

Contract de prestări servicii
nr. _____ data _____

D.G.A.S.P.C.

Sector 1

27. OCT. 2025

Intrare Nr. _____

76534

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare, se încheie prezentul contract de achiziție publică de servicii

Părțile contractante

DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI PROTECȚIA COPILULUI SECTOR 1, cu sediul în București, Sector 1, B-dul Mareșal Al. Averescu, nr. 17, telefon/fax: 021/222.42.75, cod fiscal 15318810, Cont IBAN RO91TREZ24A680600200130X, deschis la Trezoreria Sector 1, reprezentată prin Director General – STANCIU Dănuț-George-Mădălin și Director General Adjunct Economic – Marius Petre în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

și

S.C. TIGER SECURITY SERVICES S.A., cu sediul în București, Sector 3, Str. Soldat Ghiță Șerban nr. 47-53, telefon 021/253.27.00, fax 021/253.27.01, înregistrat la Registrul Comerțului sub nr. J40/7680/2014, cod fiscal RO33326284, cont IBAN nr. RO67TREZ7005069XXX011860, deschis la Trezoreria Municipiului București, reprezentat prin Bagiac Cosmin Silviu - Administrator, în calitate de **prestator**, pe de altă parte

2. Definiții

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. Contract – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale.
- b. Achizitor și Prestator - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract, în preambul;
- c. Subcontractant - orice terț căruia Prestatorul îi încredințează executarea unei părți din Contract, potrivit prevederilor clauzei [Subcontractare];
- d. Prețul contractului - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- e. Servicii – toate serviciile a căror prestare face obiectul prezentului contract;
- f. Obiectiv - amplasamentul și perimetrul în interiorul căruia urmează să se asigure de către prestator serviciul de pază și de asigurare a bunei desfășurări a activității derulate de achizitor, în conformitate cu dispozițiile prezentului contract, ale Planului de Pază și ale Legii nr. 333/2003, cu modificările și completările ulterioare.
- g. Agent de securitate - angajatul prestatorului și elementul individual din dispozitivul ce asigură paza la obiectivul arătat în prezentul contract, în conformitate cu dispozițiile prezentului contract, ale Planului de Pază și ale Legii nr. 333/2003, cu modificările și completările ulterioare.
- h. Plan de pază - ansamblul caracteristicilor obiectivului la care se desfășoară activitatea de pază a prestatorului, caracteristicile zonei, numărul de posturi și amplasarea acestora, necesarul de personal de pază, amenajările, instalațiile și mijloacele tehnice de pază și alarmare, consemnul posturilor, legătura și cooperarea cu alte organe cu atribuții de pază a obiectivelor, bunurilor, valorilor și persoanelor, precum și modul de acțiune în diferite situații;
- i. Asigurare - contractul de asigurare încheiat de prestator cu o societate de asigurare, din beneficiul căreia se poate asigura achizitorul în eventualitatea producerii unui eveniment cauzator de prejudicii achizitorului;
- j. Asigurator - societatea de asigurare – reasigurare;
- k. Eveniment - fapta/infracțiunea ce a avut ca rezultat direct/indirect cauzarea unor prejudicii patrimoniului achizitorului.

3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

4. Obiectul contractului

4.1. Prestatorul se obligă să presteze „Servicii de pază, protecție și intervenție rapidă” pentru obiectivele aflate în subordinea DGASPC Sector 1, în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract cu toate anexele sale.

4.2. Achizitorul se obligă să plătească prestatorului prețul convenit pentru îndeplinirea contractului de servicii de pază, protecție și intervenție rapidă la obiectivele aflate în subordinea DGASPC Sector 1. Facturile vor conține, în mod obligatoriu, elementele precizate în ultimele modificări ale legislației fiscale. (Conform OUG nr.138/2024, factura fiscală, va cuprinde în mod obligatoriu, codul CPV corespunzător, identificabil în formatul XML, respectiv codul CPV pentru fiecare achiziție.- (cod CPV 79713000-5).

5. Prețul contractului și modalitatea de plată

5.1. Valoarea contractului, respectiv prețul serviciilor prestate este ferm pe întreaga durată de valabilitate a contractului și este de **1.022.325,13 lei cu T.V.A. (844.896,80 lei fără T.V.A.)** din care:

- pentru AS.SOC.FAM.+COPII valoarea este de **274.753,60 lei** fără TVA la care se adaugă TVA în valoare de **57.698,25 lei**, valoarea totală fiind de **332.451,85 lei** cu TVA inclus.
- pentru AS.SOC.PERS.IN VÂRSTĂ valoarea este de **280.649,60 lei** fără TVA la care se adaugă TVA în valoare de **58.936,42 lei**, valoarea totală fiind de **339.586,02 lei** cu TVA inclus.
- pentru AS.SOC.INV.+HANDICAP valoarea este de **148.579,20 lei** fără TVA la care se adaugă TVA în valoare de **31.201,63 lei**, valoarea totală fiind de **179.780,83 lei** cu TVA inclus.
- pentru CREȘE valoarea este de **112.613,60 lei** fără TVA la care se adaugă TVA în valoare de **23.648,86 lei**, valoarea totală fiind de **136.262,46 lei** cu TVA inclus.
- pentru CARAIMAN 33A valoarea este de **28.300,80 lei** fără TVA la care se adaugă TVA în valoare de **5.943,17 lei**, valoarea totală fiind de **34.243,97 lei** cu TVA inclus.

5.2. Prețul total al contractului, plătit prestatorului este determinat, în funcție de prețul unitar și de cantitatea serviciilor prestate și recepționate. Prețul unitar are inclus un număr nelimitat de intervenții/post/lună.

5.3. Valoarea serviciilor lunare se calculează în baza Centralizatorului de prezență însoțit de centralizatoarele orelor prestate efectiv, inclusiv pontajele persoanelor (în care se specifică numele și prenumele agenților) care asigură paza la fiecare obiectiv din caietul de sarcini, semnate și ștampilate pentru confirmare, de către reprezentantul legal al prestatorului și cel desemnat al Achizitorului, aferent lunii în care s-a efectuat prestația, document pe baza căruia achizitorul verifică și confirmă numărul de ore de pază efectuate de prestator în perioada de referință.

5.4. Prestatorul urmează să factureze achizitorului, serviciile prestate, recepționate, în baza proceselor verbale de recepție cantitativă/calitativă a serviciilor de pază din luna respectivă, fiind confirmate prin semnătură și ștampilă de către șeful de centru (obiectiv) din partea beneficiarului.

5.5. Achizitorul are obligația de a efectua plata către prestator în termen de maxim 30 de zile de la primirea facturii și a documentelor de confirmare/recepție a serviciilor. Plata serviciilor prestate se va efectua doar pe baza facturii și a documentelor însoțitoare, respectiv a procesului-verbal de prestație calitativ și cantitativ, Centralizatorul de prezență, centralizator ore prestate efectiv și pontajul aferent, avizate și asumate de către reprezentantul legal al prestatorului și cel desemnat al achizitorului.

5.6. Plata se va realiza prin ordin de plată, pe baza documentelor mai sus menționate, în contul pe care prestatorul se obligă să-l aibă deschis la Trezorerie, conform contractului.

6. Durata contractului

6.1. Prestatorul se obligă să presteze „Servicii de pază, protecție și intervenție rapidă” la obiectivele aflate în subordinea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1, astfel cum este prevăzut în graficul de prestare pentru îndeplinirea sarcinilor și a planului de pază pentru perioada **01.11.2025-30.11.2025**.

2. Încetarea din orice motiv a contractului nu afectează obligațiile scadente la data încetării contractului.

7. Ajustarea prețului prezentului contract

7.1. Pentru serviciile prestate, plățile datorate de către Achizitor Prestatorului sunt calculate la tarifele declarate (preț/oră/post) în Propunerea financiară – Anexă la prezentul contract.

7.2. Prețul contractului, se va ajusta în funcție de modificările actelor normative incidente în materie respectiv modificarea salariului minim garantat în plată cu impact în tariful prestației.

7.3. Pe parcursul derulării contractului de achiziție publică de servicii, tariful prestației poate fi revizuit.

În conformitate cu art. 221 litera a din Legea nr. 98 / 2016 și a art.164 din H.G. nr.395/2016 prețul unitar poate fi revizuit în cazul în care se modifică quantumul salariului salariului minim garantat în plată pe economie, proporțional cu valoarea modificării acestora după următoarea formulă:

$$X2 = X1 * S_n / S_v$$

unde $X2$ = tariful actualizat

$X1$ = tariful ofertat declarat câștigător în cadrul procedurii

S_n = salariul minim nou brut pe țară garantat în plată pe economie

S_v = salariul minim vechi brut pe țară garantat în plată pe economie

Solicitarea de ajustare a prețului va fi însoțită de justificări. Dacă justificarea este fundamentată, se aplică formula de ajustare.

În cazul în care prestatorul intenționează să modifice prețul, acesta este obligat să trimită o notificare scrisă autorității contractante cu cel puțin 5 zile înainte de data punerii în aplicație a modificării solicitate. În caz contrar ajustarea este inaplicabilă.

8. Ordinea de precedență a documentelor contractuale

8.1. Documentele care alcătuiesc Contractul vor fi considerate ca documente care se explicitează reciproc. În scopul interpretării, ordinea de precedență a documentelor va fi următoarea:

- propunerea tehnică, inclusiv clarificările din perioada de evaluare;
- propunerea financiară, inclusiv clarificările/corecțiile aritmetice din perioada de evaluare;
- caietul de sarcini, inclusiv clarificările și/sau măsurile de remediere aduse până la depunerea ofertelor ce privesc aspectele tehnice și financiare;
- angajamentul de susținere, dacă este cazul;
- acordul de asociere, dacă este cazul;
- subcontractul încheiat cu fiecare subcontractant, dacă este cazul;
- garanția de bună execuție, dacă este cazul, după constituirea acesteia;
- polița de asigurare de răspundere civilă constituită de prestator;
- alte documente, acte adiționale sau orice alte Notificări și anexe, dacă există, pe măsura constituirii lor, în legătură cu prezentul contract, cu respectarea actelor normative aplicabile, în vigoare la momentul constituirii lor.

8.2. Modificările și actele adiționale (dacă există) vor avea prioritatea documentelor pe care le modifică. Ordinea de precedență reprezintă ordinea de prioritate a documentelor. În caz de discrepanțe între documente, prevederile documentului prioritar vor prevala.

9. Cesiunea

- 9.1.-** În prezentul Contract este permisă cesiunea drepturilor și obligațiilor născute din acest Contract, numai cu acordul prealabil scris al Autorității contractante și în condițiile Legii nr. 98/2016.
- 9.2.-** Contractantul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin Contract, fără să obțină, în prealabil, acordul scris al Autorității contractante.
- 9.3.-** Cesiunea nu va exonera Contractantul de nicio responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin Contract.
- 9.4 -** Contractantul este obligat să notifice Autoritatea contractantă, cu privire la intenția de a cesiona drepturile sau obligațiile născute din acest Contract. Cesiunea va produce efecte doar dacă toate părțile convin asupra acesteia.
- 9.5.-** În cazul în care drepturile și obligațiile Contractantului stabilite prin acest Contract sunt preluate de către un alt operator economic, ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, contractantul poate să ceseze oricare dintre drepturile și obligațiile ce decurg din Contract, inclusiv drepturile la plată, doar cu acceptul prealabil scris din partea Autorității contractante. În astfel de cazuri, Contractantul trebuie să furnizeze Autorității contractante informații cu privire la identitatea entității căreia îi cesează drepturile.
- 9.6.-** Orice drept sau obligație cesionat de către Contractant fără o autorizare prealabilă din partea Autorității contractante nu este executoriu împotriva Autorității contractante.
- 9.7.** În cazul încetării anticipate a Contractului, Contractantul principal cesează Autorității/entității contractante contractele încheiate cu Subcontractanții.
- 9.8.-** În cazul în care terțul susținător nu și-a respectat obligațiile asumate prin angajamentul ferm de susținere, dreptul de creanță al Contractantului asupra terțului susținător este cesionat cu titlu de garanție, către Autoritatea contractantă.

10. Subcontractarea

- 10.1. -** Contractantul are dreptul de a subcontracta orice parte a prezentului Contract și/sau poate schimba Subcontractantul/Subcontractanții specificat/specificați în Propunerea Tehnică numai cu acordul prealabil, scris, al Autorității/entității contractante.
- 10.2.-** Contractantul are obligația de a prezenta la încheierea Contractului/contractelor încheiate cu Subcontractanții desemnați în cadrul Ofertei depuse pentru atribuirea acestui Contract. Contractul/Contractele de Subcontractare se constituie anexă la Contract, făcând parte integrantă din acesta.
- 10.3. -**Contractantul are dreptul de a solicita Autorității contractante, în orice moment pe perioada derulării Contractului, numai în baza unor motive justificate, fie înlocuirea/renunțarea la un Subcontractant, fie implicarea de noi Subcontractanți. Contractantul trebuie să solicite, în scris, aprobarea prealabilă a Autorității contractante înainte de încheierea unui nou Contract de Subcontractare. Solicitarea în scris în vederea obținerii aprobării Autorității contractante privind implicarea de noi Subcontractanți se realizează numai după ce Contractantul a efectuat el însuși o verificare prealabilă a Subcontractantului ce urmează a fi propus, prin raportare la caracteristicile activităților care urmează a fi subcontractate.
- 10.4.-**Autoritatea contractantă notifică Contractantului decizia sa cu privire la înlocuirea unui Subcontractant/implicarea unui nou Subcontractant, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.
- 10.5.-**Contractantul se obligă să încheie Contracte de Subcontractare doar cu Subcontractanții care își exprimă acordul cu privire la obligațiile contractuale asumate de către Contractant prin prezentul Contract.
- 10.6. -**Niciun Contract de Subcontractare nu creează raporturi contractuale între Subcontractant și Autoritatea contractantă. Contractantul este pe deplin răspunzător față de Autoritatea contractantă pentru modul în care îndeplinește Contractul. Contractantul răspunde pentru actele și faptele Subcontractanților săi ca și cum ar fi actele sau faptele Contractantului. Aprobarea de către Autoritatea contractantă a subcontractării oricărei părți a Contractului sau a angajării de către Contractant a unor Subcontractanți pentru anumite părți din Contract nu eliberează Contractantul de niciuna dintre obligațiile sale din Contract.
- 10.7.-** În cazul în care un Subcontractant nu reușește să își execute obligațiile contractuale, Autoritatea contractantă poate solicita Contractantului fie să înlocuiască respectivul Subcontractant cu un alt

Subcontractant, care să dețină calificările și experiența solicitate de Autoritatea contractantă, fie să preia el însuși partea din Contract care a fost subcontractată.

10.8. - Partea/părțile din Contract încredințată/încredințate unui Subcontractant de Contractant nu poate/pot fi încredințate unor terțe părți de către Subcontractant.

10.9.- Orice schimbare a Subcontractantului fără aprobarea prealabilă în scris a Autorității contractante sau orice încredințare a unei părți din Contract, de Subcontractant către terțe părți este considerată o încălcare a Contractului, situație care îndreptățește Autoritatea contractantă la rezoluțiune/reziliere a Contractului și obținerea de despăgubiri din partea Contractantului.

10.10.-În orice moment, pe perioada derulării Contractului, Contractantul trebuie să se asigure că Subcontractantul/Subcontractanții nu afectează drepturile Autorității contractante în temeiul prezentului Contract.

10.11.-În orice moment, pe perioada derulării Contractului, Autoritatea contractantă poate solicita Contractantului să înlocuiască un Subcontractant care se află în una dintre situațiile de excludere specificate în Lege.

10.12.- În cazul în care un Subcontractant și-a exprimat opțiunea de a fi plătit direct, atunci această opțiune este valabilă numai dacă sunt îndeplinite în mod cumulativ următoarele condiții:

- (i) această opțiune este inclusă explicit în Contractul de Subcontractare constituit ca anexă la Contract și făcând parte integrantă din acesta;
- (ii) Contractul de Subcontractare include la rândul său o anexă explicită și specifică privind modalitatea în care se efectuează plata directă de către Autoritatea contractantă către Subcontractant și care precizează toate și fiecare dintre elementele de mai jos:
 - partea din Contract/activitate realizată de Subcontractant astfel cum trebuie specificată în factura prezentată la plată,
 - modalitatea concretă de certificare a părții din Contract/activitate de către Contractant pentru rezultatul obținut de Subcontractant/partea din Contract executată de Subcontractant înainte de prezentarea facturii de către Contractant Autorității contractante,
 - partea/proporția din suma solicitată la plată corespunzătoare părții din Contract/activității care este în sarcina Subcontractantului, prin raportare la condițiile de acceptare la plată a facturilor emise de Contractant pentru Autoritatea contractantă, așa cum sunt acestea detaliate în Contract,
 - stabilește condițiile în care se materializează opțiunea de plată directă,
 - precizează contul bancar al Subcontractantului.

11. Asocierea

11.1. Fiecare dintre membrii asocierii își asumă obligațiile pentru oferta comună și răspunde conform prevederilor prezentului contract.

11.2. Modificarea structurii asocierii după încheierea contractului se face numai cu acordul Achizitorului, cu condiția de a nu modifica propunerea tehnică și financiară prezentate la achiziție și în conformitate cu legislația în vigoare.

12. Obligațiile principale ale prestatorului

12.1. Prestatorul se obligă să presteze **“Servicii de pază, protecție și intervenție rapidă”** la obiectivele din subordinea DGASPC Sector 1.

12.2. Prestatorul va respecta întocmai toate obligațiile, prevederile și cerințele stabilite prin caietul de sarcini. *Prestatorul se obligă să presteze serviciile prevăzute în prezentul contract pe baza Planului de Pază și Intervenție-anexă la prezentul contract, întocmit de achizitor, de comun acord cu reprezentantul prestatorului, cu respectarea prevederilor legale în vigoare specifice acestei activități. Înregistrarea la Poliție se va face de către Prestator, iar dovada înregistrării se va depune la Achizitor în maxim 10 zile de la data semnării prezentului contract.*

12.3. Prestatorul va prezenta achizitorului, în baza contractelor, situații de plată lunare în baza proceselor verbale de recepție încheiate lunar între părți, precum și orice alte documente justificative necesare conform art.5, solicitate de achizitor.

12.4. Prestatorul se obligă să presteze serviciile de pază, protecție și intervenție rapidă numai în cadrul locațiilor indicate.

12.5. Pentru efectuarea serviciului de pază, protecție și intervenție rapidă, prestatorul se obligă:

- a) să asigure paza și protecția personalului și obiectivelor, bunurilor și valorilor, supravegherea și controlul obiectivelor prevăzute în caietul de sarcini;
- b) să-și desfășoare activitatea cu respectarea Regulamentului Intern al achizitorului și să comunice achizitorului consemnul general și consemnul particular al fiecărui post;
- c) să efectueze serviciile de pază, supraveghere și control cu personalul propriu, dotat conform specificului activității și cu respectarea prevederilor Legii nr. 333/2003;
- d) să instruiască personalul de pază privind obiectivele prevăzute în Caietul de sarcini, în ceea ce privește:
 - întinderea obiectivului;
 - împrejmuirea obiectivului;
 - punctele vulnerabile la sustrageri, distrugerii, incendii și explozii;
 - căile de acces din incinta obiectivului și modul de reglementare al accesului;
 - numărul și dispunerea posturilor de pază, conform planului de pază aprobat;
 - mijloacele de pază și alarmare existente;
 - punctele vulnerabile de pătrundere în incinta obiectivului;
- e) să răspundă pentru neexecutarea serviciului de către personalul de pază, conform contractului;
- f) în cazul constatării unor incidente - furturi, distrugerii, incendii, vătămări de persoane va lua imediat măsurile ce se impun, concomitent cu anunțarea achizitorului despre incidentul apărut; în cazul producerii unui prejudiciu va suporta contravaloarea prejudiciului datorat neîndeplinirii corespunzătoare a responsabilităților prevăzute în prezentul contract;
- g) studiază și propune achizitorului metode și mijloace de pază și alarmare în funcție de specificul obiectivului;
- h) personalul care asigură paza, controlul și supravegherea obiectivelor specificate în Caietul de sarcini, să fie verificat cu respectarea prevederilor Legii nr. 333/2003;
- i) să țină seama de obiecțiile achizitorului cu privire la desfășurarea activității ce formează obiectul prezentului contract și să ia imediat măsuri de remediere în cazul constatării unor deficiențe;
- j) să respecte consemnul particular al fiecărui post de pază, ținând cont de cerințele achizitorului în ceea ce privește atribuțiile de serviciu ale personalului de pază (consemnul particular al fiecărui post și fișa generală a postului vor fi întocmite numai după consultarea și primirea acordului prestatorului, în privința conținutului acestora).
- k) să cunoască locurile și punctele vulnerabile din perimetrul obiectivului, pentru a preveni producerea oricăror fapte de natură să aducă prejudicii unităților păzite;
- l) să păzească obiectivul, bunurile și valorile nominalizate în planul de pază și să asigure integritatea acestora;
- m) să permită accesul în obiectiv numai în conformitate cu reglementările legale și cu dispozițiile interne;
- n) să oprească și să legitimizeze persoanele care intră și ies din obiectivul păzit, pe cele care încalcă normele interne stabilite prin regulamentele proprii, iar în cazul infracțiunilor flagrante, să oprească și să predea poliției pe făptuitor, bunurile sau valorile care fac obiectul infracțiunii sau al altor fapte ilicite, luând măsuri pentru conservarea ori paza lor, întocmind totodată un proces-verbal pentru luarea acestor măsuri;
- o) să încunoștiințeze de îndată șeful său ierarhic și conducerea unității beneficiare despre producerea oricărui eveniment în timpul executării serviciului și despre măsurile luate;
- p) în caz de avarii produse la instalații, conducte sau rezervoare de apă, combustibili ori de substanțe chimice, la rețelele electrice sau telefonice și în orice alte împrejurări care sunt de natură să producă pagube, să aducă de îndată la cunoștință celor în drept asemenea evenimente și să ia primele măsuri pentru limitarea consecințelor evenimentului;
- q) în caz de incendii, să ia imediat măsuri de stingere și de salvare a persoanelor, a bunurilor și a valorilor, să sesizeze pompierii și să anunțe conducerea unității și poliția;

- r) să ia primele măsuri pentru salvarea persoanelor și de evacuare a bunurilor și a valorilor în caz de dezastre;
- s) să sesizeze poliția în legătură cu orice faptă de natură a prejudicia patrimoniul unității și să-și dea concursul pentru îndeplinirea misiunilor ce revin poliției pentru prinderea infractorilor;
- t) să păstreze secretul de stat și cel de serviciu, dacă, prin natura atribuțiilor, are acces la asemenea date și informații;
- u) să poarte numai în timpul serviciului mijloacele de apărare, de protecție și armamentul cu care este dotat și să facă uz de armă numai în cazurile și în condițiile prevăzute de lege;
- v) să poarte uniforma și însemnele distinctive numai în timpul serviciului, cu excepția locurilor de muncă unde se impune o altă ținută;
- w) să nu se prezinte la serviciu sub influența băuturilor alcoolice și nici să nu consume astfel de băuturi în timpul serviciului;
- x) să nu absenteze fără motive temeinice și fără să anunțe în prealabil conducerea unității despre aceasta;
- y) să execute întocmai dispozițiile șefilor ierarhici, cu excepția celor vădit nelegale, și să fie respectuos în raporturile de serviciu;
- z) să execute, în raport de specificul obiectivului, bunurile sau valorile păzite, precum și orice alte sarcini care i-au fost încredințate, potrivit planului de pază și să respecte consemnul general și particular al postului.

Șeful formației de pază, pe lângă obligațiile prevăzute mai sus, are și următoarele atribuții:

- a) să organizeze, să conducă și să controleze activitatea de pază, precum și modul de executare a serviciului de către personalul din subordine;
- b) să informeze de îndată conducerea unității și poliția despre evenimentele produse pe timpul activității de pază și să țină evidența acestora;
- c) să propună conducerii unității măsuri pentru perfecționarea activității de pază;
- d) să țină evidența armamentului și a muniției din dotarea personalului de pază, să asigure păstrarea, întreținerea, depozitarea și folosirea acestora, potrivit legii;
- e) să execute programul de pregătire profesională specifică a personalului de pază din subordine.

Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu graficul de lucru conceput pentru fiecare obiectiv în parte, respectând numărul de posturi și agenți de pază. Totodată este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

12.6 - Prestatorul se obligă ca serviciile prestate să respecte cel puțin calitatea prevăzută în propunerea tehnică.
 12.7- Prestatorul se obligă să asigure personalul adecvat precum și logistica necesară pentru prestarea serviciilor.

12.8- Prestatorul se obligă să presteze serviciile cu profesionalismul și cu promptitudinea cuvenite angajamentului asumat, în conformitate cu prevederile caietului de sarcini și ale ofertei tehnice asumate – anexă la prezentul contract.

12.9 Prestatorul se obligă să înlocuiască personalul indisponibil sau cel căruia i se retrage autorizația de acces, cu personal autorizat, în acest sens prestatorul va avea o rezervă de personal autorizat.

12.10 Prestatorul se obligă să ia toate măsurile legale de asigurare a personalului propriu implicat în realizarea contractului, pe linie de protecția muncii, mediu și P.S.I., instruirea acestuia, acordarea echipamentului de lucru și protecție, cercetarea eventualelor accidente de muncă și înregistrarea acestora.

12.11 Prestatorul se obligă să asigure paza bunurilor și valorilor și protecția persoanelor conform Planului de pază și instrucțiunilor de pază primite de la reprezentanții autorizați ai achizitorului și să asigure integritatea acestora, cu respectarea consemnelor generale și particulare.

12.12 Prestatorul se obligă să prezinte, periodic, precum și din proprie inițiativă și/sau la cerere, către reprezentantul legal și persoanele autorizate ale Achizitorului, responsabile cu organizarea/coordonarea activității de pază pe parcursul perioadei de valabilitate a contractului, documentele specifice activităților prestate, în termen de valabilitate, astfel încât activitatea de pază și protecție să se desfășoare în condiții de

legalitate deplină și continuitate. Toate documentele care trebuie să se întocmească și să se regăsească la posturile de pază ale imobilelor achizitorului se vor redacta, de către personalul prestatorului, în strictă concordanță cu prevederile Legii nr. 333/2003, cu modificările și completările legislative ulterioare și normelor de aplicare ale acestora. Independent de aceste documente obligatorii, precizate în prezentul caiet de sarcini, se va institui și un "Registru operativ de evidențe", în care se vor consemna evenimentele ivite, măsurile adoptate, dispozițiile primite de la conducerea prestatorului de servicii precum și cele de la responsabilul - corespondent desemnat din conducerea Achizitorului;

12.13 Prestatorul se obligă să adopte, neîntârziat, toate măsurile necesare în cazul tentativelor de furt sau al actelor de violență în incinta obiectivului, la nevoie procedându-se la imobilizarea, identificarea, reținerea vinovaților și predarea acestora organelor de poliție competente pe baza întocmirii unui proces verbal de constatare;

12.14 Prestatorul se obligă să verifice, zilnic, pe fiecare tură, prin șeful de obiectiv, următoarele:

- prezența personalului la toate posturile și să ia măsuri de completare a personalului lipsă, în cazul în care se constată astfel de situații,
- starea fizică a personalului (oboseală, boală, stare de ebrietate, etc.)
- existența pe fiecare post de pază a documentelor care stabilesc modul de organizare și dotare a postului, modul de acțiune în diferite situații, listele cu personalul achizitorului și ale prestatorului care trebuie contactat în cazul producerii unui eveniment sau alte situații deosebite și numerele de telefon la care pot fi contactați,
- starea fizică a incintelor păzite, orice deteriorare a stării fizice a acestora va fi sesizată imediat personalul autorizat.

12.15 Prestatorul se obligă să procedeze la înlocuirea agentului/agenților de securitate, pentru care Achizitorul constată că nu efectuează corespunzător prestarea de serviciilor de pază și pe care achizitorul îl reclamă, în termen de 24 de ore de la data atenționării. În cazul abaterilor grave, înlocuirea agentului de securitate se va realiza cu maximă celeritate.

12.16 Prestatorul se obligă să depună diligențele necesare pentru asigurarea unei ținute morale și a unui comportament civilizat din partea agenților săi în raporturile acestora cu reprezentanții Achizitorului și cu salariații și partenerii acestuia. Orice abatere a conduitei acestora de la normele unui comportament civilizat și bazat pe principii legale și morale va trebui sesizată prompt, de către reprezentantul /reprezentanții legal(i) autorizat(i) al(ai) Achizitorului pentru efectuarea controlului activității de pază și intervenție, conducerii Prestatorului, în scopul adoptării, de către acesta din urmă, a măsurilor corective corespunzătoare.

12.17 Prestatorul se obligă să asigure cunoașterea și îndeplinirea de către personalul implicat în prestarea serviciilor de pază, protecție și intervenție, a îndatoririlor care le revin conform cerințelor minimale.

12.18 Prestatorul este deplin răspunzător atât pentru siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și pentru atestarea / calificarea personalului folosit, pe toată durata contractului.

12.19 În cazul în care controalele organelor abilitate vor sesiza abateri / neregularități de orice natură, în desfășurarea activității, ca urmare a deficiențelor sistemului și dispozitivului de pază, protecție și intervenție, la oricare din obiectivele/posturile de pază ale achizitorului, în perioada de valabilitate a contractului, prestatorul va suporta sancțiunile aplicate în urma constatărilor efectuate; în situația în care prestatorul este sancționat în mod repetat, achizitorul va denunța unilateral contractul, prin simpla informare scrisă a prestatorului în termen de maximum 15 zile de la constatare, fără punerea în întârziere și fără intervenția instanței judecătorești competente.

12.20 În situațiile sustragerilor de bunuri din oricare dintre imobilele achizitorului supuse prestației (obiectivele pazei) prejudiciul va fi recuperat de la prestator, prin executarea de către achizitor a garanției de bună execuție anexă la prezentul contract. Dacă prejudiciul depășește valoarea garanției de bună execuție atunci acesta se va recupera potrivit asigurării de răspundere civilă a societății de pază, pentru prejudicii provocate beneficiarilor serviciilor sale sau terților păgubiți, ca urmare a producerii unui eveniment asigurat, care va fi cesionată în favoarea achizitorului.

12.21 Prestatorul se obligă să asigure, pentru efectuarea prestației de pază, protecție și intervenție rapidă, personal de specialitate (agenții de securitate) avizat de organele de poliție, atestat profesional angajat,

salarizat, instruit, echipat și dotat corespunzător legislației în vigoare aplicabile în România pentru activitatea prestată și cerințelor din caietul de sarcini – anexă la prezentul contract.

12.22 Prestatorul se obligă să asigure, pe toată durata contractului, pentru personalul implicat în efectuarea prestației de pază, protecție și intervenție (agenții de securitate), toate categoriile de instructaje (profesionale, SSM, PSI etc.), la termenele legale, astfel încât personalul implicat în efectuarea prestației va trebui să fie instruit, să posede cunoștințele și deprinderile necesare activității pe care o va desfășura. Prestatorul va prezenta dovada efectuării acestora, la semnarea contractului și, pe perioada contractului, la cererea Achizitorului. Instruirea personalului de pază precum și răspunderea care incumbă din nerespectarea prevederilor legale revin în sarcina exclusivă a Prestatorului.

12.23 Prestatorul se obligă să asigure personalului implicat în prestarea serviciilor de pază, protecție și intervenție (agenții de securitate) următoarele accesorii obligatorii (echipamentul de lucru și dotarea tehnică a agenților de pază conform normelor sale interne și legislației în vigoare), necesare pentru desfășurarea activității: costumul convenit, ecuson cu însemnele firmei, tomfă, lanterna, pulverizator (spray) cu gaze iritant - lacrimogene, un mijloc de comunicare - telefon mobil sau aparat de emisie-recepție, conform Precizărilor din Caietul de sarcini – Ofertei tehnice și Ofertei financiare acceptate – Anexe la prezentul contract.

12.24 Prestatorul este responsabil pentru asigurarea controlului și sprijinirea agenților din postul/posturile fixe și mobile, organizarea și prestarea neîntreruptă a unei activități de dispecerat și menținerea permanentă a legăturii, prin aparate de telefonie mobilă și/sau prin aparate radio de emisie – recepție, între: reprezentanții Prestatorului cu funcții de conducere sau de coordonare în organizarea și desfășurarea activității și agenții aflați în dispozitivele Achizitorului, precum și între agenții aflați în tură, în dispozitive.

12.25 În cazul unor evenimente, Prestatorul (reprezentanții sau după caz prepușii săi) va garanta comunicarea, atât de către șeful/coordonatorul obiectivului de pază, cât și de către dispeceratul său, a informațiilor necesare către reprezentanții autorizați ai Achizitorului, precum și realizarea intervențiilor necesare.

12.26 Prestatorul se obligă să asigure intervenția rapidă, cu echipaje specializate, la solicitarea Achizitorului sau a oricărui agent aflat în post, în scopul rezolvării unor situații de criză ivite la una sau alta dintre locațiile Achizitorului. Prestatorul va asigura minim un echipaj mobil de intervenție/obiectiv, dotat cu autoturism, echipat conform legii.

12.27 Prestatorul se obligă să realizeze operațiunile specifice de sigilare a încăperilor în caz de necesitate și să asigure furniturile (ceara, sigiliu etc.) necesare în acest sens;

12.28 Prestatorul se obligă să păstreze, strict confidențial, orice date / documente / informații și / sau altele asemenea, referitoare la activitățile desfășurate de Achizitor, la care personalul de pază, protecție și intervenție poate avea acces, în virtutea sarcinilor de serviciu;

12.29 Prestatorul se obligă să desemneze, la semnarea prezentului contract de achiziție publică, o persoană responsabilă cu derularea contractului. Persoana responsabilă cu derularea contractului va analiza modul în care sunt satisfăcute nevoile achizitorului și respectate cerințele prevăzute în caietul de sarcini.

12.30 Prestatorul se obligă să asigure funcționarea posturilor precizate, cu efective de personal de specialitate (șefi de obiectiv, agenți de securitate, șefi de tură, agenți de securitate înarmați, agenți de intervenție, agenți manifestări publice, ș.a.), personal avizat de organele de poliție, echipat în uniformă, dotat și instruit corespunzător, pentru activitatea prestată.

12.31 Despăgubirea achizitorului cu contravaloarea pagubelor, dovedite de organele competente, produse de prestator, prin îndeplinirea defectuoasă a obligațiilor prezentului contract în subsidiar cu autorii direcți ai faptelor din care au rezultat prejudiciile și în cazul în care există o legătură de cauzalitate între fapta din care au rezultat prejudiciile și neîndeplinirea sau îndeplinirea defectuoasă a atribuțiilor de pază;

12.32 Prestatorul se obligă să: asigure intervenția directă sau prin dispeceratul propriu în cazul producerii unor evenimente deosebite; informeze conducerea obiectivului despre principalele probleme referitoare la modul de asigurare și executare a serviciului; informeze conducerea instituției imediat sau în cel mult 24 de ore despre abaterile săvârșite de personalul care își desfășoară activitatea în obiectiv și neregulile constatate la punctul de control acces; asigure echipaje de intervenție în caz de urgență, capabile să intervină cu respectarea timpilor stabiliți de normele legale incidente în domeniul sistemelor de securitate private; să fie capabil să demonstreze în mod clar că eventualele contracte colective și legea națională privind munca sunt respectate.

12.33. Prestatorul trebuie să respecte toate prevederile legale incidente obiectului contractului, aplicabile la nivel național, dar și regulamentele aplicabile la nivelul Uniunii Europene (acolo unde se impune).

Pe perioada realizării tuturor activităților din cadrul Contractului, prestatorul este responsabil pentru implementarea celor mai bune practici, în conformitate cu legislația și regulamentele existente la nivel național și la nivelul Uniunii Europene. Prestatorul răspunde față de Achizitor, pentru orice nerespectare sau omisiune a respectării oricăror prevederi legale și normative aplicabile. Achizitorul nu va fi responsabil pentru nerespectarea sau omisiunea respectării de către Prestator a oricărei prevederi legale sau a oricărui act normativ aplicabil precum și atât pentru prestarea serviciilor cât și pentru rezultatele generate de prestarea serviciilor.

12.34. Agenții de securitate ai prestatorului trebuie să-și îndeplinească toate îndatoririle, în conformitate cu secțiunile relevante ale Planului de Pază și ale caietului de sarcini.

12.35. Prestatorul se obligă să mențină valabilă pe toată perioada de desfășurare a contractului o poliță de asigurare de răspundere civilă a societății de pază, protecție și intervenție rapidă pentru prejudicii provocate beneficiarilor serviciilor sale sau terților păgubiți, ca urmare a producerii unui eveniment asigurat, - în valoare de 700.000 euro per eveniment sau echivalent în lei.

12.36. Prestatorul răspunde de asigurarea prezenței personalului de pază/securitate în toate posturile specificate în prezentul contract. Lipsa unui agent de securitate din post reprezintă neasigurarea pazei/securității la obiectivul respectiv.

12.37 Prestatorul trebuie să respecte toate prevederile legale incidente obiectului contractului, aplicabile la nivel național, dar și regulamentele aplicabile la nivelul Uniunii Europene (acolo unde se impune). Pe perioada realizării tuturor activităților din cadrul contractului, Prestatorul este responsabil pentru implementarea celor mai bune practici, în conformitate cu legislația și regulamentele existente la nivel național și la nivelul Uniunii Europene. Prestatorul răspunde față de Achizitor pentru orice nerespectare sau omisiune a respectării oricăror prevederi legale și normative aplicabile. Achizitorul nu va fi ținut responsabil pentru nerespectarea sau omisiunea respectării de către Prestator a oricărei prevederi legale sau a oricărui act normativ aplicabil precum și atât pentru prestarea serviciilor cât și pentru rezultatele generate de prestarea serviciilor.

În cazul în care intervin schimbări legislative, Prestatorul are obligația de a informa Achizitorul cu privire la consecințele asupra activităților care fac obiectul contractului și de a-și adapta activitatea în funcție de decizia Achizitorului în legătură cu schimbările legislative.

12.38. Prestatorul are obligația de a respecta în executarea contractului, obligațiile aplicabile în domeniul mediului, social și al muncii instituite prin dreptul Uniunii, prin dreptul național, prin acorduri colective sau prin dispozițiile internaționale de drept în domeniul mediului, social și al muncii.

12.39. Prestatorul trebuie să asigure:

- a) respectarea prevederilor legislative privind existența, la nivelul societății, a unui personal calificat responsabil cu selecția, recrutarea personalului, evaluarea performanței după angajare (evaluarea abilităților de comunicare, scris citit, vorbit în limba română) și cu instruirea periodică recapitulativă a agenților de securitate (inclusiv pentru utilizarea echipamentelor tehnice și de comunicație), precum și asumarea răspunderii care incumbă din nerespectarea prevederilor legale;
- b) respectarea condițiilor impuse de legislația în vigoare privind paza și protecția obiectivului, protecția muncii, prevenirea și stingerea incendiilor precum și protecția mediului;
- c) respectarea prevederilor legale (HG 1425/2006) prin deținerea de personal anume desemnat pe linie de Sănătate și Securitate în Muncă și prin constituirea unui Comitet de Sănătate și Securitate în Muncă.
- d) controlul și îndrumarea, conform normativelor în vigoare, organizarea și executarea activității de pază și control acces desfășurată de agenții de securitate;
- e) dotarea agenților de securitate cu uniforme cu însemnele firmei și mijloace specifice (spray neuroparalizant, baston, stație radio emisie-recepție, telefon mobil);
- f) asigurarea drepturilor de retribuire și echipare, precum și executarea în cele mai bune condiții a serviciului de pază și control acces și transmiterea de propuneri conducerii obiectivului pentru perfecționarea dispozitivului și procedeele de control acces în raport de nevoi;
- g) consilierea beneficiarului în vederea întocmirii Planului de pază și aprobării acestuia de către organele abilitate;

h) respectarea planului de pază și apărare, precum și celelalte regulamente de ordine interioară ale achizitorului.

13. Obligațiile principale ale Achizitorului

13.1 - Achizitorul se obligă, să achiziționeze serviciile în condițiile convenite în prezentul contract.

13.2. Achizitorul se obligă:

- a) să vireze la timp contravaloarea serviciilor prestate, în contul prestatorului;
 - b) să aducă la cunoștința Prestatorului prevederile Regulamentului de Ordine Interioară sau Deciziile interne referitoare la accesul și circulația în locațiile menționate mai sus sau cele cu privire la organizarea activității de pază și PSI;
 - c) punerea la dispoziția Prestatorului a tuturor informațiilor disponibile pentru obținerea rezultatelor așteptate, cum ar fi: date de intrare, raportări, situații specifice, evaluarea de risc la securitate fizică și planul de pază precum și reglementările interne, procedurile și instrucțiunile de lucru care au legătură cu buna îndeplinire a sarcinilor și atribuțiilor serviciilor de pază;
 - d) să aducă la cunoștința personalului propriu, noua formulă de pază, supraveghere și control, iar după caz, să modifice Regulamentul Intern sau Regulamentul de Organizare și Funcționare, pentru serviciul contractat;
 - e) să pună la dispoziția prestatorului toate datele necesare pentru îndeplinirea în bune condiții a obligațiilor ce-i revin - model de legitimație, model talon acces auto, modalitatea de acces a persoanelor vizitatoare, etc;
 - f) să aducă la cunoștința prestatorului precedentele infracționale, ce s-au produs în incinta obiectivului;
 - g) să dea curs, de urgență notificărilor formulate de către prestator, în ceea ce privește semnalarea unor defecțiuni intervenite în sistemul de iluminat, sistemul de alimentare cu apă, sistemele de încălzire, sistemele de închidere și alarmare, rețeaua telefonică din dotarea posturilor de pază, în caz contrar neputând fi angajată răspunderea prestatorului;
 - h) să asigure încuietori viabile pentru toate încăperile în care sunt depozitate bunuri și valori, grilaje pentru geamurile exterioare, iar în funcție de valorile existente, sisteme de alarmă;
 - i) să se asigure de integritatea împrejurimilor (garduri, porți etc.) și să ia întotdeauna măsuri urgente pentru remedierea defecțiunilor sau a deteriorărilor apărute;
 - j) să pună la dispoziția prestatorului cabine de pază sau o încăpere, cu rol de vestiar;
 - k) să asigure accesul rapid la un post telefonic în cazul unor evenimente deosebite (efracții, incendii, explozii, etc.);
 - l) să nu angajeze pe nici unul dintre agenții de pază ai prestatorului, ca aceștia să lucreze pentru el sau în numele lui, sau să desfășoare alte activități ce nu fac parte din atribuțiile prestatorului, sau în fișa și consemnul postului, ce s-au redactat și înregistrat cu acordul său.
 - m) să notifice prompt, conducerii Prestatorului, orice schimbare în planuri sau consemnele stabilite pentru acoperirea obiectului contractului, precum și orice modificare cu privire la orarul de lucru în cadrul locațiilor menționate în caietul de sarcini;
 - n) exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate Prestatorului precum și pentru dispozițiile sale;
 - o) în situația sesizărilor de sustrageri de bunuri să pună la dispoziția Prestatorului, în scopul evaluării rapide a prejudiciului, de către societatea de asigurări a Prestatorului, toate documentele contabile din care să rezulte existența bunurilor sustrate în patrimoniul Achizitorului și dovada valorii lor, înaintea producerii evenimentului;
 - p) să recepționeze serviciile prestate în conformitate cu prevederile prezentului contract, prin semnarea procesului verbal de recepție;
 - r) efectuarea controalelor privind modul de efectuare a serviciului de pază de către prestator stabilind măsurile care se impun, în funcție de constatările făcute. Controlul modului de executare a pazei și intervenție se face de către reprezentantul Achizitorului. Pe timpul controlului, aceștia sunt însoțiți de șeful de tură. Rezultatele controalelor se consemnează în registrul de control aflat la șeful de tură.
- 13.3. Achizitorul va desemna persoanele cu drept de control și recepție asupra modului de îndeplinire a contractului de către prestator.
- 13.4. Achizitorul se obligă să respecte orice altă prevedere ce îl privește care este cuprinsă în documentele achiziției, precum și în legislația în vigoare privind achizițiile publice.
- 13.5. Achizitorul nu este responsabil în niciun fel de daune interese sau compensații plătibile prin lege, ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus oricărei persoane angajate de către prestator.

13.6 Achizitorul va comunica Prestatorului orice nereguli constatate, referitoare la modul de derulare a prezentului Contract sau în legătură cu deficiențele manifestate în exercitarea atribuțiilor profesionale și comportamentul agenților de securitate, în vederea luării măsurilor de remediere. Neregulile constatate cu privire la modul de efectuare a pazei vor fi formulate în scris, în termen de maximum 48 de ore de la constatarea acestora.

13.7 Achizitorul va comunica prestatorului regulile privind accesul și circulația în interiorul obiectivelor.

13.8 Achizitorul va verifica pontajul transmis de Prestator.

13.9 Achizitorul va supraveghea și adopta măsuri de recuperare a pagubelor de la Prestator pentru eventualele daune, cum ar fi degradări, furturi, etc. prin rețineri din garanția de bună execuție depusă de Prestator.

14. Penalități, daune interese

14.1. În cazul în care, prestatorul nu își îndeplinește la termen obligațiile din prezentul contract, atunci Autoritatea Contractantă are dreptul de a percepe dobânda legală penalizatoare prevăzută la art. 3 alin.21 din O.G. nr 13/2011 privind dobânda legală remuneratorie și penalizatoare pentru obligațiile bănești și pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale în domeniul bancar, cu modificările și completările ulterioare. Dobânda se aplică la valoarea serviciilor care nu au fost prestate pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de valoarea acestora.

14.2. *În cazul în care Autoritatea contractantă din vina sa exclusivă, nu își îndeplinește obligația de plată a facturii în termenul prevăzut în prezentul contract, prestatorul are dreptul de a solicita plata dobânzii legale penalizatoare, aplicată la valoarea plății neefectuate, în conformitate cu prevederile art. 4 din Legea 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante, dar nu mai mult decât valoarea plății neefectuate, care curge de la expirarea termenului de plată.*

14.3. Prestatorul va suporta toate daunele (degradări, furturi, etc) produse Achizitorului prin executarea necorespunzătoare a serviciilor contractate, în tot sau în parte. Pentru pagubele cauzate beneficiarului, constatate în obiectivele stabilite prin contract ca fiind produse exclusiv din culpa prestatorului, acesta va răspunde material (penal sau patrimonial, conform prevederilor legale). Plata prejudiciului se va face de către prestator în baza unui proces verbal încheiat și înscris de către o comisie mixtă (beneficiar - prestator), sau printr-o hotărâre definitivă a instanțelor de judecată competente.

14.4. Prestatorul va despăgubi Achizitorul împotriva oricăror:

a) Reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, dotările, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu serviciile prestate; și

b) Daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

14.5. Prestatorul va remedia toate neregulile semnalate în urma controalelor persoanelor împuternicite de către Achizitor; în cazul în care Prestatorul este sancționat de 3 ori pe parcursul derularii contractului, Achizitorul va denunța unilateral contractul cu notificarea prealabilă cu 15 zile înainte de momentul încetării contractului.

14.6. Neexecutarea, executarea cu întârziere sau necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute în contract, în caietul de sarcini și în planurile de pază, atrage pentru partea în culpă, plata de despăgubiri potrivit legislației în vigoare, precum și penalități calculate conform sistemului de penalizare prin puncte a cărui procedură de stabilire este prevăzută atât în prezentul caiet de sarcini cât și în prevederile contractuale.

14.7. În cazul unor evenimente nedorite, care produc pagube din vina personalului de pază, societatea prestatoare va despăgubi beneficiarul în condițiile legii, având obligația de a prezenta beneficiarului până la încheierea contractului, polița de asigurare pentru despăgubiri, cu o valoare de minim 1.000.000 euro/eveniment (echivalent în lei).

Pentru neîndeplinirea de către agenții de pază a obligațiilor prevăzute în contract, se va aplica următorul sistem de penalizare prin puncte (1 punct = 5 lei exclusiv TVA), pentru următoarele nereguli:

- nesupravegherea zonelor în care trebuie să asigure paza, prin efectuarea de către aceștia a altor activități decât cele stabilite în contract/consemnul postului, cum ar fi staționarea în cabina de pază sau în alte locuri nejustificate din afara zonei în care trebuie să efectueze rondul;

- staționarea nejustificată în vestiar;

- cititul presei, a cărților, diverse publicații, etc;

- jocul pe telefoane mobile, tablete, etc;

- fumatul în zona de supraveghere sau în zona în care fumatul este interzis.

PENALIZARE = 20 puncte/eveniment

Părăsirea postului (locație sau zonă arondată), fără aprobarea șefului de tură al firmei de pază și avizarea beneficiarului, neprezentarea la post, dormitul în timpul serviciului, nerespectarea programului de lucru.

PENALIZARE = 50 puncte/eveniment

Pasivitatea/indiferența/neimplicarea în vederea menținerii asigurării unui climat de siguranță pentru desfășurarea unei bune activități, precum și în cazul de agresiuni fizice sau verbale atât asupra personalului angajat al D.G.A.S.P.C. Sector 1 cât și a persoanelor din afara instituției.

PENALIZARE = 50 puncte/eveniment

Neîndeplinirea atribuțiilor de pază ce au drept consecință distrugerea bunurilor / patrimoniului D.G.A.S.P.C. Sector 1 (instalații, finisaje, mobilier, hidrant, etc.), inclusiv neîncadrarea în timpul de intervenție angajat prin ofertă și contract.

PENALIZARE = 50 puncte/eveniment

Nepurtarea de către agenții de securitate a echipamentului de intervenție și autoapărare, a uniformei din dotare și a ecusonului de identificare la vedere.

PENALIZARE = 40 puncte/eveniment

15. Garanția de bună execuție a prezentului contract

15.1. - Prestatorul va constitui în termen de 5 zile lucrătoare de la semnarea contractului o garanție de bună execuție reprezentând 5% din prețul fiecărui contract fără T.V.A.

15.2. Modalitatea de constituire: virament bancar în contul autorității contractante (cod fiscal 15318810) RO94TREZ7015006XXX000203 deschis la Trezoreria Sectorului 1 sau printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii de o societate bancară sau de o societate de asigurări, care devine anexă la contract.

Se acceptă constituirea și prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturile acceptate și onorate la plată. Astfel ofertantul are obligația de a deschide un cont la dispoziția autorității contractante, la Trezorerie. Suma inițială care se depune de către ofertant în contul de disponibil astfel deschis, nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului, fără TVA.

Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă urmează să alimenteze acest cont prin rețineri din sumele datorate și cuvenite prestatorului.

Perioada garanției de bună execuție se întinde pe întreaga durată a Contractului și se constituie conform art. 40 din HG 395/2016.

15.3. - Beneficiarul se obligă să elibereze garanția pentru participare numai după ce Prestatorul a făcut dovada constituirii garanției de bună execuție.

15.4. - Beneficiarul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului în limita prejudiciului creat, în cazul în care contractantul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție autoritatea contractantă are obligația de a notifica pretenția atât contractantului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, contractantul are obligația de a reîntregi garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.

15.5. - Beneficiarul se obligă să restituie garanția de bună execuție în termen de 14 zile de la îndeplinirea obligațiilor asumate.

15.6.- Facturile vor conține, în mod obligatoriu, elementele precizate în ultimele modificări ale legislației fiscale (conform OUG NR 138/2024, factura fiscală, va cuprinde în mod obligatoriu codul CPV corespunzător pentru fiecare achiziție).

16. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

16.1 Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor în prima zi imediat următoare constituirii garanției de bună execuție.

16.2. În cazul în care termenul de începere a prestării serviciilor suferă întârzieri datorate în exclusivitate Achizitorului, părțile vor stabili de comun acord prelungirea perioadei de prestare a serviciilor.

16.3. Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită în programul de lucru trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

16.4. În cazul în care:

- a) din orice motive de întârziere, ce nu se datorează Prestatorului, sau
- b) din alte circumstanțe neobișnuite, susceptibile de a surveni altfel decât prin încălcarea contractului de către Prestator, îndreptățesc Prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional, în condițiile prevăzute de legislația aplicabilă în domeniul achizițiilor publice.

16.5. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului Prestatorul nu poate respecta programul de lucru, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în scris și în timp util, Achizitorul.

16.6. În afara cazului în care Achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul Achizitorului de a solicita penalități și/sau daune - interese Prestatorului.

17. Modificări contractuale

17.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional în condițiile art. 221 din Legea 98/2016.

17.2. Modificările aduse clauzelor prezentului contract vor fi valabile numai dacă se vor stipula în scris de către părțile contractante prin semnarea unui act adițional la contract.

17.3. Înainte de emiterea actului adițional de Modificare, Partea care invocă necesitatea modificării clauzei/clauzelor va notifica cealaltă Parte cu privire la natura și forma modificării considerate; notificarea reprezintă o propunere scrisă ce va conține, în raport de viitoarea modificare și informații cu privire la o eventuală:

- ajustare a prețului contractului, conform regulilor prevăzute în clauza de ajustare.

17.3 Orice modificare a contractului care nu respectă prevederile prezentului contract și ale legislației în vigoare va fi considerată nulă de drept.

17.4. Pe parcursul perioadei de valabilitate a prezentului contract, părțile sunt de acord că situația/numărul posturilor de pază aferente obiectivelor identificate în caietul de sarcini poate suferi modificări, prețul unitar/oră/agent de securitate rămânând neschimbat, valoarea totală a contractului fiind determinabilă în funcție de numărul de ore de pază/protecție/intervenție efectiv, corect prestate și recepționate.

17.5. Cantitatea de servicii de pază, protecție și intervenție rapidă ce urmează a fi achiziționată pe întreaga perioadă de derulare a prezentului contract poate suferi modificări, în sensul diminuării sau creșterii acesteia, în funcție de o serie de factori precum:

- a) necesitățile concrete ale Achizitorului, în diversele etape de parcurgere a termenului de valabilitate a contractului (spații nou construite sau amenajate; spații cărora li se schimbă / li se va schimba destinația; spații aflate, la momentul semnării prezentului, în curs de consolidare, reamenajare, renovare etc., spații care urmează a fi supuse unor lucrări de reparații, reabilitare, modernizare etc, pe parcursul derulării prezentului contract, asigurarea serviciilor de securitate pentru perioade determinate de timp în situația în care beneficiari ai D.G.A.S.P.C. Sector 1 sunt internați în diverse unități medicale pe raza municipiului București, etc.);

b) fondurile ce vor fi alocate Achizitorului (bugetul alocat) și orice alte prevederi ale unor acte normative emise în România de instituțiile abilitate, ce pot surveni în timpul valabilității prezentului contract.

17.6. Pe parcursul perioadei de valabilitate a contractului, Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța unilateral la unele sau altele dintre prestațiile de pază, în funcție de valoarea fondurilor disponibile la momentul respectiv al derulării și de necesitatea stringenta a reducerii ponderii anumitor cheltuieli, în conformitate cu prevederile actelor normative în vigoare la respectiva data sau cu măsurile cu caracter intern adoptate de Achizitor, cu informarea prealabilă a viitorului prestator, în termen de maximum 15 zile de la data apariției situației invocate, fără plata de penalități și/sau daune interese.

18. Rezilierea contractului

18.1. - Părțile sunt îndreptățite să procedeze la rezilierea contractului în următoarele situații:

- a) neexecutarea de către una dintre părți a obligațiilor contractuale;
- b) dacă în termen de 5 zile calendaristice de la data notificării intenției de amendare a contractului părțile nu ajung la o înțelegere comună în legătură cu modificarea și/sau cu completarea acestuia;
- c) neprezentarea în termen de 5 zile lucrătoare a garanției de bună execuție.

18.2. - Intenția de reziliere a contractului trebuie notificată celeilalte părți în termen de 5 zile calendaristice de la data exigibilității obligației neîndeplinite.

18.3. - Prezentul contract se va rezilia de drept, fără a mai fi necesară punerea în întârziere a Prestatorului, fără încuviințarea vreunei instanțe judecătorești și/sau arbitrale și fără a mai fi necesară îndeplinirea vreunei formalități prealabile dacă:

- a) Prestatorul a fost condamnat, în ultimii 3 ani, prin hotărâre definitivă a unei instanțe judecătorești, pentru o faptă care a adus atingere eticii profesionale sau pentru comiterea unei greșeli în materie profesională;
- b) în situația în care Prestatorul cesionează drepturile/creanțele sale izvorâte din prezentul contract, fără acceptul Beneficiarului;
- c) are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul Prestatorului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adițional la contractul de prestări servicii.

18.4. - Prezentul contract se poate rezilia unilateral și în următoarele cazuri:

- a) prestatorul nu-și îndeplinește obligațiile contractuale, deși a fost notificat în prealabil de Beneficiar;
- b) apare orice altă incapacitate legală care împiedică executarea prezentului contract;
- c) în situația în care Beneficiarul, pentru diferite motive care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului, decide să rezilieze prezentul contract;
- d) dacă în termen de 5 zile calendaristice de la data notificării intenției de modificare/completare a contractului, părțile nu ajung la o înțelegere comună în legătură cu modificarea și/sau cu completarea propusă;
- e) prestatorul se afla la momentul atribuirii contractului în una din situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164 - 167 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;
- f) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit Prestatorului având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o Decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

18.5. - Prezentul contract se va completa cu prevederile de drept ale N.C.C. și N.C.P.C. în materia rezilierii.

18.6. - În cazul în care Prestatorul se află în procedura insolvenței declarată sau nedeclarată, se aplică prevederile Legii nr. 85/2014 privind procedura insolvenței, cu modificările și completările ulterioare.

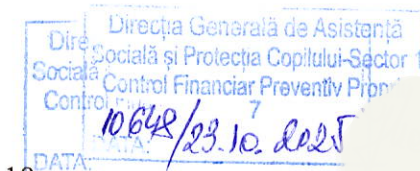
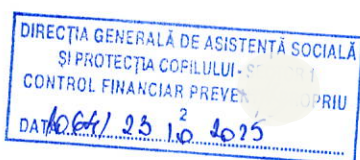
18.7. - Rezilierea contractului pentru motivele menționate în contract se va notifica în scris părții contractante cu cel puțin 30 de zile lucrătoare anterior datei de reziliere.

18.8. - Beneficiarul va avea, până la data rezilierii, aceleași obligații de plată prevăzute în contract, inclusiv plata serviciilor prestate și recepționate până în acel moment.

18.9. - Beneficiarul își rezervă dreptul de a denunța unilateral, în cel mult 30 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale, în așa măsură încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public.



Întocmit,
Mihaela Marișescu
Consilier Achiziții Publice



18

19. Recepție și verificări

19.1. Recepția și verificările serviciilor vor fi efectuate atât de către Prestator cât și de către Achizitor care are dreptul de a verifica în orice moment modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnică și din caietul de sarcini.

19.2. Verificări care se efectuează de către prestator, prin personal numit în acest scop (șef obiectiv, inspectori și auditori):

- Starea agenților de securitate (uniformă, dotare, stare de oboseală sau ebrietate, etc);
- Dotarea conform prevederilor contractului și cerințelor specifice obiectivului păzit (uniforme, însemne distinctive ale societății, echipament, mijloace de apărare, mijloace de comunicație, etc);
- Predarea-primirea serviciului între schimburi, prezentarea la ora și locurile stabilite;
- Existența și consemnarea zilnică în registrele specifice executării și evidențierii serviciului de pază (conform H.G nr. 301/2012).
- Respectarea prevederilor planului de pază, consemnul general și particular al posturilor.

19.3. Verificări care se efectuează de către personalul desemnat de Achizitor

- Integritatea obiectivelor păzite (uși acces, holuri, finisaje, instalații de iluminat, ventilație, utilaje, împrejurimi, dotări, mobilier, etc.);
- Încadrarea cu personal atestat sau în curs de calificare conform legii a tuturor posturilor de pază, prezența la posturi a agenților de securitate, comportamentul, starea acestora și dotarea conform cerințelor stabilite prin contract.
- Existența registrelor de lucru pentru serviciul de pază, care vor fi înregistrate de prestator și vizate de Achizitor spre neschimbare.

19.4. Efectuarea prestației de pază în condițiile stabilite prin contractul de prestări servicii de pază va fi confirmată de reprezentanții prestatorului și ai beneficiarului printr-un proces verbal de recepție a serviciilor de pază. Încheierea și semnarea de către părți fără obiecțiuni a procesului verbal, condiționează plata prestației.

20. Soluționarea litigiilor

20.1 Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

20.2 Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare parte poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din București, România.

contract						
pentru perioada 01.11.2025-30.11.2025						
paza, protectie si interventie rapida						
		01.11.2025-30.11.2025			01.11.2025- 30.11.2025- cu TVA	
	ore	Valoare fara TVA	TVA (21%)	Valoare cu TVA		
	9.320,00	274.753,60	57.698,25	332.451,85	332.451,85	
AS.SOC.FAM.+COPII	9.520,00	280.649,60	58.936,42	339.586,02	339.586,02	
AS.SOC.PERS.IN VARSTA	5.040,00	148.579,20	31.201,63	179.780,83	179.780,83	
AS.SOC.INV.+HANDICAP	3.820,00	112.613,60	23.648,86	136.262,46	136.262,46	
CRESE	960,00	28.300,80	5.943,17	34.243,97	34.243,97	
CARAMAN 33A	28.660,00	844.896,80	177.428,33	1.022.325,13	1.022.325,13	
TOTAL				1.022.325,13		

nov.25

Nr. Crt	CENTRU	Cantitate ore	Pret	Valoare	TVA 21%	TOTAL
FAMILIE SI COPII						
1	Sediul Central	720,00	29,48	21.225,60	4.457,38	25.682,98
2	Sediul Central	720,00	29,48	21.225,60	4.457,38	25.682,98
3	Sediul Central	720,00	29,48	21.225,60	4.457,38	25.682,98
4	Sediul Central-pav.H -parter	10 ore L-V	29,48	5.896,00	1.238,16	7.134,16
5	Sediul central-pav.E	8 ore L-V	29,48	4.716,80	990,53	5.707,33
6	Pav.F-Registratura	8 ore L-V	29,48	4.716,80	990,53	5.707,33
7	Pav.B	8 ore L-V	29,48	4.716,80	990,53	5.707,33
8	Pinocchio	720,00	29,48	21.225,60	4.457,38	25.682,98
9	Pinocchio	720,00	29,48	21.225,60	4.457,38	25.682,98
10	Sf. Stefan	720,00	29,48	21.225,60	4.457,38	25.682,98
11	Sf.Constantin	720,00	29,48	21.225,60	4.457,38	25.682,98
12	Buburuza	720,00	29,48	21.225,60	4.457,38	25.682,98
13	Casa Alexandra	720,00	29,48	21.225,60	4.457,38	25.682,98
14	Sf.Iosif Str. Buzias nr.23	720,00	29,48	21.225,60	4.457,38	25.682,98
15	Corp Ad-tiv blocuri, Sos.Odai nr.3-5	720,00	29,48	21.225,60	4.457,38	25.682,98
16	Imobil -Sos-Odai nr.3-5	720,00	29,48	21.225,60	4.457,38	25.682,98
TOTAL		9.320,00				332.451,85
CRESE						
1	Sf. Andrei	720,00	29,48	21.225,60	4.457,38	25.682,98
2	Sf. Nicolae	720,00	29,48	21.225,60	4.457,38	25.682,98
3	Sf.Nicolae-maternal	720,00	29,48	21.225,60	4.457,38	25.682,98
4	Cresa Jiului	720,00	29,48	21.225,60	4.457,38	25.682,98
5	Cresa Vrancei 9A	720,00	29,48	21.225,60	4.457,38	25.682,98
6	Centrul Romano-Danez (gradinita)	11 ore L-V	29,48	6.485,60	1.361,98	7.847,58
TOTAL		3.820,00				136.262,46
PERSOANE IN VARSTA						
1	Straulesti (Sos.Bucuresti-Targoviste nr.10)	720,00	29,48	21.225,60	4.457,38	25.682,98
2	Straulesti (Sos.Bucuresti-Targoviste nr.10)	720,00	29,48	21.225,60	4.457,38	25.682,98
TOTAL						3.820,00

3	Straulesti (Sos Bucuresti-Targoviste nr.10)		720,00	29,48	21.225,60	4.457,38	25.682,98
4	ODAI		720,00	29,48	21.225,60	4.457,38	25.682,98
5	ODAI		720,00	29,48	21.225,60	4.457,38	25.682,98
6	ODAI		720,00	29,48	21.225,60	4.457,38	25.682,98
7	ODAI		720,00	29,48	21.225,60	4.457,38	25.682,98
8	ODAI		720,00	29,48	21.225,60	4.457,38	25.682,98
9	ODAI		720,00	29,48	21.225,60	4.457,38	25.682,98
10	ODAI		720,00	29,48	21.225,60	4.457,38	25.682,98
11	ODAI		720,00	29,48	21.225,60	4.457,38	25.682,98
12	ODAI		720,00	29,48	21.225,60	4.457,38	25.682,98
13	Bunicii Comunitatii (Delavrancea nr.18)	8 ore L-V	160,00	29,48	4.716,80	990,53	5.707,33
14	Senior - Parc Bazilescu		720,00	29,48	21.225,60	4.457,38	25.682,98
	TOTAL		9.520,00				339.586,02

HANDICAP

1	Bradut		720,00	29,48	21.225,60	4.457,38	25.682,98
2	Stejarul		720,00	29,48	21.225,60	4.457,38	25.682,98
3	Sf. Vasile		720,00	29,48	21.225,60	4.457,38	25.682,98
4	Milcov		720,00	29,48	21.225,60	4.457,38	25.682,98
5	Sf Elena (B-dul Luptatorilor nr.40)		720,00	29,48	21.225,60	4.457,38	25.682,98
6	Phoenix (B-dul Luptatorilor nr.40)		720,00	29,48	21.225,60	4.457,38	25.682,98
7	Nazareea		720,00	29,48	21.225,60	4.457,38	25.682,98
	TOTAL		5.040,00				179.780,83

CARAIMAN

1	CARAIMAN 33 A		720,00	29,48	21.225,60	4.457,38	25.682,98
2	CARAIMAN 33 A	12 ore L-V	240,00	29,48	7.075,20	1.485,79	8.560,99

TOTAL GENERAL

28.660,00 ore

844.896,80 177.428,33 1.022.325,13

0,00 0,00

34.243,97

CARAIMAN 33A 960,00

INV.+HANDICAP 5.040,00

PERS.IN VARSTA 9.520,00

(inclusiv TVA)
Total -FAM.+COPII 9.320,00
Total CRESE 3.820,00
Total -PERS.IN VARST, 9.520,00
Total -INV.+HANDICAP 5.040,00
Total Caraiman 960,00
TOTAL GENERAL 28.660,00