asigura refacerea terenurilor afectate de execuția lucrărilor/prestarea serviciilor, ca și a terenurilor ocupate provizoriu (temporar) de organizarea de șantier, conform documentației de organizare de șantier și cerințelor din Acordul de mediu și/sau Autorizația de mediu, prevederilor contractului, specificațiilor din documentația pentru lucrările de bază referitoare la această refacere și reconstrucție ecologică.

18. Executantul/Prestatorul va informa imediat, în scris ANB cu privire la producerea oricărui accident, eveniment ori incident de mediu.

I.3. Managementul situațiilor de urgență (SU)

1. Executantul/Prestatorul este pe deplin responsabil de respectarea integrală a tuturor cerințelor legale aplicabile în domeniul managementului situațiilor de urgență, inclusiv de respectarea normelor de prevenire și stingere a incendiilor precum și de toate consecințele generate direct ori indirect de nerespectarea totală ori parțială a acestora de către Personalul Executantului/Prestatorului.

2. Executantul/Prestatorul răspunde de efectuarea instruirilor Personalului Executantului/Prestatorului în domeniul managementului situațiilor de urgență, inclusiv în domeniul prevenirii și stingerii incendiilor.

I.4. Siguranța și paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor

1. Executantul/Prestatorul asigură organizarea de șantier și paza proprie, iluminarea și curățenia Zonei de Șantier. Pe toată perioada de derulare a Contractului/intervenției, Executantul/Prestatorul are obligația organizării pazei materialelor, produselor, echipamentelor, sculelor, utilajelor, fiind direct responsabil de integritatea acestora până la data recepționării lucrărilor/serviciilor de către ANB.

2. Executantul/Prestatorul are obligația de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, în cazul în care acestea sunt necesare sau au fost solicitate de către ANB sau de către alte autorități competente.

3. Pe perioada în care se întrerupe execuția lucrărilor/prestarea serviciilor Executantul/Prestatorul are obligația de a lua toate măsurile necesare pentru conservarea lucrărilor executate/serviciilor prestate, pentru prevenirea degradării acestora, prevenirea accidentelor de orice fel, paza și orice alte măsuri necesare care ar putea preveni prejudiciile ce ar putea fi aduse ANB sau unor terțe persoane.

II. CERINȚE PARTICULARE

Pe lângă Cerințele Generale mai sus menționate, Executantul/Prestatorul are obligația de a respecta următoarele Cerințe Particulare:

1. Stabilitate și soliditate

1.1. Materialele, echipamentele și în general orice element care la o deplasare oarecare pot afecta securitatea și sănătatea lucrătorilor vor fi fixate într-un mod adecvat și sigur.

1.2. Accesul pe orice suprafață, care nu are o rezistență suficientă, nu este permis decât dacă se folosesc echipamente sau mijloace corespunzătoare astfel încât lucrul să se desfășoare în condiții de siguranță. Aceste suprafețe vor fi semnalizate de Executant/Prestator.

1.3. Posturile de lucru mobile sau fixe, situate la înălțime sau în adâncime, vor fi solide și stabile, ținând seama de:

- a) numărul de lucrători care le ocupă;
- b) încărcăturile maxime care pot fi aduse și suportate, precum și de repartitia lor;
- c) influențele externe la care pot fi supuse.

Dacă suportul și celelalte componente ale posturilor de lucru nu au o stabilitate intrinsecă, se va asigura stabilitatea lor prin mijloace de fixare corespunzătoare și sigure, pentru a se evita orice deplasare intempestivă sau involuntară a ansamblului ori a părților acestor posturi de lucru.

1.4. Stabilitatea și soliditatea se vor verifica în mod corespunzător și, în special, după orice modificare de înălțime sau adâncime a postului de lucru.

1.5. Depozitarea și stocarea materialelor și echipamentelor se va realiza astfel încât să nu genereze riscuri de cădere, alunecare, rostogolire, prăbușire.

2. Instalații de distribuție a energiei

2.1. Instalațiile trebuie realizate și utilizate astfel încât să nu genereze pericol de electrocutare, incendiu sau explozie iar lucrătorii să fie protejați corespunzător contra riscurilor de electrocutare prin atingere directă sau indirectă.

2.2. La proiectarea, realizarea și alegerea materialului și a dispozitivelor de protecție se va ține seama de tipul și puterea energiei distribuite, de consumul specific, de condițiile de influență externe și de competența persoanelor care au acces la părți ale instalației.

2.3. Instalațiile existente înainte de începerea execuției lucrărilor/ prestarea serviciilor trebuie să fie identificate, verificate și semnalizate în mod clar, iar accesul la elementele sub tensiune restricționat.

2.4. Dacă există linii electrice aeriene, de fiecare dată când este posibil, acestea trebuie să fie deviate în afara Zonei de Șantier sau trebuie să fie scoase de sub tensiune. Dacă acest lucru nu este posibil, trebuie prevăzute bariere sau indicatoare de avertizare pentru ca vehiculele să fie ținute la distanță față de instalații. În cazul în care vehiculele utilizate în Zona de Șantier trebuie să treacă pe sub aceste linii trebuie prevăzute indicatoare de restricție corespunzătoare și o protecție suspendată.

3. Influențe atmosferice

3.1. Lucrătorii trebuie să fie protejați împotriva influențelor atmosferice care le pot afecta securitatea și sănătatea direct și indirect.

3.2. În timpul programului de lucru, temperatura trebuie să fie adecvată organismului uman, ținându-se seama de metodele de lucru folosite și de solicitările fizice la care sunt supuși lucrătorii.

3.3. Pe timpul furtunilor este interzisă efectuarea de lucrări și se vor lua măsuri de îngrădire a zonelor de șantier și de verificare a îngrădirilor și a stabilității acestora.

4. Căderi de obiecte

4.1. Lucrătorii trebuie să fie protejați împotriva căderilor de obiecte, de fiecare dată când aceasta este tehnic posibil, prin mijloace de protecție colectivă. Materialele și echipamentele trebuie să fie amplasate sau depozitate astfel încât să se evite răsturnarea ori căderea lor. În caz de necesitate, trebuie să fie prevăzute pasaje acoperite

sau se va împiedica accesul în zonele periculoase.

4.2. Personalul nu se va deplasa pe sub zonele de manipulare a sarcinilor la înălțime.

4.3. În toată zona de șantier va fi obligatorie purtarea căștii de protecție.

4.4. Zonele periculoase vor fi obligatoriu semnalizate.

5. Căderi de la înălțime

5.1. Căderile de la înălțime trebuie să fie semnalizate și prevenite cu mijloace materiale, în special cu ajutorul balustradelor de protecție solide, suficient de înalte și având cel puțin o bordură, o mână curentă și protecție intermediară sau cu un alt mijloc alternativ echivalent.

5.2. Lucrările la înălțime nu pot fi efectuate, în principiu, decât cu ajutorul echipamentelor corespunzătoare sau cu ajutorul echipamentelor de protecție colectivă, cum sunt balustradele, platformele sau plasele de prindere. În cazul în care, din cauza naturii lucrărilor, nu se pot utiliza aceste echipamente, trebuie prevăzute mijloace de acces corespunzătoare și trebuie utilizate centuri de siguranță sau alte mijloace sigure de ancorare.

6. Schele și scări

6.1. Toate schelele trebuie să fie concepute, construite și întreținute astfel încât să se evite prăbușirea sau deplasarea lor accidentală. Acestea vor fi verificate periodic de personal abilitat.

6.2. Platformele de lucru, pasarelele și scările schelelor trebuie să fie construite, dimensionate, protejate și utilizate astfel încât persoanele să nu cadă sau să fie expuse căderilor de obiecte.

6.3. Schelele trebuie controlate de către o persoană competentă, astfel:

a) înainte de utilizarea lor;

b) la intervale periodice;

c) după orice modificare, perioadă de neutilizare, expunere la intemperii sau cutremur de pământ ori în alte circumstanțe care le-ar fi putut afecta rezistența sau stabilitatea.

6.4. Scările trebuie să aibă o rezistență suficientă și să fie corect întreținute. Acestea trebuie să fie corect utilizate, în locuri corespunzătoare și conform destinației lor.

6.5. Schelele mobile trebuie să fie asigurate împotriva deplasărilor accidentale.

7. Instalații de ridicat

7.1. Toate instalațiile de ridicat și accesorii ale acestora, inclusiv elementele componente și elementele de fixare, de ancorare și de sprijin, trebuie să fie:

a) bine proiectate și construite și să aibă o rezistență suficientă pentru utilizarea căreia îi sunt destinate;

b) corect instalate și utilizate;

c) întreținute în stare bună de funcționare;

d) verificate și supuse încercărilor și controalelor periodice ISCIR, conform dispozițiilor legale în vigoare;

e) manevrate de către lucrători calificați care au pregătirea corespunzătoare (legători de sarcină, macaragii).

7.2. Toate instalațiile de ridicat și toate accesorii de ridicare trebuie să aibă marcată în mod vizibil valoarea sarcinii maxime admisă.

7.3. Instalațiile de ridicat, precum și accesorii lor nu pot fi utilizate în alte scopuri decât cele pentru care sunt destinate.

7.4. Instalațiile de ridicat nu pot fi manevrate decât de personal abilitat, instruit și autorizat.

8. Vehicule și mașini pentru excavații și manipularea materialelor

8.1. Toate vehiculele și mașinile pentru excavații și manipularea materialelor trebuie să fie:

a) exploatate numai de personal calificat pentru aceste lucrări;

b) menținute în stare bună de funcționare;

c) utilizate în mod corect.

8.2. Trebuie luate măsuri preventive pentru a se evita căderea în excavații sau în apă a vehiculelor și a mașinilor pentru excavații și manipularea materialelor.

8.3. Când este necesar, mașinile pentru excavații și manipularea materialelor trebuie să fie echipate cu elemente rezistente, concepute pentru a proteja conducătorul împotriva strivirii în cazul răsturnării mașinii și al căderii de obiecte.

8.4. Deplasarea vehiculelor în șantier se va realiza doar asistate de deservent.

8.5. Vehiculele de șantier vor fi dotate cu mijloace optico-acustice la mersul înapoi.

9. Instalații, mașini, echipamente

9.1. Instalațiile, mașinile și echipamentele, inclusiv unelte de mână, cu sau fără motor, trebuie să fie:

a) menținute în stare bună de funcționare;

b) să nu prezinte defecțiuni care ar putea să pună în pericol lucrătorul;

c) folosite exclusiv pentru lucrările pentru care au fost proiectate;

d) manevrate de către lucrători având pregătirea corespunzătoare.

9.2. Instalațiile și aparatele sub presiune trebuie să fie verificate și supuse încercărilor și controlului periodic ISCIR, conform cerințelor legale.

10. Excavații, lucrări subterane, terasamente

10.1. În cazul acestor lucrări, trebuie luate măsuri corespunzătoare:

a) pentru a preveni riscurile de îngropare prin surparea terenului, se vor utiliza sisteme de sprijiniri de maluri, taluzări sau alte mijloace corespunzătoare, care se vor utiliza obligatoriu pentru lucrări de săpătură cu adâncimi mai mari de 1,25m;

b) pentru a preveni pericolele legate de căderea persoanelor, materialelor sau obiectelor, de iruperea apei;

c) pentru a asigura o ventilație suficientă tuturor posturilor de lucru, astfel încât să se realizeze o atmosferă respirabilă care să nu fie periculoasă sau nocivă pentru sănătate;

d) pentru a permite lucrătorilor de a se adăposti într-un loc sigur, în caz de incendiu, irupere a apei sau cădere a materialelor.

10.2. Înainte de începerea terasamentelor trebuie luate măsuri pentru a reduce la minimum pericolele datorate cablurilor subterane și altor sisteme de distribuție.

10.3. Trebuie prevăzute căi sigure pentru a intra și ieși din zona de excavație.

10.4. Grămezile de pământ, materialele și vehiculele în mișcare trebuie ținute la o distanță suficientă față de excavație; eventual, se vor construi bariere corespunzătoare.

10.5. Săpăturile mai adânci de 5 m vor fi însoțite obligatoriu de studii geotehnice și proiect de sprijiniri de maluri.

10.6. Sprijinirile de maluri vor fi validate de personal abilitat, înainte de accesul efectiv al lucrătorilor în excavație.

11. Căile și ieșirile de urgență

11.1. Căile și ieșirile de urgență trebuie să fie în permanență libere și să conducă în modul cel mai direct posibil într-o zonă de securitate.

11.2. În caz de pericol, toate posturile de lucru trebuie să poată fi evacuate rapid și în condiții de securitate maximă pentru lucrători.

11.3. Căile de circulație trebuie să:

- a) fie marcate vizibil, pentru a fi ușor de recunoscut;
- b) aibă legături cât mai directe spre căile de evacuare;
- c) fie permanente libere și curate, încât să permită evacuarea rapidă a persoanelor;
- d) separe pe cât posibil circulația auto de cea pietonală.

11.4. Căile de circulație pentru persoane și trecerile amplasate la înălțime vor fi protejate cu balustrade înalte de cel puțin 1,2 m, prevăzute cu legături de separație orizontale intermediare, iar la partea inferioară cu o bordură înaltă de cel puțin 10 cm.

11.5. Golurile din planșee sau din ziduri vor fi acoperite cu capace sau grilaje rezistente, care să permită preluarea sarcinilor rezultate din activitățile care se desfășoară la locul respectiv sau vor fi îngrădite cu balustrade și marcate cu indicatoare de securitate. În cazul utilizării de capace sau grilaje, acestea vor fi asigurate contra deplasării.

11.6. Golurile, șanțurile, rigolele situate în zonele de circulație vor fi acoperite sau marcate cu indicatoare, iar în timpul nopții vor fi semnalizate cu mijloace luminoase (felinare, avertizoare sau inscripții luminoase).

11.7. Pentru a fi utilizate în orice moment, fără dificultate, căile și ieșirile de siguranță, precum și căile de circulație și ușile care au acces la acestea nu trebuie să fie blocate cu obiecte.

12. Detectarea și stingerea incendiilor

12.1. În funcție de caracteristicile Zonei de Șantier și de dimensiunile și destinația încăperilor, de echipamentele prezente, de caracteristicile fizice și chimice ale substanțelor sau ale materialelor prezente, precum și de numărul maxim de persoane care pot fi prezente, este necesar să fie dotate cu un număr suficient de mijloace de stingerea incendiilor, prin grija executanților, conform normelor în vigoare.

12.2. Dispozitivele de stingere a incendiului trebuie întreținute și verificate în mod periodic, conform specificațiilor producătorului.

12.3. Dispozitivele neautomatizate de stingere a incendiului trebuie să fie accesibile și ușor de manipulat. Acestea trebuie să fie semnalizate potrivit prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 971/2006.

13. Ventilație

13.1. Ținând seama de metodele de lucru folosite și de cerințele fizice impuse lucrătorilor, trebuie luate măsuri pentru a asigura lucrătorilor aer proaspăt în cantitate suficientă.

13.2. Dacă se folosește o instalație de ventilație, aceasta trebuie menținută în stare de funcționare și nu trebuie să expună lucrătorii la curenți de aer care le pot afecta sănătatea.

13.3. Atunci când este necesar pentru sănătatea lucrătorilor, un sistem de control trebuie să semnalizeze orice oprire accidentală a instalației.

14. Expunerea la riscuri particulare

14.1. Lucrătorii nu trebuie să fie expuși la niveluri de zgomot nocive sau unei influențe exterioare nocive cum ar fi: gaze, vapori, praf.

14.2. Atunci când lucrătorii trebuie să pătrundă într-o zonă a cărei atmosferă este susceptibilă să conțină o substanță toxică sau nocivă, să aibă un conținut insuficient de oxigen sau să fie inflamabilă, atmosfera contaminată trebuie controlată și trebuie luate măsuri corespunzătoare pentru a preveni orice pericol.

14.3. Într-un spațiu închis un lucrător nu poate fi în niciun caz expus la o atmosferă cu risc ridicat. Lucrătorul trebuie cel puțin să fie supravegheat în permanență din exterior și trebuie luate toate măsurile corespunzătoare pentru a i se putea acorda primul ajutor efectiv și imediat.

15. Iluminatul natural și artificial al posturilor de lucru, încăperilor și cailor de circulație în Zona de Șantier

15.1. Posturile de lucru, încăperile și căile de circulație trebuie să dispună, în măsura în care este posibil, de suficientă lumină naturală. Atunci când lumina zilei nu este suficientă și, de asemenea, pe timpul nopții, locurile de muncă trebuie să fie prevăzute cu lumină artificială corespunzătoare și suficientă. Atunci când este necesar, trebuie utilizate surse de lumină portabile, protejate contra șocurilor. Culoarea folosită pentru iluminatul artificial nu trebuie să modifice sau să influențeze percepția semnalelor ori a panourilor de semnalizare.

15.2. Instalațiile de iluminat ale încăperilor, posturilor de lucru și ale cailor de circulație trebuie amplasate astfel încât să nu prezinte risc de accidentare pentru lucrători.

16. Căi de circulație - zone periculoase

16.1. Căile de circulație, inclusiv scările mobile, scările fixe, cheiurile și rampele de încărcare, trebuie să fie calculate, plasate și amenajate, precum și accesibile astfel încât să poată fi utilizate ușor, în deplină securitate și în conformitate cu destinația lor, iar lucrătorii aflați în vecinătatea acestor căi de circulație să nu fie expuși nici unui risc.

16.2. Căile care servesc la circulația persoanelor și/sau a mărfurilor, precum și cele unde au loc operațiile de încărcare sau descărcare trebuie să fie dimensionate în funcție de numărul potențial de utilizatori și de tipul de activitate. Dacă sunt utilizate mijloace de transport pe căile de circulație, o distanță de securitate suficientă sau mijloace de protecție adecvate trebuie prevăzute pentru ceilalți utilizatori ai locului. Căile de circulație trebuie să fie clar semnalizate, verificate periodic și întreținute.

16.3. Căile de circulație destinate vehiculelor trebuie amplasate astfel încât să existe o distanță suficientă față de uși, porți, treceri pentru pietoni, culoare și scări.

16.4. Dacă Zona de Șantier prezintă zone de acces limitat, aceste zone trebuie să fie prevăzute cu dispozitive care să evite pătrunderea lucrătorilor fără atribuții de serviciu în zonele respective.

16.5. Trebuie luate măsuri corespunzătoare pentru a proteja lucrătorii abilitați să pătrundă în zonele periculoase. Zonele periculoase trebuie semnalizate în mod vizibil.

17. Cheiuri și rampe de încărcare

17.1. Cheiurile și rampele de încărcare trebuie să fie corespunzătoare dimensiunilor încărcăturilor ce se transportă.

17.2. Cheiurile de încărcare trebuie să aibă cel puțin o ieșire.

17.3. Rampele de încărcare trebuie să fie sigure, astfel încât lucrătorii să nu poată cădea.

18. Spațiu pentru libertatea de mișcare la postul de lucru

Suprafața posturilor de lucru trebuie stabilită în funcție de echipament și materialul necesar, astfel încât lucrătorii să dispună de suficientă libertate de mișcare pentru activitățile lor.

19. Dotările social-sanitare

19.1. Lucrătorilor trebuie să li se pună la dispoziție vestiare corespunzătoare. Vestiarele trebuie să aibă dotări care să permită fiecărui lucrător să își încule îmbrăcămintea personală în timpul programului de lucru.

19.2. Locurile de muncă trebuie dotate astfel încât lucrătorii să aibă în apropierea lor:

a) dușuri, dacă natura activității lor impune acest lucru;

b) locuri speciale prevăzute cu cabine de WC-uri și lavoare.

19.3. Lucrătorii trebuie să dispună de apă potabilă în Zona de Șantier.

19.4. Lucrătorii trebuie să aibă facilități pentru a-și lua masa în condiții de igienă.

19.5. Locurile din apropierea surselor de apă sau a locurilor pentru servitul mesei vor fi menținute în permanență în stare corespunzătoare de curățenie prin grijașefului de șantier și a șefului de punct de lucru.

19.6. Toaletele ecologice temporare amplasate în zona de șantier vor fi întreținute, golite și curățate periodic.

20. Încăperi pentru odihnă și/sau cazare (barăci)

20.1. Lucrătorii trebuie să dispună de încăperi pentru odihnă și/sau cazare ușor accesibile, atunci când securitatea ori sănătatea lor o impun, în special datorită tipului activității, numărului mare de lucrători sau distanței față de Zona de Șantier

20.2. Încăperile pentru odihnă și/sau cazare trebuie să fie suficient de mari și prevăzute cu un număr de mese și de scaune corespunzător numărului de lucrători.

20.3. Dacă nu există asemenea încăperi, alte facilități trebuie să fie puse la dispoziție Personalului pentru că acesta să le poată folosi în timpul întreruperii lucrului.

21. Primul ajutor

21.1. Executantul/Prestatorul trebuie să se asigure că acordarea primului ajutor se poate face în orice moment și să dispună de truse medicale de prim ajutor în toate locurile unde condițiile de muncă o cer. Acestea trebuie să fie semnalizate corespunzător și trebuie să fie ușor accesibile. De asemenea, Executantul/Prestatorul trebuie să asigure personal pregătit în acest scop.

21.2. Trebuie luate măsuri pentru a asigura evacuarea, pentru îngrijiri medicale, a lucrătorilor accidentați sau victime ale unei îmbolnăviri neașteptate.

21.3. Un panou de semnalizare amplasat în loc vizibil trebuie să indice clar numărul de telefon al serviciului de urgență.

22. Alte cerințe

22.1. Intrările și perimetrul Zonei de Șantier trebuie să fie semnalizate astfel încât să fie vizibile și identificabile în mod clar. Tot perimetrul Zonei de Șantier va fi semnalizat și balizat corespunzător.

22.2. Tot personalul aflat în Zona de Șantier va fi informat operativ despre schimbarea condițiilor de lucru sau despre executarea unor activități care pun în pericol securitatea sau sănătatea lucrătorilor.

22.3. Activitățile Executantului/Prestatorului se vor desfășura exclusiv în spațiul delimitat care aparține Zonei de Șantier, fără a aduce prejudiciu terenului exterior acestui perimetru. Este interzisă pătrunderea lucrătorilor în spații, terenuri sau alte utilități din afara perimetrului împrejmuit.

22.4. Este interzisă aruncarea deșeurilor menajere, a resturilor de materiale de construcții sau demolări în afara Zonei de Șantier.

22.5. Stocarea temporară și evacuarea deșeurilor rezultate în timpul lucrului se va face numai în locurile special destinate pentru aceasta. Este interzisă depozitarea chiar și temporară a materialelor pe căile de acces sau de evacuare în caz de incendiu.

22.6. Înainte de începerea lucrului la un loc nou de muncă, precum și în fiecare zi de lucru, conducătorul locului de muncă se va asigura că activitățile desfășurate nu prezintă pericol pentru lucrătorii proprii sau pentru lucrătorii altei societăți. Tot personalul aflat în Zona de Șantier va fi informat operativ despre schimbarea condițiilor de lucru sau despre executarea unor activități care pun în pericol securitatea ori sănătatea lucrătorilor.

22.7. Locurile de muncă se vor menține în ordine și într-o stare de curățenie corespunzătoare; la terminarea programului de lucru locul de munca se va lăsa curat, iar deșeurile vor fi evacuate la locurile stabilite de colectare.

22.8. Executantul/Prestatorul este răspunzător pentru angajarea personalului propriu, precum și pentru executarea lucrărilor cu personal calificat și autorizat, conform cerințelor legale în vigoare.

22.9. Executantul/Prestatorul este răspunzător și se va asigura că personalul propriu ori subcontractant se prezintă la lucru în condiții corespunzătoare de sănătate, fără a se afla într-o stare de oboseală avansată sau sub influența băuturilor alcoolice ori a altor substanțe cu efect halucinogen.

E. COMUNICAREA ȘI CERCETAREA EVENIMENTELOR

1. Executantul/Prestatorul va informa ANB la adresa ro.anb.ehs-infoeveniment.int.groups@veolia.com și la telefon 021.207.77.77, despre toate accidentele/ incidentele produse pe durata execuției lucrărilor/prestării serviciilor în Aria de operare a ANB, concomitent cu informarea responsabilului de Contract din partea ANB, astfel cum este acesta stabilit prin Contract, după cum urmează:

a. pentru orice accident care se soldează cu daune/prejudicii umane și/sau materiale, informarea ANB se va realiza în termen de maxim 3 ore de la data producerii accidentului;

b. pentru orice incident soldat cu daune/ prejudicii materiale, informarea ANB se va realiza în termen de maxim 24 ore de la data producerii incidentului;

c. pentru orice incident care nu se soldează cu daune/prejudicii materiale, informarea ANB se va realiza în termen de maxim 3 zile de la data producerii incidentului.

2. În cazul în care, în Aria de operare a ANB, ca urmare a execuției lucrărilor/prestării serviciului are loc un eveniment care a avut drept rezultat incapacitatea temporară de muncă, se vor aplica următoarele reguli:

- a. dacă victima evenimentului este un salariat al Executantului/Prestatorului, comunicarea, cercetarea, înregistrarea și luarea în evidență a evenimentului se vor face de către Executant/ Prestator;
- b. dacă victimele evenimentului sunt atât salariați ai Executantului/Prestatorului, cât și salariați ai ANB (i) comunicarea evenimentului la inspectoratele teritoriale de muncă se va face de către ambii angajatori; (ii) în comisia de cercetare numită de angajatorul la care s-a produs evenimentul vor fi nominalizate și persoane numite prin decizie scrisă de către celălalt angajator; (iii) înregistrarea și luarea în evidență a evenimentului se va face de către ambii angajatori.
3. Pentru toate celelalte tipuri de evenimente, așa cum sunt ele definite în Legea securității și sănătății în Muncă nr. 319/2006 și Norma Metodologică de aplicare a Legii nr. 319/2006, se aplică dispozițiile legale privind comunicarea, cercetarea, înregistrarea și luarea în evidență a evenimentelor.
4. Nerespectarea de către Personalul Executantului/Prestatorului a regulilor generale de securitate și sănătate în muncă sau a prevederilor prezentelor Condiții generale, va avea drept consecință rezilierea Contractului și plata daunelor interese ca urmare a executării necorespunzătoare a Contractului la care se pot adăuga prejudiciile constând în alte sancțiuni aplicate ANB, pentru derularea Contractului, de către organismele abilitate ale statului.

F. PREROGATIVELE ANB

În aplicarea prezentelor Condiții generale, ANB are următoarele drepturi:

- să efectueze controale în Aria de operare a ANB, în scopul verificării modului de îndeplinire și/sau de respectare a prezentelor Condiții generale și Particulare;
- să sisteze execuția lucrărilor/prestarea serviciilor în cazul în care constată încălcări ale prevederilor prezentelor Condiții generale și Particulare și care prin continuarea lor pot pune în pericol integritatea Personalului Executantului/Prestatorului ori a terților, patrimoniul ANB, ori pot genera aspecte cu impact asupra mediului;
- să notifice în scris Executantul/Prestatorul și să solicite remedierea neconformităților identificate cu ocazia controalelor;
- să verifice remedierea neconformităților de către Executant/Prestator la termenele indicate;
- să refuze accesul Personalului Executantului/Prestatorului în incinta Obiectivelor ANB pentru care nu s-au întocmit formularele specifice de acces ori care este sub influența băuturilor alcoolice sau a altor substanțe cu efect halucinogen;
- să refuze accesul Personalului Executantului/Prestatorului în Aria de operare ANB în situația în care acesta nu are echipamentul individual de protecție ori echipamentele de protecție și semnalizare adecvate lucrărilor/prestațiilor ce trebuie efectuate;
- să solicite documentele doveditoare sau documentele legale în materie de SSM/SU/Mediu privind lucrările care trebuie executate/serviciile care trebuie prestate.
- să solicite instrucțiunile proprii ale Executantului/Prestatorului pentru lucrările ce urmează a fi executate/ serviciile care urmează a fi prestate, evaluarea riscurilor, având ca referință și planul propriu de securitate;
- să aplice penalitățile ce decurg din nerespectare prezentelor Condiții generale conform Principiului Penalizării Graduale pentru contractele de lucrări, prestări servicii și de achiziții

G. REGULI ESENȚIALE DE SALVARE A VIEȚII

Înainte de a începe o activitate, evaluez întotdeauna riscurile și mă opresc dacă nu sunt asigurate condițiile siguranță sau respectate regulile de salvare a vieții.

GESTIONAREA TRAFICULUI

Nu stau în calea vehiculelor sau zona de acțiune a utilajelor în mișcare.
Nu conduc niciodată sub influența alcoolului sau a drogurilor. Îmi atașez mereu centura de siguranță și nu folosesc niciun dispozitiv de comunicare în timp ce conduc.
Semnalizez, încetinesc și verific în raza vizuală înainte de a efectua manevrele de întoarcere sau de mers cu spatele.

LUCRUL LA ÎNĂLȚIME

Mă echipez sistematic cu centura tip ham la intervențiile de lucru la înălțime și iau măsuri de protejare a colegilor de o eventuală cădere deobiecte.

LUCRĂRI CU SĂPĂTURĂ

Intru în săpături sau tranșee doar dacă sunt asigurate împotriva surprării malurilor și a căderii de la înălțime.

SPAȚII ÎNCHISE

Testez înainte, verific atmosfera în timpul intervenției și am întotdeauna un salvator, care poate fi și supraveghetor și, care participă la intervenție cât timp lucrez într-un spațiu închis.

IZOLAREA ENERGIIILOR PERICULOASE

Izolez energiile, blochez și marchez comenzile și mă asigur înainte de orice intervenție că nu există energie remanentă ori alte pericole de vătămare din punct de vedere mecanic, chimic, electric, hidraulic etc.

ENERGIA ELECTRICA

Identific rețelele și circuitele electrice și verific dacă acestea sunt scoase de sub tensiune/izolate înainte de a efectua orice intervenție.

LUCRĂRI CU FOC DESCHIS

Execut lucrări cu foc deschis numai dacă au fost eliminate riscurile de incendiu și explozie.

Operațiuni de ridicare

Nu lucrez și nu trec niciodată pe sub sarcini suspendate.

MANIPULAREA DE PRODUSE ȘI SUBSTANȚE CHIMICE PERICULOASE

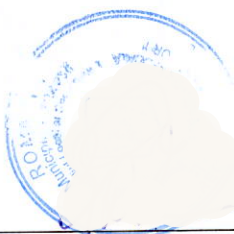
Manipulez produse și substanțe periculoase numai dacă înțeleg pericolele, aplic și sunt asigurate măsurile de prevenire adecvate.

APĂ LA PRESIUNE ÎNALTĂ, HIDROSABLARE, CURĂȚARE CU JET DE APĂ

Mă asigur de integritatea și compatibilitatea tuturor echipamentelor privind presiunea utilizată și verific funcționalitatea sistemului de oprire de urgență.

Prin semnarea Contractului sau a Convenției la care sunt anexate prezentele Condiții generale și grila aferentă Principiul Penalizării Graduale, Executantul/Prestatorul a luat la cunoștință, înțelege și își însușește în totalitate clauzele prezentelor Condiții generale și le acceptă în mod expres.

OPERATOR	EXECUTANT	SOLICITANT
APA NOVA BUCUREȘTI S.A. prin reprezentant d-na Paula GORCIU	TEHNIC INSTAL GRUP SRL	DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI PROTECȚIA COPILULUI - SECTOR 6



PRINCIPIUL PENALIZĂRII GRADUALE în cazul nerespectării Condițiilor Generale privind securitatea și sănătatea în muncă, protecția mediului, managementul situațiilor de urgență, siguranța și paza obiectivelor, bunurilor, valorilor protecția persoanelor

1. Verificarea modului de îndeplinire a Condițiilor generale se face pe baza indicatorilor din tabelele de mai jos (punctele 5 și 6), de către persoanele desemnate de către ANB în acest sens. Neîndeplinirea oricăruia dintre indicatorii prevăzuți în tabelele de la punctele 5 și 6 de mai jos („Încălcări”) atrage după sine luarea măsurilor prezentate în tabelele A și B de mai jos, funcție de natura încălcării și de repetabilitatea ei.

A. Principiul Penalizării graduale pentru încălcări repetate – (a se vedea punctul 5)

Încălcare	Documente	Măsuri
Prima Încălcare	Proces-verbal de control și prima notificare scrisă.	1. Termen de remediere.
A doua Încălcare	Proces-verbal de control și a doua notificare scrisă.	1. Termen de remediere. 2. Aplicare penalități de 1.000 lei/Indicator neîndeplinit.
A treia Încălcare	Proces-verbal de control și a treia notificare scrisă cu menționare sistare lucrări.	1. Sistare lucrări până la remedierea neconformităților constatate. 2. Aplicare penalități de 2.000 lei/Indicator neîndeplinit.
A patra Încălcare	Proces-verbal de control și a patra notificare scrisă cu menționare reziliere contract.	1. Reziliere Contract și introducerea Executantului/ Prestatorului în lista societăților care nu și-au respectat obligațiile contractuale și cu care ANB nu va mai încheia contracte. Executare 100% garanție de bună execuție.

B. Principiul Penalizării graduale pentru încălcări grave – (a se vedea punctul 6)

Încălcare gravă	Documente	Măsuri
Prima Încălcare	Proces-verbal de control și prima notificare scrisă pentru încălcare gravă	1. Sistare lucrări până la punerea în conformitate. 2. Executare 20% garanție de bună execuție
A doua Încălcare	Proces-verbal de control și a doua notificare scrisă pentru încălcare gravă și reziliere contractuală	3. Reziliere Contract și introducerea Executantului Prestatorului în lista societăților care nu și-au respectat obligațiile contractuale și cu care ANB nu va mai încheia contracte. Executare 100% garanție de bună execuție

1. Pentru fiecare Încălcare se va încheia câte un Proces-verbal de control distinct în ziua constatării respectivei Încălcări și va fi comunicat Executantului/ Prestatorului în termen de maximum 3 zile lucrătoare de la data încheierii.
2. O Încălcare poate presupune nerespectarea unuia sau mai multor Indicatori din cei menționați în tabelele prezentate la punctele 5 și 6 de mai jos.
3. Orice Încălcare Gravă are drept consecință oprirea lucrărilor, notificare și punere în conformitate. O a doua Încălcare gravă îndreptățește ANB la rezilierea Contractului.



5. Indicatorii pe baza cărora se verifică îndeplinirea Condițiilor generale sunt următorii:

Domeniu	Indicator
1. Admiterea la lucru a Personalului	a) Fișele de instruire individuală SSM sunt completate la zi și semnate
	b) Personalul care exercită meserii ce se autorizează conform cerințelor legale (legatori de sarcină, macaragi, motostivuitoariști, electricieni, sudori, conducători auto) deține autorizații vizate la zi
	c) Există persoana desemnată pentru efectuarea instructajului SSM periodic
	d) Personalul cunoaște și respectă prevederile referitoare la interzicerea consumului de alcool în timpul programului de lucru
2. Dotarea Personalului cu Echipament Individual de Protecție (denumit în continuare „EIP”)	a) Personalul poartă și utilizează corect EIP din dotare (salopetă, combinezon, cască de protecție, încălțăminte de protecție, mănuși de protecție, vesta avertizoare reflectorizantă)
	b) Personalul poartă și utilizează corect EIP specific în funcție de natura sarcinii de lucru
	c) EIP utilizat este în stare bună, fără improvizații sau uzură evidentă
	d) EIP utilizat este de același tip și model pentru tot Personalul prezent în Zona de Șantier
3. Semnalizarea suprafețelor necesare execuției lucrărilor	a) Zona de Șantier este semnalizată corespunzător cu indicatoare rutiere (drum în lucru, limitare de viteză, drum îngust, ocolire, etc. unde este cazul) și balizată corespunzător panouri de plastic, cu conuri de dirijare, bariere direcționale, banda de avertizare unde este cazul
	b) Există sisteme de semnalizat și iluminat pentru lucrări cu vizibilitate redusă sau timp de noapte
	c) Există culoar de deplasare pentru pietoni, delimitat și semnalizat corespunzător
	d) Există protecție provizorie pentru circulația auto prin amplasare de plăci metalice peste șanțuri
4. Măsuri de protecție în cazul situațiilor de urgență	a) Există dotare cu mijloace PSI în Zona de Șantier/punctul de lucru
	b) Există permis de lucru cu foc deschis
	c) Există stingător în zona de lucru
	d) Există căi de evacuare în caz de urgență
	e) Există trusa sanitară de prim ajutor în zona de lucru și este în termenul de valabilitate
5. Protejarea zonelor periculoase (căderi de la înălțime/prăbușiri demaluri)	a) Există protecție pentru zonele unde există pericol de cădere de la înălțime prin amplasare de panouri metalice cu h = min. 1 m la cca. 0.5 m de marginea golurilor/săpăturilor
	b) Există scări suficiente de evacuare din săpătură și acestea depășesc cu 1m marginea superioară a sprijinirii
	c) Se utilizează sisteme de sprijinire de maluri și acestea depășesc cu 0.2 m cota terenului, excepție făcând doar situațiile în care se poate lucra în taluz
	d) Personalul este dotat și utilizează corect EIP și EPC pentru activitatea de intervenție în spații închise (detector de gaze, trepid cu trolu și dispozitiv anticădere, exhaustor etc.)
	e) Depozitarea temporară a excedentului în zona săpăturii sau a obiectelor grele se face la o distanță minimă de 0,5 m de marginea acesteia
	f) Există protecție pentru pietoni și traficul auto, în zonele unde există pericol de căderi de obiecte de la înălțime, prin amplasare de panouri metalice
	g) Există sisteme de protejare a trecerii peste șanțuri, obstacole: podețe cu mână curentă (acolo unde este cazul)
	h) Există podețe cu mână curentă pe ambele părți pentru tranșee mai adânci de 1.2m
	i) În cazul lucrului la înălțime schelele montate sunt ancorate
	j) Personalul este dotat și utilizează corect echipamentele de protecție individuală și colectivă pentru activitatea de lucru la înălțime (centura de siguranță tip ham, trepid cu trolu, dispozitiv opritor de cădere etc.)
	a) Există Plan propriu de securitate și sănătate în Zona de Șantier validat de ANB.
	b) Există panoul de identificare cu declarația prealabilă afișat la loc vizibil (dacă e cazul)



Domeniu	Indicator
6. Măsuri generale de organizare și identificare a lucrătorilor	c) Există banner ANB d) Există o evidență scrisă a Personalului aflat în Zona de Șantier e) Există Registru de coordonare în Zona de Șantier (dacă e cazul)
7. Evacuare ape uzate și meteorice	a) Există contract de servicii de evacuare la canalizarea publică sau prin vidană b) Există Acord de preluare c) Există plan de prevenire a poluărilor accidentale d) Există monitorizare a calității apelor evacuate din activitate e) Evacuarea de ape uzate și meteorice în rețeaua de canalizare municipală cu respectarea indicatorilor de calitate normați
8. Gestiunea deșeurilor	a) Respectarea prevederilor aplicabile din Ordonanța de urgență nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare
9. Manipularea și depozitarea de substanțe și deșeuri toxice	a) Luarea măsurilor necesare pentru prevenirea producerii de accidente în cazul manipulării și depozitării de substanțe și deșeuri toxice

6. Prin Încălcare Gravă se va înțelege orice nerespectare a CONDIȚIILOR GENERALE privind securitatea și sănătatea în muncă, protecția mediului, managementul situațiilor de urgență, siguranța și paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor prevăzute specific la lit. D din document, constatată pe baza indicatorilor din tabelul de mai jos, care pune sau poate pune în pericol integritatea fizică, viața și/sau sănătatea persoanelor, patrimoniul sau pot avea un impact semnificativ asupra mediului:

Domeniu	Indicator
1. Securitate și sănătate în muncă	a) Lucrul în săpătura cu $H > 2$ m fără sistem de sprijiniri de maluri ori taluzări b) Lucrul în săpătura cu $H > 5$ m fără proiect la sistem de sprijiniri c) Lucrul în instalații electrice fără permis de lucru, personal autorizat și echipat d) Lucrul în spații închise fără detector de gaze și personal autorizat e) Lucrul în instalații chimice cu personal neautorizat sau echipat necorespunzător f) Lucrul cu personal necalificat și neinstruit la lucrări speciale/cu risc ridicat g) Lucrul în zone cu trafic auto intens fără semnalizări/balizări h) Conducere riscantă/fără permis de conducere/sub influența băuturilor alcoolice în Aria de Operare ANB i) Lucrul fără evaluare riscuri/ plan propriu SSM
	j) Părăsirea Zonei de Șantier fără balizare/semnalizare – creare risc cădere/accident k) Neanunțarea unui accident/ incident/ pericol grav l) Lucrul cu personal fără forme legale sau lucrul cu minori
2. Protecția mediului	a) Deversarea/emisia de substanțe și poluanți în aer, apă sau pe sol, ce depășesc Concentrațiile Maxime Admise în vigoare b) Generarea de deșeuri și lipsa gestionării lor (colectare selectivă, eliminare/valorificare) c) Neluarea măsurilor necesare pentru prevenirea producerii de accidente la manipularea și depozitarea de substanțe ori deșeuri toxice d) Demararea lucrărilor fără deținerea autorizațiilor de funcționare din punct de vedere al protecției mediului sau, după caz, evaluarea impactului activităților asupra mediului.
	a) Lucrul cu foc deschis în apropierea zonelor cu pericol de incendiu/explozie



Domeniu	Indicator
3. Managementul situațiilor de urgență	b) Fumatul în zonele sau apropierea zonelor cu pericol de incendiu/explozie
	c) Introducere sau consum în Zona de Șantier/punctul de lucru de băuturi alcoolice, droguri, arme
	d) Furt sau tentativa de furt din Zona de Șantier/punctul de lucru
	e) Transport și/sau manipulare substanțe periculoase fără măsuri protecție
	f) Depozitare substanțe periculoase în condiții neadecvate și în zone de pericol
	g) Accesul neautorizat și neanunțat în zone sensibile și în Aria de Operare ANB
	h) Introducerea persoanelor neautorizate în Aria de Operare a ANB
	i) Neanunțare evenimente/incidente/incendii

7. În cazul semnării unei Convenții, în urma constatării nerespectării Condițiilor generale și a lipsei remedierii acestora în termenul indicat sau în cazul unei Încălări Grave definite conform punctului 6 de mai sus, aplicarea principiul penalizării graduale se reduce la măsura sistării lucrărilor și interzicerea accesului personalului SOLICITANTULUI Convenției ori al subcontractanților acestuia în Aria de operare a ANB.

OPERATOR	EXECUTANT	SOLICITANT
APA NOVA BUCUREȘTI S.A. prin reprezentant dna Paula GORCIU	TEHNIC INSTAL GRUP SRL	 DIRECTIA GENERALA DE ASISTENTA SOCI SI PROTECTIA COPILULUI SECTOR 1



Raport de verificare
92419595 31.10.2024

**DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI
PROTECȚIA COPILULUI SECTOR 1
prin S.C. CON-INSTAL ENGINEERING S.R.L.
reprezentant Giosan Florin**

Adresa de corespondență:
Bd. Alexandru Averescu nr. 17,
sector 1, București

București, 31 octombrie 2024

Ref: RG 92419595, S1-24110888 din 18.10.2024

Obiect: AVIZ DE PRINCIPIU - posibilități de execuție branșament de apă potabilă și racord de canalizare

Conform cererii dumneavoastră înregistrată la Registratura Apa Nova București S.A. cu numărul S1-24110888 din 18.10.2024, prin care solicitați aviz pentru posibilități de separare prin execuție branșament de apă potabilă și racord de canalizare pentru Centrul Social-Cultural de Sănătate P+M de la adresa str. Someșul Rece nr. 47, sector 1, vă informăm că:

Aplicabilitatea documentului se referă strict la adresa str. Someșul Rece nr. 47, identificat prin IE 210021, cu suprafața de 1623,00 mp, sector 1, București.

Rezoluție:

1. **POZITIV** pentru execuție branșament de apă potabilă, (cu diametru maxim De 40 mm PEID) condiționat de :

- legătură la rețeaua publică de apă potabilă De 125 mm PEID existentă pe str. Someșul Rece;
- amplasarea căminului de branșament la limita de proprietate;
- desființarea instalației interioare de apă utilizată în acest moment, cu legătură la branșamentul de apă potabilă al unității de învățământ din str. Dobrogeanu Gherea nr. 74, pe cheltuiala solicitantului;
- separarea să nu conducă la perturbări a alimentării cu apă a consumatorilor existenți.

2. **POZITIV** pentru execuție racord de canalizare, (cu diametru maxim Dn 160 mm PVC) condiționat de:

- legătură în rețeaua publică de canalizare Dn 315 mm PVC, existentă pe str. Someșul Rece;
- amplasarea căminului de racord la limita de proprietate;

APA NOVA BUCUREȘTI S.A.
Str. Tunari nr. 60A, clădirea Ștefan cel Mare
Etajele 6-9, Sector 2, București
Capital Social subscris integral vărsat 53 497 460 Lei
C.I.F.: RO 12276949, O.R.C.: J40/9006/1999
Tel. 021/207.77.77; Fax 021/312.44.37
E-mail: relatii-clienti@apanovabucuresti.ro
Web: www.apanovabucuresti.ro

Document privat, emis de Apa Nova București S.A. (denumită mai jos "ANB"). Documentul se adresează exclusiv destinatarului și poate conține informații confidențiale și date cu caracter personal. Dacă ați primit sau accesați acest document din greșală, vă rugăm să ne anunțați de urgență la numărul 7777 (levi normei), apoi să îl distrugeți sau să îl ștergeți. Aveți responsabilitatea protejării conținutului acestui document, iar distribuirea, modificarea sau divulgarea sa neautorizată este interzisă. ANB implementează măsuri tehnice și organizatorice pentru protejarea datelor dumneavoastră cu caracter personal. Detalii despre prelucrările de date se găsesc pe www.apanovabucuresti.ro, secțiunea "Termeni și Condiții".



- desființarea instalației interioare de canalizare utilizată în acest moment, cu legătură la racordul de canalizare al unității de învățământ din str. Dobrogeanu Gherea nr. 74, pe cheltuiala solicitantului;
- separarea să nu conducă la perturbări a deversării existente.

Precizări:

La faza Avizului de Principiu, poziția bransamentului de apă potabilă și a racordului de canalizare este strict orientativă.

Poziția finală și diametrele bransamentului de apă potabilă și racordului de canalizare se va stabili la proiectul tehnic, în baza planului de instalații interioare de apa-canal și a breviarului de calcul, depuse de beneficiar.

Pentru amplasarea căminelor de bransament de apă și racord de canalizare pe proprietate privată, la solicitarea avizului tehnic se va prezenta:

- Declarația în formă autentică (conform model atașat) și extrasul de carte funciară (care face dovada notării dreptului de trecere pentru utilități în Cartea Funciară).

În situația în care dreptul de proprietate privată este deținut de mai mulți proprietari, toți coproprietarii trebuie să își asume obligațiile menționate în draftul declarației atașate.

Eventuala separare a rețelelor interioare de apă potabilă/canalizare comune nu intră în sarcina Apa Nova București S.A.; această separare trebuie făcută în momentul punerii în funcțiune a noilor utilități.

Apa Nova București S.A. nu poate fi, în niciun caz, responsabilă pentru problemele sau litigiile după căminul de contor care pot surveni după separarea consumului de apă.

Orice lucrare trebuie să respecte legislația în vigoare, respectiv prevederile:

- Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Standard Român (SR) nr. 8591/1997 aprobat de Directorul General al Institutul Român de Standardizare la 20.11.1996 (distanțele, în plan orizontal și vertical: de min. 3,0 m față de rețelele publice de alimentare cu apă potabilă, respectiv de min. 2,0 m față de rețelele publice de canalizare);
- Legii serviciului de alimentare cu apă și canalizare nr. 241/2006;
- Regulamentului cadru al serviciului de alimentare cu apă și canalizare, aprobat prin Ordinul 88/2007 al Autorității Naționale de Reglementare pentru Serviciile Publice de Gospodărie Comunală;
- Regulamentului serviciului de alimentare cu apă și canalizare al Municipiului București aprobat prin H.C.G.M.B nr. 820/22.11.2018;
- Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 275/15.07.2020 - privind aprobarea "Normelor pentru avizarea, autorizarea, coordonarea și execuția lucrărilor de infrastructură (tehnico-edilitare și stradale) de pe teritoriul Municipiului București";
- Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții.



Natura juridică

Conform Legii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 241/2006, bransamentul, până la contor, inclusiv căminul de bransament, aparțin rețelei publice de distribuție, indiferent de modul de finanțare a execuției, iar racordul de la cămin spre rețea, inclusiv căminul de racord, aparțin rețelei publice de canalizare indiferent de modul de finanțare a execuției.

Responsabilități beneficiar:

Pentru a solicita avizul tehnic (definitiv) și întocmirea proiectului tehnic sunteți invitat să reveniți la Apa Nova București S.A. cu următoarele acte:

- Copie după prezentul aviz de principiu și planul de cadastru cu rețelele publice trasate (anexă la acest avizul de principiu);
- Breviar de calcul al necesarului de debit de apă sau declarație cu privire la felul și numărul obiectelor sanitare pentru bransamentul de apă potabilă și racordul de canalizare;
- Planul instalațiilor interioare de apă-canal întocmit de proiectant de specialitate.

Pentru asigurarea presiunii și a variațiilor orare de consum, este **recomandat** ca proiectantul de specialitate să prevadă o gospodărie de apă, dotată cu hidrofor.

În cazul în care Inspectoratul pentru Situații de Urgență stabilește că este necesară execuția unei instalații de stingere a incendiului din interior, beneficiarul are obligația de a-și asigura presiunea și debitul de stingere a incendiului din interior prin intermediul unei gospodării proprii de apă cu acumulare totală pentru rezerva intangibilă de incendiu, conform Normativului P118/2-2013 art. 12.3, alineatul b.

Rețeaua interioară de distribuție trebuie să nu permită degradarea apei potabile. Echipamentele, produsele, materialele, utilizate în contact cu apa potabilă vor fi avizate sanitar, conform prevederilor legale în vigoare (Procedura de reglementare sanitară pentru punerea pe piață a produselor, materialelor, substanțelor chimice / amestecurilor și echipamentelor utilizate în contact cu apa potabilă din 26.03.2012 cu modificările și completările ulterioare).

Instalațiile particulare: rezervoarele de înmagazinare (stocare), instalațiile de hidrofor și rețeaua de distribuție interioară se vor spăla, curăța și dezinfecta periodic (cel puțin o dată pe an) și ori de câte ori este necesar. Produsele utilizate pentru dezinfecție trebuie să aibă aviz / autorizație emis / emisă de Comisia Națională pentru Produse Biocide potrivit dispozițiilor Regulamentului nr. 528/2012 al Parlamentului European și al Consiliului din 22 mai 2012 privind punerea la dispoziție pe piață și utilizarea produselor biocide, cu modificările și completările ulterioare și să se utilizeze conform instrucțiunilor.

Prevederile art. 60 din Regulamentul serviciului de alimentare cu apă și canalizare al Municipiului București aprobat prin H.C.G.M.B. nr. 820/22.11.2018, impun montarea de către utilizatori a unui clapet antiretur pe instalația interioară de canalizare. În cazul nerespectării acestei obligații, Apa Nova București S.A. nu răspunde pentru eventualele pagube produse ca urmare a intrării în presiune a rețelei de canalizare.



Pentru îndeplinirea condițiilor de calitate impuse de H.G. nr. 352/2005 și Normativul NTPA-002 privind condițiile de evacuare a apelor uzate în rețelele de canalizare ale localităților și direct în stațiile de epurare din 28.02.2002 aprobat prin H.G. 188/2002 privind calitatea apelor uzate deversate la canalizarea publică, este necesar să se prevadă instalație de preepurare locală specifică activității desfășurate. Calitatea apelor uzate deversate la canalizarea publică va fi verificată prin analize de laborator, pe baza unui contract încheiat cu un laborator acreditat. Acesta se poate încheia și cu Apa Nova București S.A. / Direcția Clienți / Serviciul Relații Clienți în momentul semnării contractului de furnizare a serviciului de apă și canalizare.

Vă rugăm să prezentați o copie a proiectului instalațiilor interioare apă-canal întocmit de un proiectant de specialitate, însoțită de o copie a prezentei la Apa Nova București S.A. / Direcția Clienți / Serviciul Relații Clienți în momentul semnării contractului de furnizare a serviciului de apă și canalizare și depunerii documentației pentru obținerea Acordului de Preluare.

Menționăm că societatea are obligativitatea respectării legislației în vigoare și implicit și a legislației sanitare, respectiv Ordinul Ministerului Sănătății nr.119/2014 –Norme de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației:

Cap IV, art.31: " Apele uzate provenite de la unitățile sanitare, precum și de la orice unități care, prin specificul lor contaminatează apele reziduale cu agenți sau poluează, se vor trata în incinta unităților respective, asigurându-se dezinfectia și decontaminarea, după caz, înainte de evacuarea în colectorul stradal".

În aceste condiții este necesară impunerea măsurilor de dezinfecție-preepurare vizate de DSPMB, pentru respectarea condițiilor de descărcare a apelor uzate, în conformitate cu HGR nr. 352/2005, HGR nr.1038/2010 și HGR nr. 100/2002-NTPA 013/2006.

Apa Nova București S.A. își rezervă dreptul de a modifica limitele maxime admisibile ale indicatorilor de calitate ai apelor uzate înscrise în Secțiunea II, Capitolul I, punctul 3 din Acordul de Preluare, conform H.G.R. nr. 188/2002, cu modificările și completările ulterioare – Anexa 2, art. 8 și de a solicita prezentarea unui „screening” calitativ, realizat de către un laborator acreditat.

În cazul poluării accidentale a rețelei de canalizare sau a unui eveniment care poate conduce la poluarea rețelei publice de canalizare, utilizatorul este obligat să anunțe Apa Nova București S.A., e-mail: relatii.clienti@apanovabucuresti.ro, tel. 021.207.77.77 și să ia măsuri de reținere și neutralizare a poluantului.

Valabilitate:

Prezentul aviz de principiu a fost redactat pe 5 (cinci) pagini și este valabil o perioadă de 12 luni de la data emiterii, în concordanță cu datele și cerințele specificului investiției, cuprinse în cererea și actele depuse de către client, coroborate cu condițiile de asigurare a serviciului la rețelele publice de apă potabilă și canalizare în zona de amplasament.

Apa Nova București atrage atenția asupra obligațiilor investitorilor prevăzute în Legea 10/1995, art. 22:

- lit. b) impune obligația de obținere a acordurilor și a avizelor prevăzute de lege, precum și a autorizației de construire și acordului/autorizației administratorului drumului pentru realizarea

Document privat, emis de Apa Nova București S.A. (denumită mai jos "ANB"). Documentul se adresează exclusiv destinatarului și poate conține informații confidențiale și date cu caracter personal. Dacă ați primit sau accesați acest document din greșală, vă rugăm să ne anunțați de urgență la numărul "7777" (tarif normal), apoi să îl distrugeți sau să îl ștergeți. Aveți responsabilitatea protejării conținutului acestui document, iar distribuirea, modificarea sau divulgarea sa neautorizată este interzisă. ANB implementează măsuri tehnice și organizatorice pentru protejarea datelor dumneavoastră cu caracter personal. Detalii despre prelucrările de date se găsesc pe www.apanovabucuresti.ro, secțiunea "Termeni și Condiții".



branșamentelor la rețelele de utilități ale infrastructurii edilitare, cu plata taxelor de racordare aferente branșamentelor;

- lit. f) impune obligația ca efectuarea recepției la terminarea lucrărilor de construire pentru lucrările prevăzute în autorizația de construire, numai împreună cu recepția la terminarea lucrărilor branșamentelor la infrastructura tehnico-edilitară aferente ansamblurilor de locuințe individuale și colective, construcțiilor de utilitate publică și căilor de acces.

Nerespectarea procedurii legale de autorizare a construcțiilor și instalațiilor se sancționează de către organele abilitate în conformitate cu prevederile legislative în vigoare și conduce la desființarea lucrărilor executate ilegal.

În cazul nerespectării întocmai și în totalitate a condițiilor arătate anterior, Apa Nova București S.A. nu-și asumă nicio responsabilitate, beneficiarul și executantul lucrărilor fiind cei în măsură să răspundă pentru încălcarea acestora și pentru toate prejudiciile ce decurg dintr-o astfel de nerespectare.

Prezentul aviz nu înlocuiește Autorizația de Construire și nici Ordinul de începere a lucrărilor. Obligatorietatea obținerii acestor documente revine în sarcina beneficiarului lucrărilor.

S-a aplicat holograma numărul 0062010.

Rămânem bineînțeles la dispoziția dvs. pentru detaliile suplimentare pe care le considerați necesare la:

📍 Serviciul Relații Clienți din str. Tunari nr. 60A, sector 2, clădirea Ștefan cel Mare, parter, program de luni până vineri între orele 08:00 – 17:00

☎ telefon 021.207.77.77 sau *7777

@ online relatii.clienti@apanovabucuresti.ro sau pe formularul de contact relații clienți de pe site-ul www.apanovabucuresti.ro

Apa Nova București S.A. prin împuternicit

Liana Antonella POPOVICI
Manager Senior Serviciul Avizare
Departament Rețele

**DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ
ȘI PROTECȚIA COPILULUI SECTOR 1
- CENTRUL SOCIAL-CULTURAL DE SĂNĂTATE**

B-dul Alexandru Averescu nr. 17, sector 1

București, 21.01.2025

Ref: Nr. RG: 92500009 din 03.01.2025

Obiect: AVIZ TEHNIC pentru executia unui bransament de apă potabilă și a unui racord de canalizare pentru imobilul din strada Someșul Rece nr. 47, IE 210021, sectorul 1, București.

Stimate Domn/Stimată Doamnă,

Conform cererii dumneavoastră, înregistrată la Registratura Apa Nova București S.A. cu numărul RG: 92500009 din 03.01.2025, referitoare la eliberarea avizului tehnic și întocmirea proiectului pentru execuția unui bransament de apă potabilă și a unui racord la rețeaua publică de canalizare pentru imobilul din strada Someșul Rece nr. 47, IE 210021, sector 1 conform rezoluțiilor avizului de principiu ANB nr. 92419595 din 31.10.2024, vă informăm:

- Bransamentul de apă va avea diametrul Dn 30 mm (PEID 40x3,6mm), o lungime de 6 m și se va racorda la conducta publică de apă potabilă existentă pe strada Someșul Rece.
- Contorul de bransament va avea diametrul Dn 32 mm.
- Racordul de canalizare se va executa din tuburi PVC compact 160x4,7mm, va avea o lungime de 7 m și va evacua apele uzate menajere și meteorice colectate din imobilul dvs. în rețeaua publică de canalizare existentă pe strada Someșul Rece.
- Căminele de bransament apă și racord canalizare proiectate, se vor amplasa în incinta imobilului la maxim 2m de limita de proprietate.

APA NOVA BUCUREȘTI S.A.
Str. Tunari nr.60A, clădirea Ștefan cel Mare,
Etajele 6-8, Sector 2, București
Capital Social subscris, integral vărsat: 58.467.460 Lei
C.I.F.: RO12276949, O.R.C.: J40/2003/1200
Tel. 021/207.77.77; Fax 021/312.44.37
E-mail: relatii.clienti@apanovabucuresti.ro
Web: www.apanovabucuresti.ro

Document privat, emis de Apa Nova București S.A. (denumită mai jos "ANB"). Documentul se adresează exclusiv destinatarului și poate conține informații confidențiale și date cu caracter personal. Dacă ați primit sau accesați acest document din greșelă, vă rugăm să ne anunțați de urgență la numărul 7777 (tarif normal), apoi să îl distrugeți sau să îl ștergeți. Aveți responsabilitatea protejării conținutului acestui document, iar distribuirea, modificarea sau divulgarea sa neautorizată este interzisă. ANB implementează măsuri tehnice și organizatorice pentru protejarea datelor dumneavoastră cu caracter personal. Detalii despre prelucrările de date se găsesc pe www.apanovabucuresti.ro, secțiunea "Termeni și Condiții".



Precizări:

Prezenta soluție tehnică poate suporta modificări impuse prin avizele ce vor fi emise ulterior de către deținătorii de rețele edilitare, de Acordul de execuție/Autorizația de construire sau de poziția rețelelor edilitare subterane identificate în amplasament.

Rețeaua de apă și canalizare care începe de la căminele de branșament și de racord și se continuă prin incinta imobilului reprezintă instalație interioară și nu face obiectul prezentului aviz. Conform Legii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 241/2006, delimitarea dintre rețeaua publică de apă și canalizare aflată în administrarea A.N.B. și instalația interioară a imobilului deservit se face la căminul de branșament (la ansamblul contor de branșament), respectiv la căminul de racord canalizare.

Datorită caracteristicilor tehnice a rețelei de apă potabilă asupra căreia Apa Nova București operează (limitare de care ați fost informat prin Avizul de Principiu), branșamentul de apă cu conectare în strada Someșul Rece va furniza doar necesarul de apă potabilă pentru consumul menajer și igienico-sanitar al imobilului (alimentarea gospodăriei de apă potabilă) și nu se va asigura debite pentru stingerea incendiilor. Pentru alimentarea unor eventuale instalații interioare de stingere a incendiilor este necesar ca utilizatorul să identifice alte surse de apă (foraje) sau redimensionarea rețelei publice de apă pe cheltuiala sa.

Alimentarea instalațiilor interioare de stingere a incendiilor (hidranți interiori sau exteriori, sprinklere, drencere etc, prevăzute pe rețeaua interioară a imobilelor) se realizează prin intermediul gospodăriilor pentru incendiu compuse din rezervă intangibilă (rezervor de acumulare cu capacitate totală) și stație de pompare aferentă, conform normativ P118-2, art. 6.1. (2) și art. 12.3 (2), litera b. Gospodăriile vor fi executate pe instalația interioară de apă a imobilelor deservite și vor fi dimensionate astfel încât să asigure debitul și presiunea necesare pentru alimentarea acestor echipamente, pe durata de funcționare prevăzută în normativele în vigoare. Apa Nova București S.A. nu asigură alimentarea directă, din branșamentele de apă potabilă, a echipamentelor de stins incendii montate pe instalațiile interioare ale imobilelor.

După execuția branșamentului de apă proiectat, instalația interioară de apă existentă, a imobilului ce solicită separarea, se va dezafecta de la punctul de alimentare actual de către beneficiar. Branșamentul existent va alimenta în continuare pe ceilalți consumatori. Separarea consumului și modificarea instalației interioare de apă a imobilului nu trebuie să conducă la perturbarea alimentării cu apă a celorlalți consumatori. Beneficiarul are obligația de a asigura păstrarea integrității și funcționalității instalațiilor ce asigură alimentarea cu apă potabilă pentru restul consumatorilor din imobil. Apa Nova București S.A. nu își asumă nicio responsabilitate pentru eventuale litigii referitoare la exploatarea și întreținerea instalațiilor interioare de apă/canal sau a drepturilor asupra căminelor de branșament/racord.

În conformitate cu prevederile Ordinului ANRSC nr. 88/2007 și HCGMB 820/2018, utilizatorii au obligația să ia toate măsurile pentru a preveni inundarea imobilelor în cazul intrării în

Document privat, emis de Apa Nova București S.A. (denumită mai jos "ANB"). Documentul se adresează exclusiv destinatarului și poate conține informații confidențiale și date cu caracter personal. Dacă ești primit sau accesezi acest document din greșală, îți rugăm să ne anunți de urgență la numărul 7777 (tarif normal), apoi să îl distrugi sau să îl ștergești. Aveți responsabilitatea protejării conținutului acestui document, iar distribuirea, modificarea sau divulgarea sa neautorizată este interzisă. ANB implementează măsuri tehnice și organizatorice pentru protejarea datelor dumneavoastră cu caracter personal. Detalii despre prelucrările de date se găsesc pe www.apanovabucuresti.ro, secțiunea "Termeni și Condiții".

Rev.0/Iulie 2020/cod FM-04-04-S-05-S-02/ Pag.2/4

Document privat, proprietatea companiilor semnatare © - a nu se difuza neautorizat în extern



presiune a rețelei publice de canalizare. Apele uzate colectate din subsoluri nu se vor deversa direct (gravitațional) în racordurile de canalizare, evacuarea acestor ape urmând să se asigure către utilizatori, prin intermediul unor instalații de pompare prevăzute pe rețelele de canalizare interioară ale imobilelor deservite. Aveți obligația să montați dispozitive antirefulare (clapeți antiretur, vane sau alte sisteme omologate de protecție) pe instalația interioară de evacuare ape uzate, amonte față de căminul de racord.

Rețeaua de canalizare interioară se va dimensiona și se va executa obligatoriu în sistem separativ (divizor). Evacuarea apelor uzate (pluviale și menajere) la rețeaua publică de canalizare este limitată corespunzător unui debit de referință de 10 litri/sec și hectar. Apele meteorice colectate din incinta imobilului, rezultate conform unui breviar de calcul pentru o ploale cu frecvență minimă de revenire 1/5 (o ploale la cinci ani) aplicată pe suprafața contributivă a proprietății, se vor stoca în bazine de retenție executate pe rețeaua interioară de canalizare pluvială, de unde se vor evacua numai prin pompare spre racordul de canalizare, după minim 3 ore de la încetarea evenimentului pluvial. Se vor executa obligatoriu cămine de disipare a energiei, care să asigure deversarea gravitațională în căminul de racord canalizare a apelor uzate evacuate prin pompare.

Apele uzate potențial impurificate colectate din incintă vor fi evacuate la canalizarea publică exclusiv prin intermediul unor instalații de preepurare locală specifice, astfel încât la deversarea în căminul de racord să respecte normele prevăzute în NTPA 002. Rețelele de colectare și evacuare a apelor pluviale, accidentale sau a celor rezultate din spălarea pardoselilor provenite de pe platformele destinate traficului auto vor fi obligatoriu prevăzute cu decantoare și separatoare de hidrocarburi, iar pentru evacuarea apelor uzate provenite din spațiile destinate procesării alimentelor se vor instala obligatoriu separatoare de grăsimi. Calitatea apelor uzate evacuate la canalizarea publică va fi verificată prin analiză de laborator, pe baza contractului încheiat cu Apa Nova București S.A.

Proiectul va fi ridicat de la sediul ANB – Biroul Primire Clienți. Aveți obligația de a obține înscrisurile privind imobilul studiat (teren și construcție), precum și avizele, acordurile sau studiile de specialitate ce pot fi solicitate pentru lucrările ce se vor executa pe instalația interioară de apă și canalizare a imobilului, acestea fiind necesare pentru completarea documentației în vederea emiterii Acordului de execuție/Autorizației de construire pentru bransamentul de apă și racordul de canalizare.

Nerespectarea procedurii legale de autorizare a construcțiilor și instalațiilor se sancționează contravențional sau penal după caz, de către organele abilitate și duce la desființarea lucrărilor executate ilegal.

Prezentul aviz tehnic a fost redactat pe 4 (patru) pagini, are termen de valabilitate 12 luni de la data emiterii și NU înlocuiește Acordul de execuție/Autorizația de construire.

Recomandăm ca încheierea contractului de execuție să fie făcută cu minim 3 luni înainte de expirarea valabilității prezentului aviz tehnic, astfel încât obținerea Autorizației de

Document privat, emis de Apa Nova București S.A. (denumită mai jos "ANB"). Documentul se adresează exclusiv destinatarului și poate conține informații confidențiale și date cu caracter personal. Dacă ați primit sau acesat acest document din greșelă, vă rugăm să ne anunțați de urgență la numărul 7777 (tarif normal), apoi să îl distrugeți sau să îl ștergeți. Aveți responsabilitatea protejării conținutului acestui document, iar distribuirea, modificarea sau divulgarea sa neautorizată este interzisă. ANB implementează măsuri tehnice și organizatorice pentru protejarea datelor dumneavoastră cu caracter personal. Detaliile despre prelucrările de date se găsesc pe www.apanovabucuresti.ro, secțiunea "Termeni și Condiții".

Rev.0/Iulie 2020/cod FM-04-04-S-05-S-02/ Pag.3/4

Document privat, proprietatea companiilor semnatare © - a nu se difuza neautorizat în extern



Construire/Acordului de Drum și a avizelor necesare implementării proiectului să poată fi derulată în perioada de valabilitate a acestuia.

Pentru continuarea demersurilor necesare în vederea autorizării și executării lucrărilor proiectate vă veți adresa ANB Departamentul Clienți – Biroul Primire Clienți:

☛ str. Tunari nr. 60A, clădirea Ștefan cel Mare, parter, sector 2, București, program de luni până vineri între orele 08:00 – 17:00

☞ online relatii.clienti@apanovabucuresti.ro sau pe formularul de contact relații clienți de pe site-ul www.apanovabucuresti.ro

Cu stimă,
Apa Nova București S.A.
prin împuternicit

Cosmin GHEORGHIU
Director Proiectar

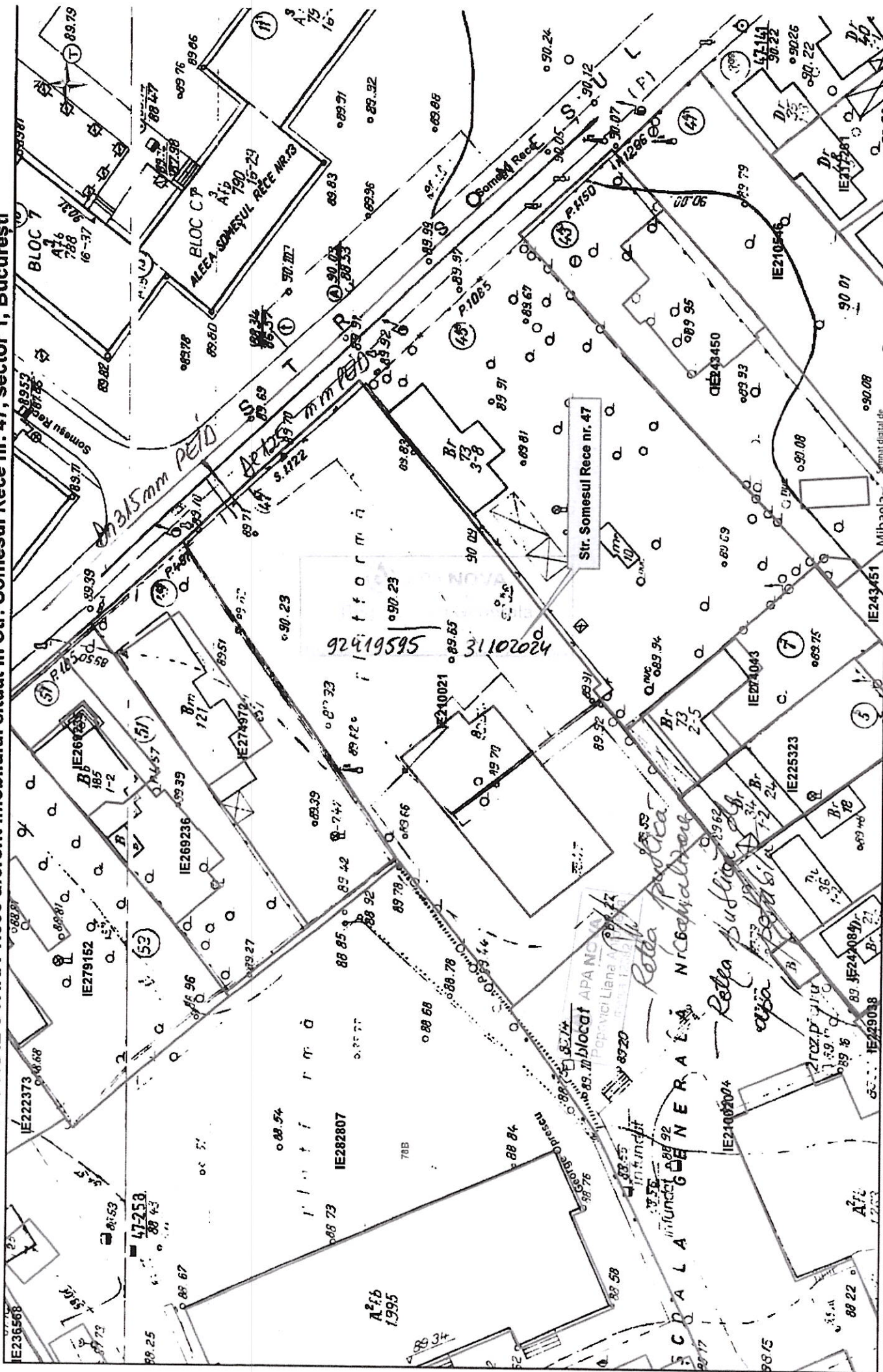
AVIZ TEHNIC
NR.SAP: 25140018/21.01.2025
Intocmit: Batis Aurelia

Document privat, emis de Apa Nova București S.A. (denumită mai jos "ANB"). Documentul se adresează exclusiv destinatarului și poate conține informații confidențiale și date cu caracter personal. Dacă ați primit sau accesați acest document din greșală, vă rugăm să ne anunțați de urgență la numărul 7777 (tarif normal), apoi să îl distrugeți sau să îl ștergeți. Aveți responsabilitatea protejării conținutului acestui document, iar distribuirea, modificarea sau divulgarea sa neautorizată este interzisă. ANB implementează măsuri tehnice și organizatorice pentru protejarea datelor dumneavoastră cu caracter personal. Detalii despre prelucrările de date se găsesc pe www.apanovabucuresti.ro, secțiunea "Termeni și Condiții".

Rev.0/Iulie 2020/cod FM-04-04-S-05-S-02/ Pag.4/4

Document privat, proprietatea companiilor semnatare © - a nu se difuza neautorizat în extern

EXTRAS DE PLAN CADASTRAL SCARA 1:500 aferent imobilului situat in Str. Someșul Rece nr. 47, sector 1, București



Documentații cadastrale avizate

Construcții introduse în sistemul integrat de cadastru și carte funciara

Septimia
Radu

OCPI Bucuresti, Bd.Expozitiei,nr.1A, sector 1, ROMANIA

Data: 2024

Intocmit: Mihaela RADU

APA NOVA BUCUREȘTI S.A
DIRECȚIA PROIECTARE
Splaiul INDEPENDENȚEI nr. 235
Sector 6, București
Tel. 0374398565

PROIECT NR. 24110888

Denumirea proiectului: Branșament apă și racord canalizare
pentru imobilul din
strada Someșul Rece nr. 47, IE 210021, sector 1

Investitor: **APA NOVA BUCUREȘTI S.A**

Solicitant: **DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ
ȘI PROTECȚIA COPILULUI SECTOR 1 - CENTRUL SOCIAL-
CULTURAL DE SĂNĂTATE**

LISTĂ DE SEMNĂTURI

Manager Senior Analiză și Avizare Proiecte: **Ing. Constantin Podani** 

Manager Branșamente/Racorduri: **ing. Alina CÂRJAN** 

Acest proiect conține: 24 file scrise
5 planșe

**Proiectul tehnic are aceeași valabilitate cu cea a avizului tehnic aferent solicitării
primit de către ANB**

Data: 21.01.2025

DECLARAȚIE

Subsemnații:

Dna/Dl....., cetățean, domiciliat în Mun. București, Str. nr., bl., sc., et., ap., sector, posesor al CI serianr. eliberată de Sector la data de, având cod numeric personal

Dna/Dl....., cetățean, domiciliat în Mun. București, Str. nr., bl., sc., et., ap., sector, posesor al CI serianr. eliberată de Sector la data de, având cod numeric personal

SAU

Subscrisa Societatea, cu sediul în, înmatriculată la Registrul Comerțului cu nr., cod de înregistrare fiscală, cont IBAN, reprezentată prin

în calitate de proprietar/coproprietar al terenului în suprafață de mp, situat în Mun. București, str. nr., Lot, Sector, având număr cadastral și înscris în Cartea funciară nr. Mun. București, sector (denumit în continuare „TERENUL”), în baza Actului, pe care urmează să fie executat un bransament de apă potabilă și cămin de bransament și un racord de canalizare și cămin de racord.

declarăm pe proprie răspundere, cunoscând dispozițiile legale prevăzute la art. 326 din Codul Penal privind falsul în declarații, următoarele:

- a) Suntem de acord cu execuția bransamentului de apă potabilă și a căminului de bransament și a racordului de canalizare și a căminului de racord în subteranul TERENULUI al căror proprietari suntem.
- b) Ne angajăm să solicităm în mod expres Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară, notarea în Cartea Funciară a dreptului de trecere a utilităților în favoarea Municipiului București și Apa Nova București S.A. pentru bransamentul de apă potabilă și căminul de bransament și pentru racordul de canalizare și căminul de racord, în temeiul următoarelor prevederi legale: art. 903 alin. (3) din Codul Civil, coroborat cu art. 602 alin. (1) din Codul Civil și cu art. 13 alin. (1) și (2) litera v din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară din 14.02.2023 emis de ANCPI, aprobat prin Ordinul ANCPI nr. 600/2023..
- c) În termen de 30 de zile de la data autentificării prezentei declarații, ne angajăm să prezentăm extrasul de Carte Funciară la Apa Nova București S.A. din care să reiasă existența notărilor celor de mai sus.
- d) Declarăm că Apa Nova București S.A. și Municipiul București au drept de acces, trecere și intervenție pentru întreținerea și exploatarea bransamentului de apă potabilă și a căminului de bransament și a racordului de canalizare și a căminului de racord amplasate pe TEREN, pe perioadă nedeterminată de timp, pe toată perioada existenței acestor bunuri publice.
- e) Menționăm că dreptul de trecere constituit în favoarea Apa Nova București S.A. și Municipiul București este cu titlu gratuit pe toată durata existenței respectivelor bunuri/instalații publice și nu vom solicita de la aceștia despăgubiri de nicio natură, prezente sau viitoare. Pentru o bună înțelegere, prin prezenta, declarăm că renunțăm irevocabil la orice formă de despăgubire generată sau în legătură cu amplasarea bransamentului de apă potabilă și a căminului de bransament și a racordului de canalizare și a căminului de racord pe TERENUL proprietatea noastră.
- f) Declarăm că vom permite necondiționat și gratuit accesul personalului și utilajelor Apa Nova București S.A. pentru trecere și/sau intervenție asupra bransamentului de apă potabilă și a căminului de bransament și asupra racordului de canalizare și a căminului de racord amplasate pe TEREN, oricând va fi necesar.
- g) Nu vom ridica pretenții pentru eventualele blocări de circulație, parțial sau total, ce ar stânjeni temporar accesul și nici nu voi solicita contravaloarea unor eventuale pagube determinate de intervențiile sau avariile la bransamentul de apă potabilă și căminul de bransament și la racordul de canalizare și căminul de racord care se vor amplasa pe TEREN.

- h) Vom permite necondiționat și gratuit accesul personalului și utilajelor Apa Nova București S.A. pentru controlul sau intervenția la branșamentul de apă potabilă și căminul de branșament și pentru racordul de canalizare și căminul de racord amplasate pe TEREN.
- i) În cazul în care vom înstrăina TERENUL (sub orice formă, a tuturor sau doar a unora dintre atributele dreptului de proprietate), ne obligăm prin prezenta că vom înscrive în mod expres în documentul de înstrăinare despre existența dreptului de trecere instituit cu titlu gratuit în favoarea Apa Nova București S.A. și Municipiul București, pentru branșamentul de apă potabilă și căminul de branșament și pentru racordul de canalizare și căminul de racord executate pe TEREN și ne angajăm ferm să transferăm către noii proprietari/beneficiari ai TERENULUI toate obligațiile enumerate în prezenta declarație, pe care ni le-am asumat în mod expres față de Apa Nova București S.A. și Municipiul București, spre a fi preluate și respectate întocmai și de către aceștia precum și de către eventualii viitori proprietari/beneficiari către care aceștia ar înstrăina pe viitor TERENUL.
- j) În cazul în care ulterior acestei declarații se înregistrează la Apa Nova București S.A. cereri din partea altor persoane fizice sau juridice, proprietari ai TERENULUI, prin care s-ar solicita despăgubiri întrucât nu și-au dat acordul cu privire la execuția branșamentului de apă potabilă și a căminului de branșament și a racordului de canalizare și a căminului de racord pe TEREN, ne angajăm ferm să despăgubim acești proprietari pentru integralitatea prejudiciilor suferite, inclusiv, dar nelimitat la daune materiale și morale.
- k) În cazul în care vom înstrăina TERENUL, ne obligăm să anunțăm, în cel mai scurt timp posibil, Apa Nova București S.A. cu privire la acest aspect.
- l) Declarăm că suntem de acord că, în cazul producerii unor daune majore din culpa noastră, Apa Nova București S.A. nu are vreo responsabilitate, aflându-se în imposibilitatea respectării Nivelelor de Servicii și intrând sub incidența clauzei de Forță Majoră, conform Contractului de Concesiune 1329/29.03.2000 încheiat cu Municipiul București.
- m) Declarăm că vom respecta obligațiile de mai sus, iar în caz contrar declarăm că vom răspunde pentru orice prejudiciu cauzat, material și moral.
- n) Declarăm că înțelegem faptul că amplasarea branșamentului de apă potabilă și a căminului de branșament și a racordului de canalizare și a căminului de racord pe TERENUL aflat în proprietatea noastră este consecința încheierii prezentei declarații, respectiv a obligațiilor pe care ni le-am asumat mai sus. Pentru claritate, declarăm că înțelegem faptul că factorul determinant care stă la baza acordului Apa Nova București S.A./Municipiului București pentru amplasarea branșamentului de apă potabilă și a căminului de branșament și a racordului de canalizare și a căminului de racord pe TERENUL aflat în proprietatea noastră, este reprezentat de asumarea de către noi a obligațiilor din prezenta declarație și asumarea suportării de către noi a oricărei pretenții, prezente sau viitoare, de orice natură, ce derivă sau are legătură cu amplasarea branșamentului de apă potabilă și a căminului de branșament și a racordului de canalizare și a căminului de racord pe TERENUL aflat în proprietatea noastră.

Prezenta se supune prevederilor Codului Civil precum și legislației speciale în vigoare care reglementează serviciile publice de alimentare cu apă și de canalizare.

Dăm prezenta declarație spre a fi depusă la Apa Nova București S.A., O.C.P.I. și oriunde va fi necesar.

DECLARANT



CONSILIUL LOCAL SECTOR 1
DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ
ȘI PROTECȚIA COPILULUI SECTOR 1
Bulevardul Măreșal Averescu nr. 17, Sector 1, București

Direcția Administrativă

© 021 223 41 90 / 021 223 41 97 / administrativ@dgaspc-sectorul1.ro



D.G.A.S.P.C Sector 1

15. IUL. 2025

IESIRE NR. 17616

Către: **APA NOVA BUCUREȘTI S.A.**

Obiect: Execuție Branșament de Apă și Racord de canalizare pe Str. Someșul Rece nr. 47, Sector 1, București

DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI PROTECȚIA COPILULUI SECTOR 1, cu sediul în București, Sector 1, B-dul Măreșal Al. Averescu nr. 17, cod fiscal 15318810, fax/tel: 021.222.42.75, reprezentată legal prin **PRESCURĂ Doina Rozetty** – Director General, în calitate de administrator al imobilului situat în **Str. SOMEȘUL RECE NR. 47, Sector 1, București** (proprietar – Consiliul Local Sector 1 București), identificat cu număr cadastral 210021 conform Extras de Carte Funciară nr. 109189 din 07.10.2024.

Prin prezenta vă aducem la cunoștință faptul că executantul lucrărilor de „**Branșament apă potabilă și racord canalizare**” este S.C. **TEHNIC INSTAL GRUP S.R.L.** cu sediul în județul Ilfov, comuna Dragomirești, sat Zurbaua, str. Ghiocelilor nr. 47, înmatriculată la Registrul Comerțului cu nr. J23/3479/2007, cod de înregistrare fiscală RO22983270, conform devizului în valoare de **98.000,00 lei fără TVA**.

Cu stimă,

DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI PROTECȚIA COPILULUI SECTOR 1

DIRECTOR GENERAL,
Doina Rozetty PRESCURĂ

Direcția Administrativă,
Director – Radu ILIESCU

S.C. TEHNIC INSTAL GRUP S.R.L.
RO 22983270
STR. GHIOCEILOR NR. 47, SAT ZURBAUA, JUD. ILFOV

DEVIZ LUCRĂRI PENTRU BRANȘAMENT APA SI RACORD CANALIZARE

STR. SOMESUL RECE NR. 47, SECTOR 1, BUCURESTI

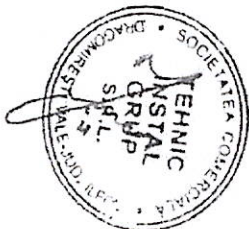
Nr. Crt.	Nume Articol	Descrierea Lucrarilor	UM	Pret Unitar	Cantitate	Pret Total
BRANȘAMENT APĂ						
DESFACERE - REFACERE CAROSABIL						
	Desfacere pavei din dale beton monolit, acoperit sau nu cu asfalt	Beton asfaltic BAR16(4cm) pe beton (18cm)	m²	1580	13.00	20,540.00
	Refacere pavei din dale de beton monolit acoperit sau nu cu asfalt	Beton asfaltic BAR16(4cm) pe beton (18cm)	m²	1400	13.00	18,200.00
SĂPĂTURĂ						
	Sapatura	Pentru retele cu diametrul cuprins între 40 - 160 mm si adancime transee între 1,00 si 1,60 m, inclusiv sprinjiniri	mc	990	13.00	12,870.00
UMPLUTURĂ						
	Umplutura	Pentru retele cu diametrul cuprins între 40 - 160 mm si adancime transee între 1,00 si 1,60 m, inclusiv sprinjiniri	mc	990	12.00	11,880.00
CĂMINE BRANȘAMENTE						
	Camion nou tip cu toate accesoriile	Camion pt bransament apa carosabil 1,20x1,50 din zidarie conform STAS 6002-88 pt contor Dn 32 mm	buc.	20000	1.00	20,000.00
CONDUCTE						
	Conducte PEID, PE 80 SDR 11, Pn 10bar	PEID De 40 mm	m	85	6.00	510.00
BRANȘAMENT DE 40 mm						
	Bransament DE 40 mm	Colier electrosudabil cu montare sub presiune De 125x63 mm	buc.	327	1.00	327.00
		Robinet (de priza) din alama, montat in pamant, Pn 10 bar, Dn 100 mm (cu toate accesoriile de montaj si manevra)	buc.	215	1.00	215.00

RACORD CANALIZARE

RACORD CANALIZARE										
TUBURI										
Tuburi PVC rigid cu mufa, pt. canalizare		Cu diametrul exterior de 160 mm			m		100	7.00	700.00	
CĂMINE										
Camin nou, tip, cu toate accesoriile		Camin de racord din PP pt SG315 H =1,60 m, carosabil, inclusiv capac si rama			buc.		12500	1.00	12.500.00	
PIESE DE LEGĂTURĂ										
Racord PVC 160mm		Piesa de conectare etansare in caminul existent			buc.		258	1.00	258.00	
VALOAREA LUCRĂRILOR DE EXECUȚIE FĂRĂ TVA										98,000.00
TVA 19%									18,620.00	
VALOAREA LUCRĂRILOR DE EXECUȚIE CU TVA										116,620.00

EXECUTANT,

SC TEHNIC INSTAL GRUP SRL



BENEFICIAR,

DIRECTIA GENERALA DE ASISTENTA SOCIALA SI
PROTECTIA COPILULUI SECTOR 1

